



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.01.2020 № 85-адм

Об использовании земельного участка в городе Смоленске без его предоставления и установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» от 18.11.2019 № МР1-СМ/13/10175, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитута земельный участок площадью 488 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, садоводческое товарищество «Вишенки-1» АО «Смолмясо», в границах кадастрового квартала 67:27:0021008, для линий электропередачи классом

напряжения до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. ПАО «МРСК Центра»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

6. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

7. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

8. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

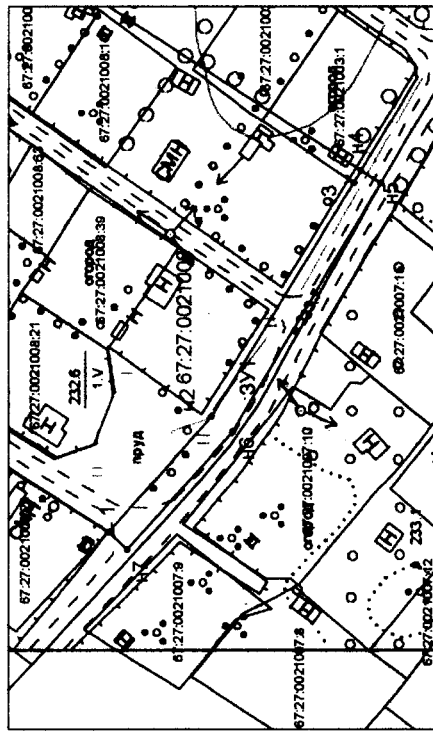
Глава города Смоленска

А.А. Борисов

СХЕМА ГРАНИЦ
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории

Объект: Земельный участок
Местоположение объекта в кадастровой выверке земельного участка: Смоленская область, г. Смоленск, пер. садов. "Полосен-1" АО "Смоленск".
Кадастровый квартал: 67:27:002:1008.
Площадь предполагаемых и используемых земель или земельного участка: 488 кв.м.
Категория земель: Земли населенных пунктов.
Вид разрешенного использования земель или земельного участка: Линии электропередачи с напряжением до 15 кВ, в т.ч. связанные с вывод трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иных производственных для осуществления передачи электрической энергии оборудованные, для размещения которых не требуется разрешение на строительство.
Отражены ли используемые земель или земельного участка, в том числе:
Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: отсутствуют.
Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: отсутствуют.
Наличие в параметрах оврагов, свайных-подпийных и иных вод, в том числе в параметрах объектов, предназначенных для использования земельного участка, отсутствуют.
Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка, отсутствуют.

Цертега размежевания объекта, на принадлежащих к использованию земель государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000-1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости



МАСШТАБ 1:1 000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 3У1 - граница и обозначение образуемого земельного участка;
- 02 - характеристика точки образуемого земельного участка;
- 67:18:004:0201 - граница и номер кадастрового квартала;
- --- граница земельного участка, учтенная в ГИИ;
- - - - граница охранный зона;
- - - - граница муниципального образования, населенного пункта.

Приложение к Постановлению
Администрации Г. Смоленска
от 29.01.2020 № 16-агм

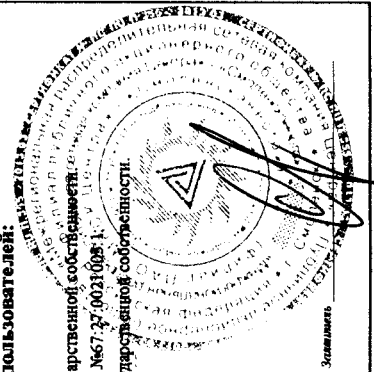
КАТАЛОГ КООРДИНАТ в МСК_87
характерных точек границ территории

Площадь участка :3У1 - 488 кв.м.

Номера точек	Координаты, м		
	X	Y	Z
1	2	3	
H1	455561.50	1220112.58	
H2	455639.83	1220137.04	
H3	455510.06	1220185.80	
H4	455508.50	1220188.39	
H5	455504.41	1220185.73	
H6	455535.45	1220133.83	
H7	455557.57	1220108.84	
H1	455561.50	1220112.58	

Описание границ смежных землепользователей:

- От 1 до 2 - земли неразграниченной государственной собственности;
- От 2 до 4 - земли участка с кадастровым №67:27:002:1008:10;
- От 4 до 1 - земли неразграниченной государственной собственности.



Земельник