



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.12.2019 № 3461-а/м

О Градостроительном совете
Администрации города Смоленска

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 17.11.95 № 169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Смоленска, в целях реализации единой градостроительной политики и повышения эффективности принятия решений в области градостроительной деятельности

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить:

1) Положение о Градостроительном совете Администрации города Смоленска (приложение № 1);

2) состав Градостроительного совета Администрации города Смоленска (приложение № 2).

2. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска


А.А. Борисов

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации
города Смоленска
(приложение № 1)

от 11.12.2019 № 3461-арм

ПОЛОЖЕНИЕ

о Градостроительном совете Администрации города Смоленска

1. Общие положения

1.1. Градостроительный совет Администрации города Смоленска (далее – Совет) является постоянно действующим коллегиальным консультативно-совещательным органом при Главе города Смоленска, создаваемым в целях:

- повышения эффективности принятия решений при реализации градостроительной и архитектурной политики;
- повышения качества подготовки документов территориального планирования, документации по планировке территорий;
- повышения уровня архитектурно-строительного проектирования при подготовке проектной документации на объекты капитального строительства, планируемые к строительству и реконструкции на территории города Смоленска;
- подготовки рекомендаций по совершенствованию внешнего архитектурного облика сложившейся застройки на территории города Смоленска;
- обеспечения устойчивого и сбалансированного развития городского пространства на территории города Смоленска.

1.2. Настоящее Положение определяет задачи и полномочия Совета и порядок его формирования.

1.3. Совет в своей работе руководствуется Конституцией Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, областными законами, Уставом города Смоленска, иными нормативными правовыми актами, настоящим Положением.

2. Основные цели и задачи Совета

2.1. Совет образован для формирования и практической реализации единой градостроительной и архитектурной политики на территории города Смоленска, повышения качества градостроительной документации и архитектурно-планировочных решений.

2.2. Совет образован в целях организации взаимодействия с федеральными органами исполнительной власти, исполнительными органами государственной власти Смоленской области, органами местного самоуправления города

Смоленска, с предприятиями, учреждениями, иными юридическими и физическими лицами по вопросам градостроительной деятельности на территории города Смоленска.

2.3. Основной задачей Совета является оценка предлагаемых градостроительных и архитектурных решений на территории города Смоленска, а также подготовка рекомендаций и решений по ним.

3. Функции Совета

Совет в соответствии с возложенной на него задачей осуществляет следующие функции:

- рассматривает и вносит предложения в проектную документацию на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт) объектов жилищно-гражданского, производственного, коммунального и природоохранного назначения, инженерной и транспортной инфраструктур, а также благоустройство территорий;

- подготавливает предложения в отношении земельных участков для строительства, реконструкции существующей застройки или их благоустройства в соответствии с градостроительной документацией;

- рассматривает проектную документацию на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт) объектов жилищно-гражданского, производственного, коммунального и природоохранного назначения, инженерной и транспортной инфраструктур, а также благоустройство территорий;

- рассматривает вопросы изменения видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;

- рассматривает вопросы об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

- рассматривает вопросы развития застроенных территорий в границах элемента планировочной структуры (квартала, микрорайона, части территории населенного пункта);

- рассматривает рекламно-информационное оформление объектов, отдельно стоящих рекламных установок, фасадов зданий и др. на территории города Смоленска;

- рассматривает вопросы о предварительном согласовании мест размещения объектов на выделяемых земельных участках.

4. Права Совета

4.1. Совет имеет право:

4.1.1. Запрашивать от проектных организаций, застройщиков независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности проектную документацию, представляемую для рассмотрения Советом, а также дополнительную информацию, справки, документы, чертежи и расчеты,

необходимость в которых выявилась в процессе подготовки материалов к рассмотрению Советом.

4.1.2. Приглашать представителей проектных организаций, застройщиков, подрядчиков, представителей органов государственного надзора, представителей поселений и других заинтересованных организаций, присутствие которых необходимо в процессе или при рассмотрении вопросов на заседаниях Совета.

4.2. Решения Совета носят рекомендательный характер для граждан и организаций, участвующих в инвестировании, проектировании, экспертизе, согласовании и утверждении архитектурно-строительных проектов для реализации на территории города Смоленска.

5. Состав Совета

5.1. Состав Совета утверждается постановлением Администрации города Смоленска.

5.2. В состав Совета входят: председатель Совета, его заместитель, секретарь и члены Совета.

5.3. Совет формируется из специалистов в области архитектуры и градостроительства, представителей органов местного самоуправления, научных, строительных организаций.

5.4. Совет возглавляет председатель – Глава города Смоленска.

5.5. Заместитель председателя Совета - заместитель Главы города Смоленска по градостроительству.

5.6. Члены Совета участвуют в его работе на общественных началах.

5.7. Для выполнения своих функций Совет имеет право формировать рабочие группы из состава членов Совета.

6. Организация работы Совета

6.1. Заседания Совета ведет председатель Совета, а в его отсутствие или по его поручению - заместитель председателя Совета.

