



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 12.12.2019 № 3476-арш

Об использовании земельного участка по улице Маршала Еременко без его предоставления и установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании обращения ООО «Горэлектро» от 20.11.2019 № 951, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Горэлектро» (ИНН 6732066794, ОГРН 1136733020258) право использовать без предоставления и установления сервитута земельный участок площадью 268 м<sup>2</sup>, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Маршала Еременко, в границах кадастрового квартала 67:27:0013306, для линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных

подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 25 лет.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. ООО «Горэлектро»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

6. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной и транспортной инфраструктур осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

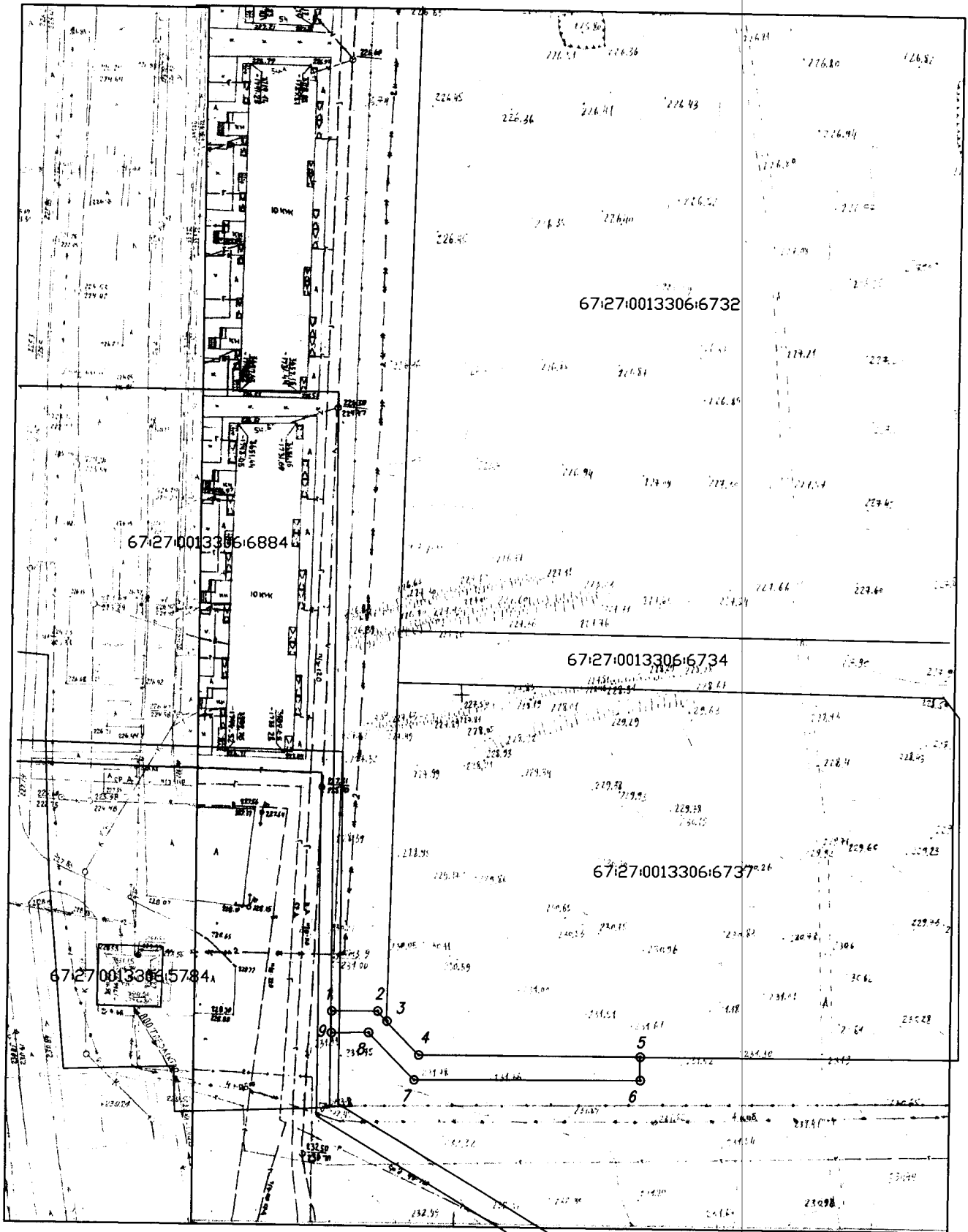
9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов

**СХЕМА ГРАНИЦ**  
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка  
на кадастровом плане территории

Объект: земли, государственная собственность на которые не разграничена
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): <b>Российская Федерация, обл. Смоленская, г. Смоленск, ул. Маршала Еременко, кадастровый квартал: 67:27:0013306</b>
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: <b>268 кв.м.</b>
Категория земель: <b>земли населенных пунктов</b>
Вид разрешенного использования земель или земельного участка: <b>Линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство</b>
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: <b>наличие линейных объектов: -</b>
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: <b>проезд</b>
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: <b>67.27.2.157 – охранная зона инженерных коммуникаций</b>
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка-



## Описание границ смежных землепользователей

От точки 1 до точки 3 – не разграниченная собственность
От точки 3 до точки 5 – 67:27:0013306:6737
От точки 5 до точки 9 – не разграниченная собственность
От точки 9 до точки 1 – 67:27:0013306:6884

## Каталог координат испрашиваемого ЗУ

1	463638.38	1220413.88
2	463638.38	1220422.50
3	463636.38	1220424.23
4	463630.19	1220430.19
5	463629.90	1220471.84

6	463625.49	1220471.84
7	463625.50	1220429.34
8	463634.38	1220420.80
9	463634.36	1220413.85

### Условные обозначения:

— существующая часть границы земельного участка, включенная в ГКН и установленная в соответствии с федеральным законодательством и не изменяемая при проведении кадастровых работ

— граница испрашиваемого земельного участка

lo - обозначение характерной точки границы испрашиваемого земельного участка

:ЗУ1 - обозначение испрашиваемого земельного участка

— охранная зона

Экспликация земель населенных пунктов

Заявитель: Иванов А.А. Болков  
(подпись, расшифровка подписи)

(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

