



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.12.2019 № 3304-арм

Об использовании земельного участка в поселке Серебрянка, в районе дома 113, без его предоставления и установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» от 11.10.2019 № МР1-СМ/13/8940, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитута земельный участок площадью 545 м<sup>2</sup>, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, поселок Серебрянка, в районе дома 113, в границах кадастрового квартала 67:27:0011404, для линий электропередачи

классом напряжения до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. ПАО «МРСК Центра»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной и транспортной инфраструктур осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов



**СХЕМА ГРАНИЦ**  
 на кадастровом плане территории

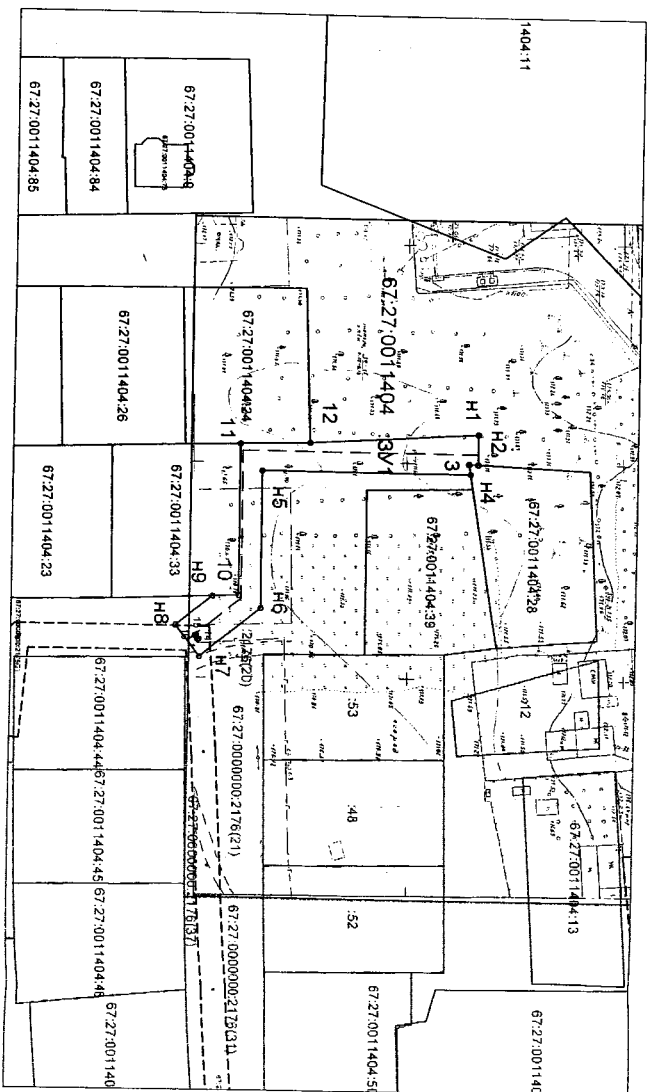
Объект: Земельный участок  
 Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, пос. Сербынина, в районе 2.113  
 Кадастровые кварталы: 67:27:0011404  
 Категория земель: Земли населенных пунктов  
 Вид разрешенного использования земель для земельного участка: Линии электропередачи к высоковольтным линиям электропередачи, расположенным на территории населенных пунктов

Выд разрешенного использования земель для земельного участка: Линии электропередачи к высоковольтным линиям электропередачи, расположенным на территории населенных пунктов

Назначение и параметры охранной, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектных: Проект.

Назначение и параметры охранной, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектных: Охранная зона ВЛ-0,4 кВ от ТП-25 г. Смоленск, пос. Сербынина ул. (ВЛ-0,4кВ от ТП-25 фп) города Смоленск Смоленская область

**Чертеж размещения объекта, на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000-1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости**



МАСШТАБ 1:1 000  
 УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ЗУП
- 02
- 67:18:00:00:001
- граница и обозначение образуемого земельного участка;
- характерная точка образуемого земельного участка;
- граница и номер кадастрового квартала;
- граница земельного участка, учтенная в ПЧН;
- граница охранный зоны;
- проектируемая ЛЭП.

КАТАЛОГ КООРДИНАТ В МСК-67  
 характерных точек границы территории  
 Площадь участка: ЗУП - 545 кв.м.

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	461190,74	1216776,05
Н1	461190,74	1216782,34
Н2	461188,90	1216781,96
Н3	461189,24	1216784,35
Н4	461146,55	1216783,99
Н5	461141,94	1216811,56
Н6	461129,06	1216815,31
Н7	461134,92	1216809,06
Н8	461141,94	1216809,06
Н9	461141,92	1216778,52
Н10	461156,30	1216778,19
Н11	461190,74	1216776,05
Н12	461133,65	1216813,21
13	461133,90	1216812,06
14	461133,34	1216817,19
15	461133,09	1216817,36
16	461133,65	1216813,21

Описание границ смежных земельных участков:

- От т1 до т02 - земли недропользователей территории
- От т02 до т04 - земли участка с кадастровым номером 67:27:0011404:33
- От т04 до т09 - земли недропользователей территории
- От т09 до т11 - земли участка с кадастровым номером 67:27:0011404:33
- От т11 до т21 - земли участка с кадастровым номером 67:27:0011404:33
- От т21 до т01 - земли недропользователей территории

Заявитель:

Исполнитель:

Приложение к Проектно-сметной документации  
 Администрация г. Смоленск  
 от 22.09.2019 г. № 3304-СМ