6.2. Председатель Совета:

- осуществляет руководство деятельностью Совета;

- утверждает дату, время, повестку дня заседания Совета и порядок его проведения.

6.3. Заседания Совета проводятся в рабочее время по мере поступления заявлений.

6.4. Секретарь Совета не позднее чем за три дня до проведения заседания обязан оповестить членов Совета о дате и времени заседания и довести до них повестку дня.

6.5. Вся градостроительная и другая проектная документация рассматривается в соответствии с действующими нормативами, правилами и инструкциями.

6.6. К работе в заседаниях Совета могут привлекаться представители инспектирующих организаций, администраций поселений, технических служб, а также других заинтересованных организаций.

6.7. Все члены Совета пользуются равными правами в решении всех вопросов, рассматриваемых на заседании. Заседание Совета считается правомочным, если на нем присутствуют более половины от общего числа членов Совета.

6.8. Решения Совета принимаются простым большинством голосов от общего числа присутствующих на заседании членов Совета и оформляются протоколом, который подписывается председателем.

6.9. Протокол заседания Совета оформляет секретарь Совета.

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации
города Смоленска
(приложение № 2)
от 11.12.2019 № 3461-арм

СОСТАВ

**Градостроительного совета
Администрации города Смоленска**

Борисов
Андрей Александрович

- Глава города Смоленска, председатель
Градостроительного совета;

Кассиров
Константин Петрович

- заместитель Главы города Смоленска по
градостроительству, заместитель
председателя Градостроительного совета;

Симоненков
Олег Николаевич

- начальник отдела городского дизайна
управления архитектуры и
градостроительства Администрации города
Смоленска, секретарь Градостроительного
совета.

Члены Градостроительного совета:

Абалян
Мирик Агалумович

- член Смоленского регионального
отделения Общероссийской
общественной организации «Союз
архитекторов России» (по согласованию);

Васнецов
Николай Борисович

- начальник управления архитектуры и
градостроительства Администрации города
Смоленска – главный архитектор города;

Глебов
Анатолий Анатольевич

- начальник Управления жилищно-
коммунального хозяйства Администрации
города Смоленска;

Жбанов
Александр Иванович

- первый заместитель начальника Департа-
мента – начальник управления по

культурному наследию Департамента Смоленской области по культуре (по согласованию);

Калиновский
Альфред Чеславович

- член Смоленского регионального отделения Общероссийской общественной организации «Союз архитекторов России» (по согласованию);

Корепанова
Ирина Васильевна

- директор ОГУП «Смоленсккоммуна-проект» (по согласованию);

Косых
Вадим Вячеславович

- генеральный директор ЗАО «Смолстром-Сервис» (по согласованию);

Мартинович
Марина Петровна

- заместитель начальника Департамента Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству – главный архитектор (по согласованию);

Орехова
Галина Алексеевна

- начальник управления имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска;

Пархоменко
Анна Васильевна

- заместитель Главы города Смоленска по городскому хозяйству;

Пахомов
Павел Васильевич

- член Смоленского регионального отделения Общероссийской общественной организации «Союз архитекторов России» (по согласованию);

Петров
Сергей Викторович

- заместитель начальника управления государственного строительного надзора Департамента государственного строительного и технического надзора Смоленской области (по согласованию);

Поздняков
Игорь Михайлович

- президент РООДО «ГЛАВСТРОЙ» (по согласованию);

Пономарев
Вячеслав Вячеславович

- глава Администрации Промышленного района города Смоленска;

- Потапов
Вениамин Николаевич - председатель Правления А СРО «ОСС» и А СРО «ОСП» (по согласованию);
- Рыбаков
Сергей Витальевич - ГАП АО «Смоленский промстройпроект» (по согласованию);
- Салтыков
Владимир Борисович - генеральный директор ООО «Смол-ДорНИИ-проект» (по согласованию);
- Сахаров
Станислав Леонидович - исполнительный директор СРМОР «Союз строителей Смоленской области» (по согласованию);
- Степанов
Максим Александрович - генеральный директор АО Специализированного застройщика «Ваш Дом» (по согласованию);
- Скалка
Валерий Павлович - член Смоленского регионального отделения Общероссийской общественной организации «Союз архитекторов России» (по согласованию);
- Табаченков
Игорь Александрович - генеральный директор Ассоциации СРО «Объединение смоленских строителей» (по согласованию);
- Тихомиров
Сергей Владимирович - глава Администрации Ленинского района города Смоленска;
- Тихонов
Александр Владимирович - генеральный директор Ассоциации СРО «Объединение смоленских проектировщиков» (по согласованию);
- Ускреев
Василий Иванович - заслуженный строитель Российской Федерации (по согласованию);
- Шаповалов
Николай Алексеевич - глава Администрации Заднепровского района города Смоленска;
- Щевьев
Андрей Петрович - член Смоленского регионального отделения Общероссийской общественной организации «Союз архитекторов России» (по согласованию).