



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.01.2020 № 78-агм

Об использовании земельного участка по 2-му Краснофлотскому переулку без его предоставления и установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании обращения акционерного общества «Газпром газораспределение Смоленск» от 11.12.2019 № 22-2-6/2965, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т:**

1. Предоставить акционерному обществу «Газпром газораспределение Смоленск» (ОГРН 1026701455329, ИНН 6731011930) право использовать без предоставления и установления сервитута земельный участок площадью 389 м<sup>2</sup>, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, 2-й Краснофлотский переулок, в границах

кадастрового квартала 67:27:0020450, для размещения нефтепроводов и нефтепродуктопроводов диаметром DN 300 и менее, газопроводов и иных трубопроводов давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. АО «Газпром газораспределение Смоленск»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной и транспортной инфраструктур осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществлять с учетом постановления Администрации города Смоленска от 15.04.2019 № 935-адм «Об использовании земельного участка по улице Ново-Краснофлотской без его предоставления и установления сервитута».

7. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

8. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

9. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

10. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов

Приложение Затверждена  
постановлением администрации  
г. Смоленска

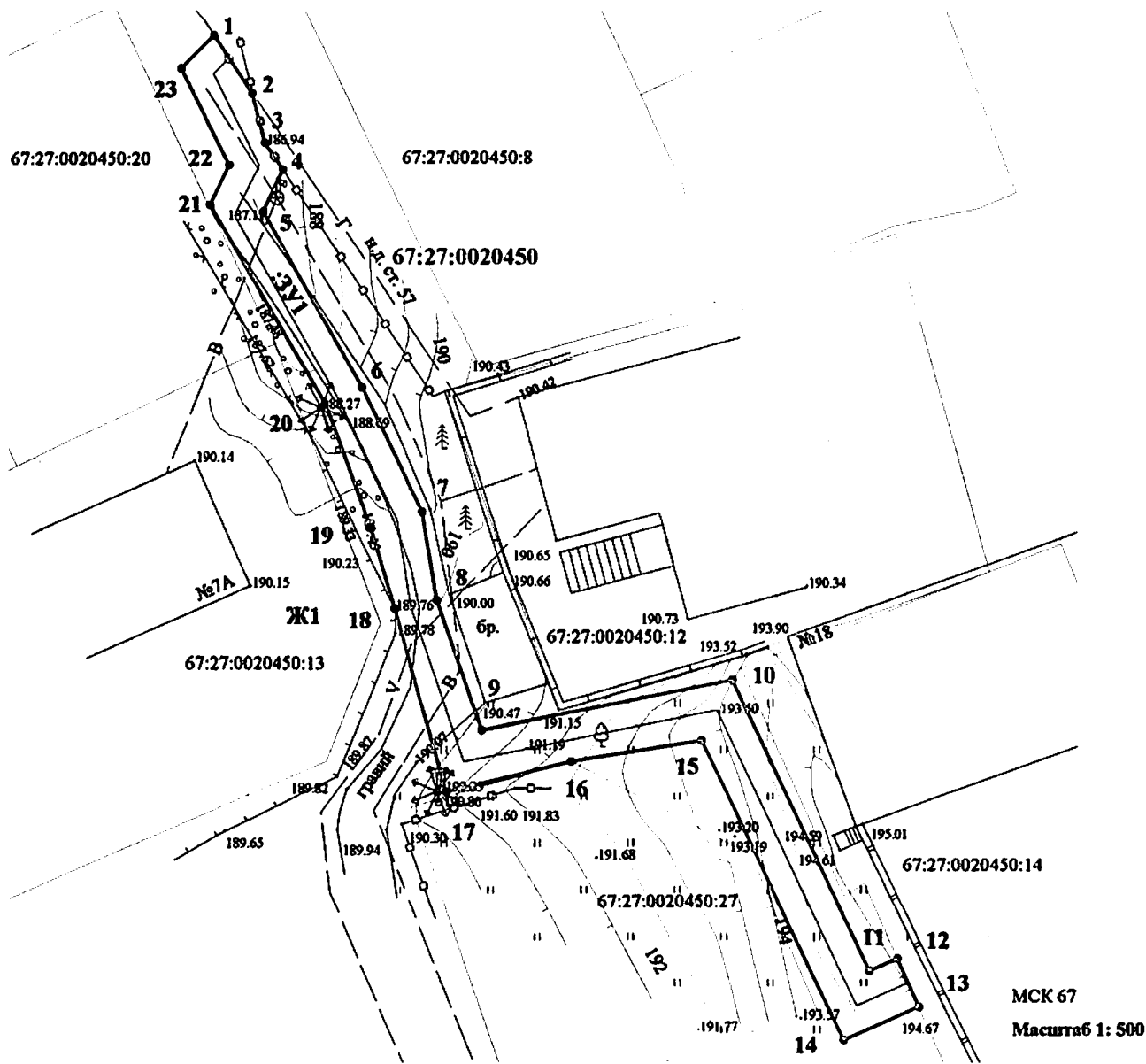
№ 78-арм от 29.01. 2019г.

## СХЕМА ГРАНИЦ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на  
кадастровом плане территории

Объект: земельный участок
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, пер 2-й Краснофлотский, 67:27:0020450
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельных участков: :ЗУ1 - 389м <sup>2</sup>
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка: п.6 Постановления Правительства РФ от 03.12.2014г. №1300 - нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: водопровод, связь
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранный зона от проектируемого газа по 2м. в обе стороны от оси газопровода, охранный зона существующего газопровода, охранные зоны от ЛЭП, водопровода, кабеля связи
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: ----

# Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях государственной собственности



**Описание границ смежных землепользователей**

1-12, 13-1 земли неразграбленной государственной собственности  
12-13 зем. уч. с кад. № 67:27:0020450:14

**Условные обозначения:**

- границы земельных участков по данным ГКН;
- 67:07:0020920:75 кадастровые номера земельных участков сведения, о которых содержатся в ГКН;
- вновь образованная часть границы земельного участка;
- характерная точка границы земельного участка;
- - - - - граница кадастрового квартала;
- 67:07:0020920 номер кадастрового квартала.

**Экспликация земель:**

образуемый земельный участок

N точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	146°31'24"	5,20	461008,12	1219919,40
2	165°22'42"	3,80	461003,78	1219922,27
3	146°42'24"	2,40	461000,10	1219923,23
4	204°44'30"	3,51	460998,09	1219924,55
5	150°38'12"	15,11	460994,90	1219923,08
6	154°00'12"	10,38	460981,73	1219930,49
7	170°37'18"	6,75	460972,40	1219935,04
8	161°10'42"	10,29	460965,74	1219936,14
9	78°38'12"	19,19	460956,00	1219939,46
10	154°42'36"	24,11	460959,78	1219958,27
11	65°59'12"	2,31	460937,98	1219968,57
12	155°59'36"	4,01	460938,92	1219970,68
13	246°19'06"	6,22	460935,26	1219972,31
14	334°42'48"	24,86	460932,76	1219966,61
15	261°02'30"	9,89	460955,24	1219955,99
16	256°09'54"	9,70	460953,70	1219946,22
17	344°20'12"	14,26	460951,38	1219936,80
18	343°44'36"	6,32	460965,11	1219932,95
19	339°42'06"	9,92	460971,18	1219931,18
20	329°59'12"	17,25	460980,48	1219927,74
21	25°38'06"	3,31	460995,42	1219919,11
22	333°33'42"	8,11	460998,40	1219920,54
23	45°07'00"	3,49	461005,66	1219916,93
1			461008,12	1219919,40

Заявитель \_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписей)

М П

