



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.12.2019 № 3348-арм

Об использовании земельного участка по улице Маршала Еременко без его предоставления и установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления ООО «СМ-ПРОЕКТ» от 14.11.2019, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «СМ-ПРОЕКТ» (ИНН 6732143030, ОГРН 1176733006229) право использовать без предоставления и установления сервитута земельный участок площадью 1806 м<sup>2</sup>, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Маршала Еременко в границах кадастрового квартала 67:27:0013306, для размещения элементов благоустройства территории, в том числе малых архитектурных форм, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, реклам-

ных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - один год.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью данного постановления (приложение).

4. ООО «СМ-ПРОЕКТ» выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

6. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

7. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

8. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

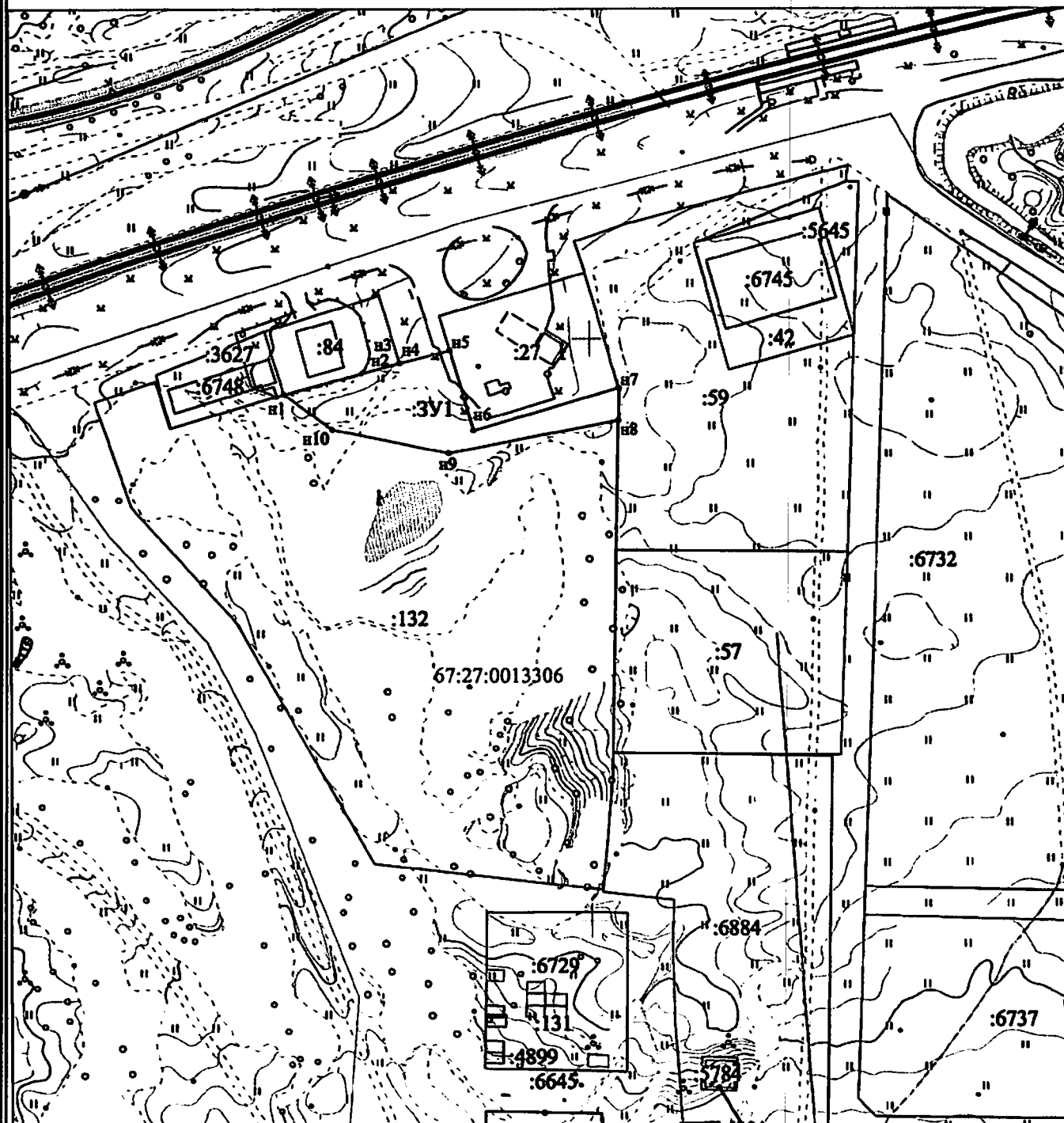


А.А. Борисов

**СХЕМА ГРАНИЦ**  
**предполагаемых к использованию земель или части земельного участка**  
**на кадастровом плане территории**

<b>Объект: земельный участок</b>
<b>Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет):</b>
<b>Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Маршала Еременко: кадастровый квартал 67:27:0013306</b>
<b>Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка:</b>
<b>1806 кв.м</b>
<b>Категория земель:</b>
<b>Земли населённых пунктов</b>
<b>Вид разрешенного использования земель или земельного участка:</b>
<b>Элементы благоустройства территории, в том числе малые архитектурные формы, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории.</b>
<b>Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:</b>
<b>наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики:</b>
<b>нет</b>
<b>наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики:</b>
<b>нет</b>
<b>наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых:</b>
<b>нет</b>
<b>наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка:</b>
<b>нет</b>

**Чертеж размещения объекта  
на предполагаемых к использованию землях государственной собственности,  
выполненный на основе материалов инженерно-геодезических  
изысканий в масштабе 1:2 000 - 1:500  
с учетом сведений государственного кадастра недвижимости**



Масштаб 1:2000

**Условные обозначения:**

- 1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- - граница кадастрового деления
- :2 - обозначение земельного участка

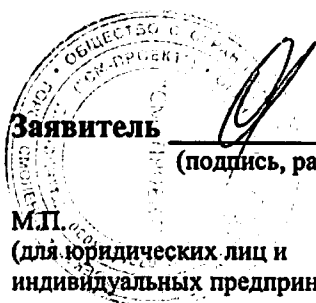
## Каталог координат характерных точек границ территории

:ЗУ1

Номера характерных точек	Дирекционный угол	Длина линий, метры	Координата X	Координата Y
н1	74° 56,'6	41,38	463878,41	1220225,62
н2	343° 36,'6	0,18	463889,16	1220265,58
н3	71° 33,'9	0,06	463889,33	1220265,53
н4	76° 02,'0	17,86	463889,35	1220265,59
н5	163° 38,'0	28,82	463893,66	1220282,92
н6	73° 29,'9	52,03	463866,01	1220291,04
н7	180° 45,'9	11,23	463880,79	1220340,93
н8	258° 53,'8	59,35	463869,56	1220340,78
н9	281° 22,'6	40,86	463858,13	1220282,54
н10	305° 56,'1	20,82	463866,19	1220242,48
н1	74° 56,'6	41,38	463878,41	1220225,62

### Описание границ смежных землепользователей

От точки № н1 до точки № н3 земельный участок с КН 67:27:0013306:84
От точки № н3 до точки № н5 земли государственной собственности
От точки № н5 до точки № н7 земельный участок с КН 67:27:0013306:27
От точки № н7 до точки № н8 земельный участок с КН 67:27:0013306:59
От точки № н8 до точки № н1 земельный участок с КН 67:27:0013306:132



Заявитель

(подпись, расшифровка подписи)

*Смирнов Николай Геннадьевич*

М.П.

(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)