



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.02.2020 № 347-аг.11

О предварительном согласовании предоставления в аренду земельного участка по 1-му Краснофлотскому переулку

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, приказами Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», от 27.11.2014 № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», решением 41-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2007 № 490 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Смоленска», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании обращения ООО «ЕВРОКОМ» от 23.12.2019 № 05/171, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска постановляет:

1. Предварительно согласовать обществу с ограниченной ответственностью «ЕВРОКОМ» (ИНН 6730056078, ОГРН 1056758321410, юридический адрес: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Румянцева, дом 14а, квартира 5) предоставление в аренду земельного участка, отнесенного к категории земель

населенных пунктов, с условным номером 67:27:0000000:ЗУ1 площадью 1562 м<sup>2</sup>, находящегося в территориальной зоне Ж4 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры) и на нерегламентируемой территории, расположенного по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, 1-й Краснофлотский переулок.

2. Утвердить схему расположения земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на кадастровом плане территории.

3. Определить вид разрешенного использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, – «коммунальное обслуживание».

4. Предоставление земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется при условии проведения работ по его образованию в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

5. Определить, что ООО «ЕВРОКОМ» имеет право на обращение без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета указанного в пункте 1 настоящего постановления земельного участка.

6. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне с особыми условиями использования территории осуществлять в установленном законом порядке.

7. Срок действия настоящего постановления составляет два года.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска обеспечить исполнение пункта 20 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ  
НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ**



Масштаб 1:1 000






УТВЕРЖДЕНА:  
Постановлением Администрации  
города Смоленска  
от "22" 02 2020 № 311-Д/МК

Геодетские данные:

Система координат - МСК-67  
Условный номер земельного участка: 1582 кв.м.  
Площадь земельного участка: 1582 кв.м.

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
H1	460793.29	1220845.67
H2	460788.75	1220840.16
H3	460780.19	1220827.69
H4	460779.00	1220825.95
H5	460771.55	1220815.08
H6	460765.47	1220806.66
H7	460757.92	1220794.02
H8	460741.33	1220766.31
H9	460735.86	1220756.18
H10	460723.54	1220733.50
H11	460719.34	1220720.92
H12	460709.52	1220704.80
H13	460692.60	1220674.14
H14	460688.15	1220666.55
H15	460674.91	1220643.96
H16	460675.70	1220627.99
H17	460669.70	1220627.69
H18	460662.98	1220645.45
H19	460662.98	1220669.59
H20	460687.39	1220677.11
H21	460704.33	1220707.81
H22	460713.87	1220723.46
H23	460718.02	1220735.90
H24	460730.58	1220759.03
H25	460736.12	1220769.28
H26	460752.77	1220797.10
H27	460760.45	1220809.96
H28	460766.64	1220818.53
H29	460774.05	1220829.34
H30	460775.24	1220831.08
H31	460783.92	1220843.73
H32	460790.58	1220852.10
H33	460795.48	1220861.41
H34	460796.42	1220845.63
H1	460793.29	1220845.67

**Условные обозначения:**

-  - образуемый земельный участок;
-  - граница земельного участка, учтенного в ГКН;
-  - граница кадастрового квартала;
-  - граница охранной зоны;
-  - граница ОКС, учтенного в ГКН.