



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.12.2019 № 3616-а/м

Об использовании земельного участка по проспекту Гагарина, напротив дома 46, без его предоставления и установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления Управления Судебного департамента в Смоленской области от 06.12.2019 № 05-28/1718, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить Управлению Судебного департамента в Смоленской области право использовать без предоставления и установления сервитута земельный участок площадью 198 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, проспект Гагарина, напротив дома 46, в границах кадастрового квартала 67:27:0020867:

- для проездов, в том числе вдольтрассовых, и подъездных дорог, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

- для элементов благоустройства территории, в том числе малых архитектурных форм, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 5 лет.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. Управлению Судебного департамента в Смоленской области выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

6. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

7. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

8. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

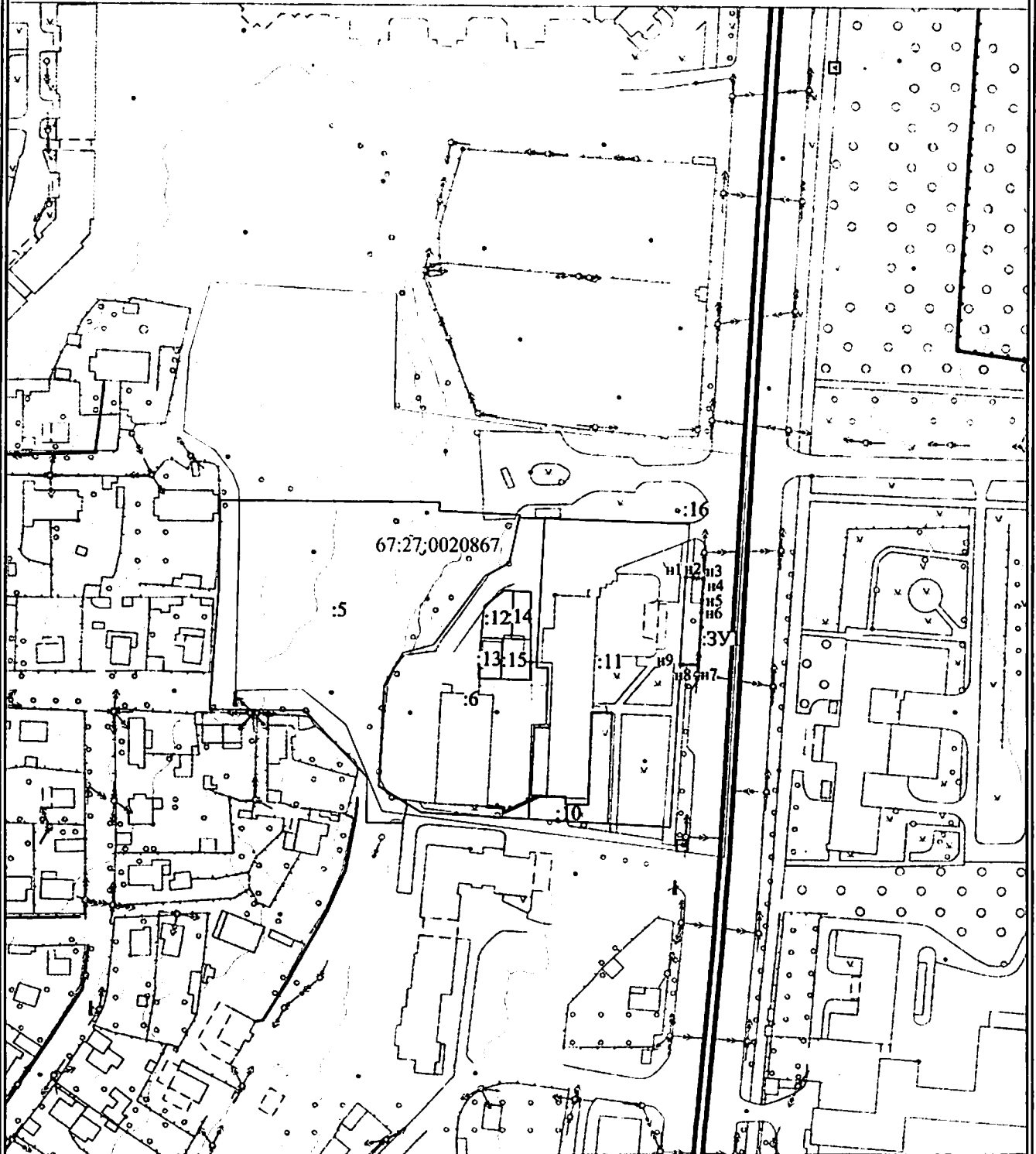
Глава города Смоленска

А.А. Борисов

СХЕМА ГРАНИЦ
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории

Объект: земельный участок
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет):
Российская Федерация, Смоленская область, г Смоленск, пр-кт Гагарина, напротив дома 46: кадастровый номер кадастрового квартала 67:27:0020867
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка:
:ЗУ 1 - 198 кв.м
Категория земель:
Земли населённых пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка:
Элементы благоустройства территории, в том числе малые архитектурные формы, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории; Проезды, в том числе вдоль-трассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики:
нет
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики:
нет
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых:
нет
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка:
нет

**Чертеж размещения объекта
на предполагаемых к использованию землях государственной собственности
выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий масштаба
1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости**



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- н1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- - граница кадастрового деления
- :3У1 - обозначение части земельного участка

Каталог координат характерных точек границ территории

:ЗУ1

Номера характерных точек	Дирекционный угол	Длина линий, метры	Координата X	Координата Y
n1	93° 05,'6	2,59	458327,53	1221960,16
n2	96° 24,'7	3,58	458327,39	1221962,75
n3	163° 51,'3	0,4	458326,99	1221966,31
n4	184° 03,'1	7,36	458326,61	1221966,42
n5	182° 12,'5	4,41	458319,27	1221965,90
n6	183° 33,'2	19,2	458314,86	1221965,73
n7	273° 28,'5	5,28	458295,70	1221964,54
n8	272° 45,'1	1,04	458296,02	1221959,27
n9	3° 30,'6	31,52	458296,07	1221958,23
n1	93° 05,'6	2,59	458327,53	1221960,16

Описание границ смежных землепользователей

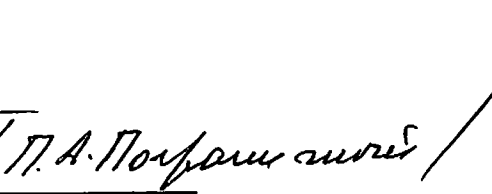
От точки N n1 до точки N n9 земли государственной собственности

От точки N n9 до точки N n1 земельный участок с КН 67:27:0020867:11



 Заявитель
 (подпись, цифровая подписка)

М.П.
 (для юридических лиц
 индивидуальных предпринимателей)



 П.А. Почкиншин