



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.01.2020 № 72-арм

Об использовании земельного участка по Московскому шоссе без его предоставления и установления сервитута, публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления областного государственного казенного учреждения «Управление капитального строительства Смоленской области» от 20.01.2020 № 0059, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить областному государственному казенному учреждению «Управление капитального строительства Смоленской области» (ИНН 6730081331, ОГРН 1096731003522) право использовать без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута земельный участок площадью 668 м<sup>2</sup>, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, Московское шоссе, в

границах кадастровых кварталов 67:27:0014217, 67:27:0014221, для линейных сооружений канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 3 года.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. ОГКУ «УКС Смоленской области»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной инфраструктуры осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

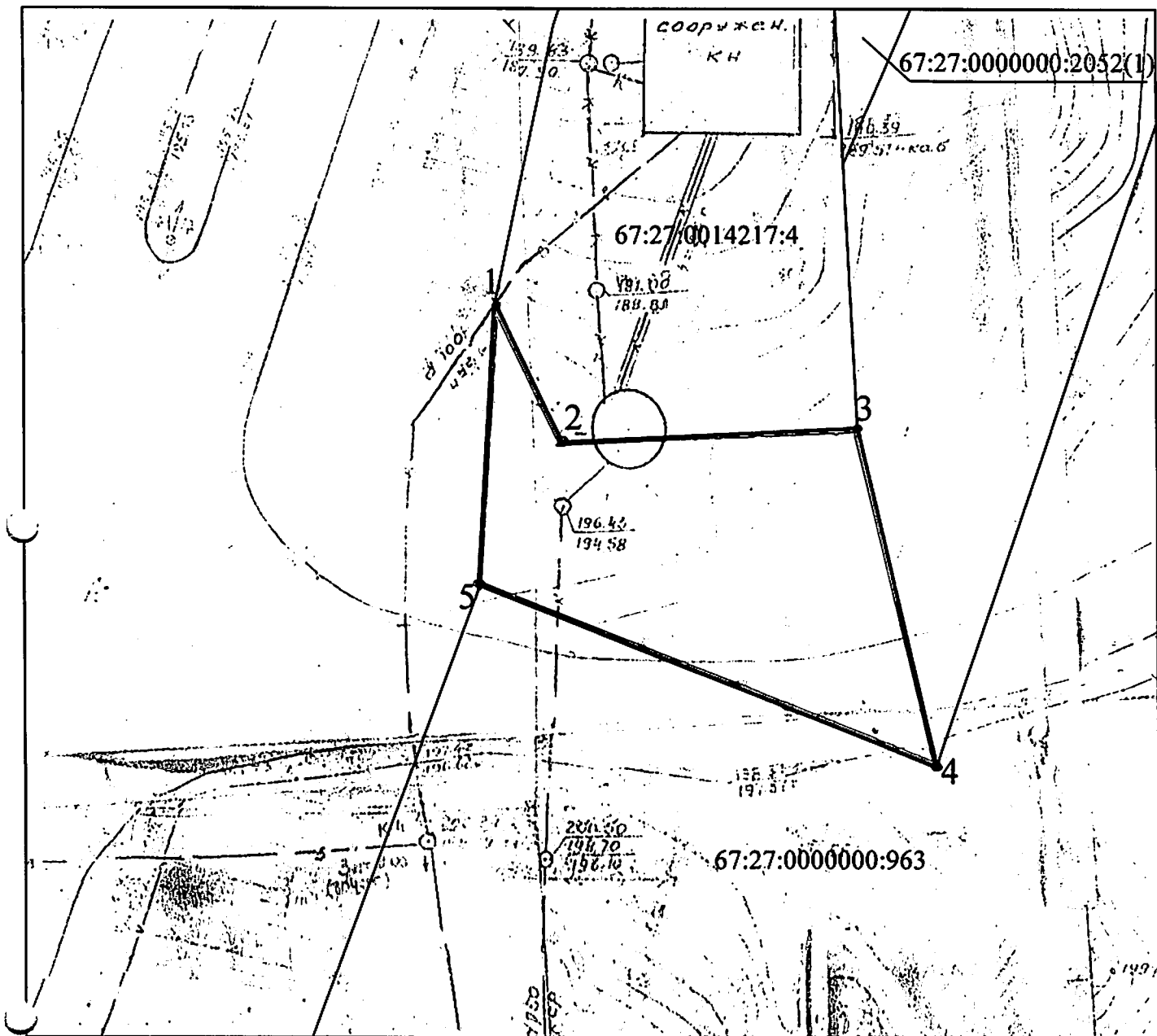
Глава города Смоленска

А.А. Борисов

**СХЕМА ГРАНИЦ**  
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка  
на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта:
Линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешение на строительство
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала в случае, если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет):
Смоленская область, г. Смоленск, Московское шоссе 67:27:0014221; 67:27:0014217
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка:
668,00 кв.м.
Категория земель:
Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии и правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области):
Очистные сооружения поверхностного стока и локальные очистные сооружения
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики:
Линейные сооружения канализации
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики:
нет
Наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых:
Охранная зона линий и сооружений связи и охранная зона линий и сооружений радиодиффузии
Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка
нет

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях государственной собственности



Система координат МСК-67

Масштаб 1 : 500

Площадь участка : -668,00 кв.м.

№№ точек	Дирекционные углы	Меры линий	Координаты	
			X	Y
1	157° 45' 24"	13	463227.71	1224839.36
2	90° 21' 29"	24	463215.68	1224844.28
3	170° 01' 30"	28.29	463215.53	1224868.28
4	295° 14' 04"	40.25	463187.67	1224873.18
5	06° 27' 30"	23.03	463204.83	1224836.77
1				

Условные обозначения

 - образуемый земельный участок

Описание границ смежных землепользователей :

от т. 1 до т. 3 к.н. 67:27:0014217:4

от т. 3 до т. 4 земли неразграниченной муниципальной собственности.

от т. 4 до т. 5 к.н. 67:27:0000000:963

от т. 5 до т. 1 земли неразграниченной муниципальной собственности.

