



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.04.2020 № 755-агм

Об использовании земельного участка по улице Лавочкина без его предоставления и установления сервитута, публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления ООО «Вагоностроение» от 06.03.2020 № 01/10, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Вагоностроение» (ИНН 6730067697, ОГРН 107673000664) право использовать без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута земельный участок площадью 56 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Лавочкина, в границах кадастрового квартала 67:27:0013609, для проезда, в том числе

вдольтрассового, и подъездной дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - до 31 октября 2029 года.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. ООО «Вагоностроение» выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

6. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

7. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

8. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

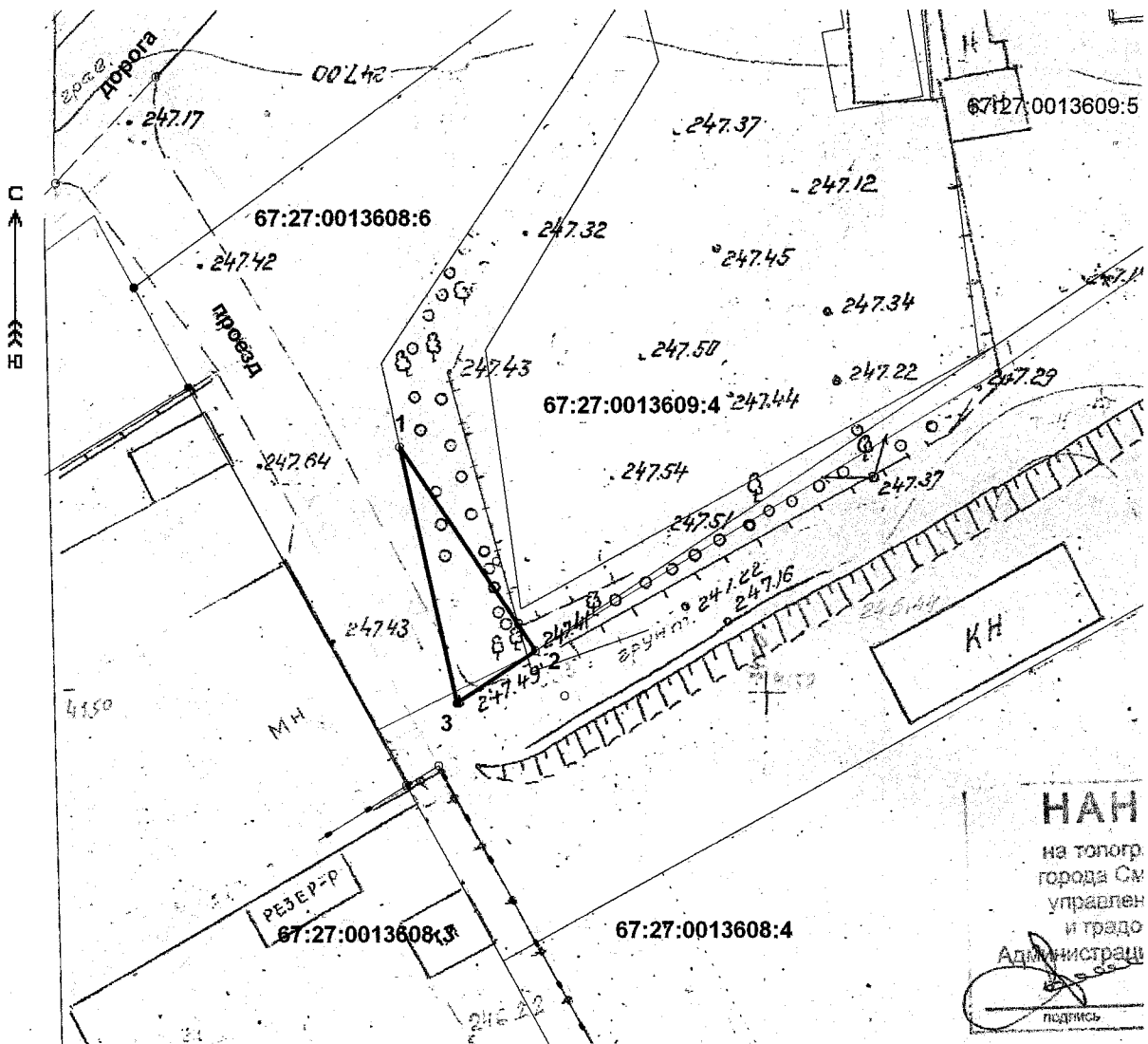
 А.А. Борисов

СХЕМА ГРАНИЦ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешение на строительство
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): 67:27:0013609, Российская Федерация, г. Смоленск, ул. Лавочкина
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 56 кв.м.
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): объекты коммунального хозяйства (инженерно-технического обеспечения) и транспорта, необходимые для обеспечения объектов разрешенных видов использования, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе: наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: -
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: -
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: -
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: -

ЧЕРТЕЖ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА
на предполагаемых к использованию землях (земельном участке)



Каталог координат характерных точек границ территории

№ точки	Дирекционный угол, ° ' "	Длина линии, м	X, м	Y, м
1	146° 20' 17"	17,01	464275,88	1218666,52
2	236° 36' 05"	6,54	464261,72	1218675,95
3	347° 23' 58"	18,20	464258,12	1218670,49

Описание границ смежных землепользователей

От точки 1 до точки 2 – земли г. Смоленска
От точки 2 до точки 1 – земельный участок 67:27:0013608:6

Условные обозначения:

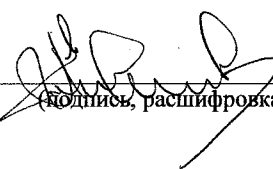
- 67:27:0013608:6 - кадастровый номер земельного участка, сведения об уточненных границах которого имеются в ГКН
- граница образуемого земельного участка
- граница земельного участка, сведения о которой имеются в ГЗК
- граница территориальной зоны
- граница кадастрового квартала, сведения о которой имеются в ГЗК
- граница охранной зоны, сведения о которой имеются в ГЗК

Экспликация земель:

земли населенных пунктов – 56 кв.м.

— значение характерной точки границы образуемого участка
— значение характерной точки границы образуемого земельного участка, включенная в ГКН




 (подпись, расшифровка подписи)