



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.03.2020 № 407-а/гл

Об утверждении схемы  
расположения земельных участков на  
кадастровом плане территории

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, приказами Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», от 27.11.2014 № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», Правилами землепользования и застройки города Смоленска, утвержденными решением 41-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2007 № 490, на основании обращения акционерного общества «Смолстром-сервис» (ОГРН 1026701439907) от 20.02.2020 № 19/01, принимая во внимание заключение кадастрового инженера, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска постановляет:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельных участков на кадастровом плане территории, отнесенных к категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 67:27:0000000:3423 площадью 3433 м<sup>2</sup>, расположенного по адресу (иное описание местоположения): Российская

Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица 4-я Ясенная; с кадастровым номером 67:27:0000000:3074 площадью 650 м<sup>2</sup>, расположенного по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Куриленко.

2. Земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, с кадастровым номером 67:27:0000000:3423 расположен в территориальной зоне Ж4 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры), с разрешенным видом использования – «многоквартирный жилой дом (от 5 этажей и выше)».

3. Земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, с кадастровым номером 67:27:0000000:3074 расположен в территориальной зоне Ж4 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры), с разрешенным видом использования – «коммунальное обслуживание».

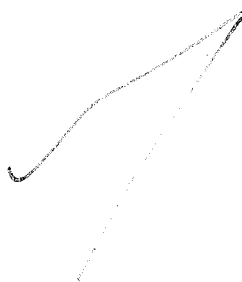
4. Определить, что акционерное общество «Смолстром-сервис» имеет право на обращение без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

5. Срок действия настоящего постановления составляет два года.

6. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска обеспечить исполнение пункта 20 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации.

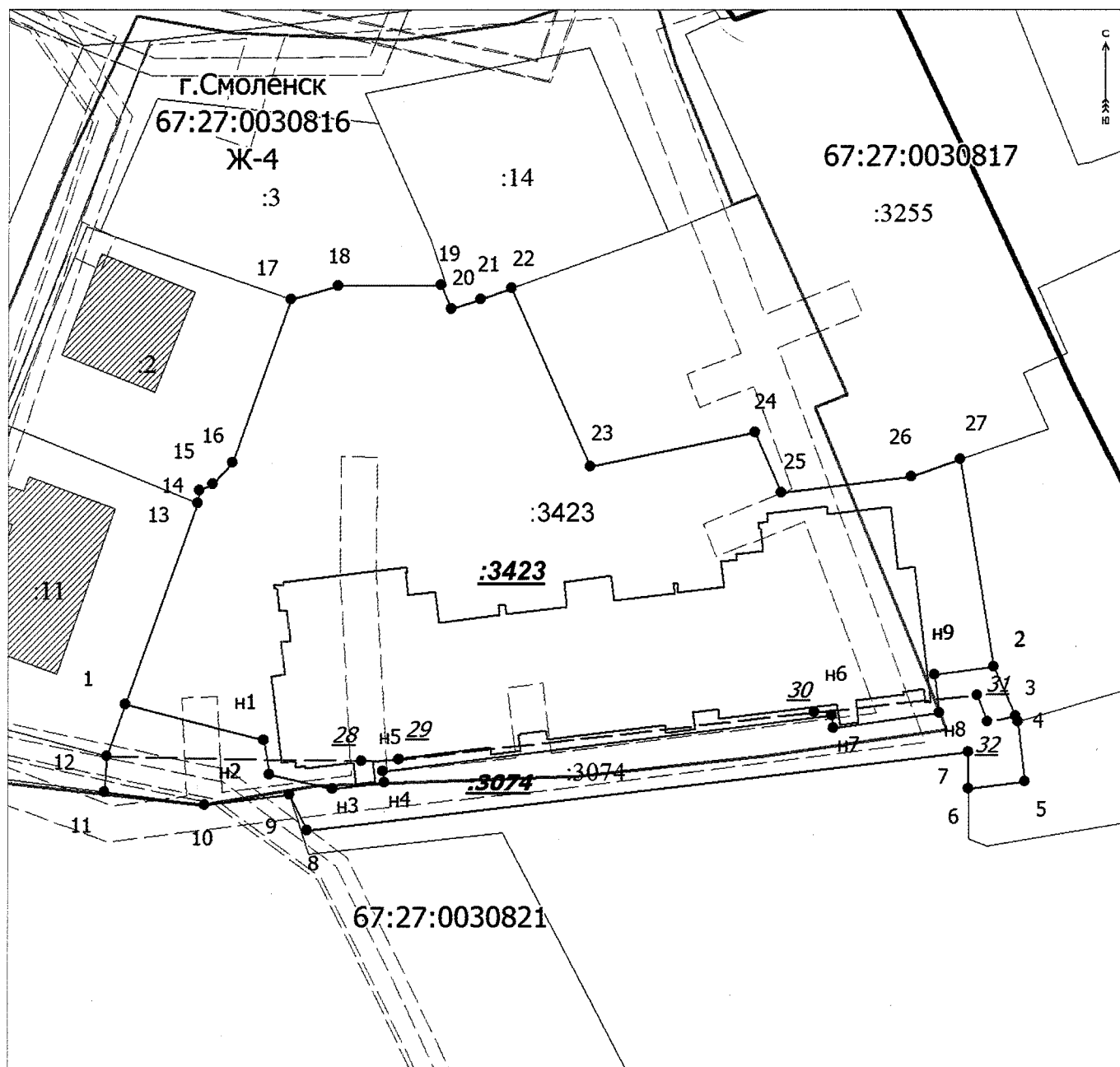
7. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска



