



ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.12.2019 № 136

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом 26 по улице Марины Расковой»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», принимая во внимание протокол публичных слушаний от 27.11.2019 № 163, рекомендации от 05.12.2019, подготовленные комиссией по землепользованию и застройке города Смоленска на основании заключения о результатах публичных слушаний от 05.12.2019, руководствуясь Уставом города Смоленска,

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом 26 по улице Марины Расковой», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 67:27:0020510:48 по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Марины Расковой, дом 26, в территориальной зоне Ж4 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры), в том числе:

1.1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимальной площади земельного участка с 1000 кв. м до 570 кв. м.

1.2. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от западной границы земельного участка с 3,0 м до 0,9 м – 2,6 м, от южной границы земельного участка с 3,0 м до 2,5 м – 2,8 м.

2. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

А.А. Борисов