А.А. Борисов

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ  
земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории



Масштаб: 1:700

Условные обозначения:

- граница земельного участка, установленная (уточненная) при проведении кадастровых работ
- граница земельных участков в пределах кадастрового квартала
- граница земельного участка, установленная в соответствии с действующим законодательством
- граница кадастрового квартала
- - - - - граница ЗОУИТ
- контур здания
- - - - - Граница земельного участка, прекращающая существование

67:27:0030816 – обозначение кадастрового квартала

:3423 – обозначение исправляемого земельного участка

:3423 – Кадастровый номер исходного земельного участка, прекращающего существование

н1, н2, ..., нп – обозначение вновь образованных характерных точек границ земельного участка

1, 2, ..., п – обозначение характерных точек границ, сведения о которых содержатся в ЕГРН

● / ● – характерная точка границ земельного участка

Ж4 – обозначение территориальной зон



Кадастровый номер земельного участка: 67:27:0000000:3423

Площадь земельного участка 3433 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (Система координат МСК-67)	
	X	Y
13	458337.05	1223521.29
14	458338.52	1223521.49
15	458339.17	1223522.99
16	458341.55	1223525.26
17	458359.91	1223531.87
18	458361.38	1223537.08
19	458361.41	1223548.58
20	458358.67	1223549.70
21	458359.79	1223553.02
22	458361.00	1223556.49
23	458340.91	1223565.31
24	458344.59	1223583.78
25	458337.81	1223586.67
26	458339.51	1223601.18
27	458341.37	1223606.75
2	458318.12	1223610.47
н9	458317.32	1223603.74
н8	458313.03	1223604.26
н7	458311.40	1223592.40
н6	458312.79	1223592.21
н5	458306.86	1223541.88
н4	458305.64	1223542.01
н3	458304.98	1223536.24
н2	458306.60	1223529.21
н1	458310.47	1223528.66
1	458314.54	1223512.97
13	458337.05	1223521.29

Кадастровый номер земельного участка: 67:27:0000000:3074

Площадь земельного участка 650 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (Система координат МСК-67)	
	X	Y
1	458314.54	1223512.97
н1	458310.47	1223528.66
н2	458306.60	1223529.21
н3	458304.98	1223536.24
н4	458305.64	1223542.01
н5	458306.86	1223541.88
н6	458312.79	1223592.21
н7	458311.40	1223592.40
н8	458313.03	1223604.26
н9	458317.32	1223603.74
2	458318.12	1223610.47
3	458312.63	1223612.86
4	458311.97	1223613.15
5	458305.24	1223613.89
6	458304.50	1223607.52
7	458308.59	1223607.54
8	458300.32	1223533.41
9	458304.37	1223531.46
10	458303.27	1223521.92
11	458304.79	1223510.52
12	458308.79	1223510.79
1	458314.54	1223512.97

