



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.05.2020 № 964-адм

Об утверждении схемы
расположения земельного участка
на кадастровом плане территории

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, приказами Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», от 27.11.2014 № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», Правилами землепользования и застройки города Смоленска, утвержденными решением 41-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2007 № 490, на основании обращения АО «Ваш дом» от 06.04.2020 № 115, принимая во внимание заключение кадастрового инженера, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска постановляет:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, отнесенного к категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 67:27:0000000:4749 площадью 2584 м²,

расположенного по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, проспект Строителей.

2. Земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, расположен в территориальной зоне Т1 (зона размещения автотранспортных предприятий, с включением объектов инженерной инфраструктуры), территориальной зоне ЖЗ (зона застройки многоэтажными жилыми домами от 5 этажей и выше, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры), территориальной зоне ОД (зона размещения объектов общественно-делового назначения, с включением объектов инженерной инфраструктуры) и на нерегламентируемой территории, с разрешенным видом использования – «коммунальное обслуживание».

3. Определить, что АО «Ваш дом» имеет право на обращение без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4. Срок действия настоящего постановления составляет два года.

5. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска обеспечить исполнение пункта 20 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов

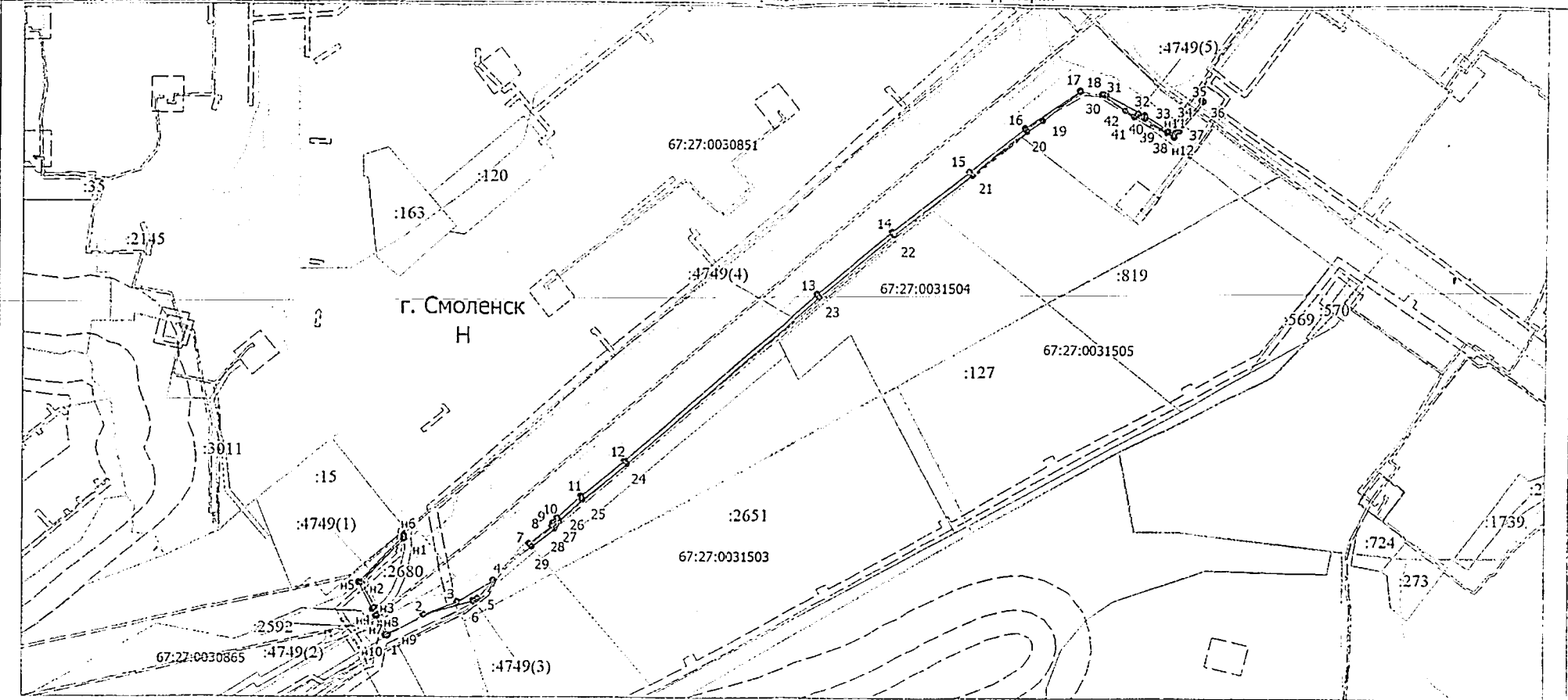
постановлением
Администрации
г. Смоленска
 № 964-09/01 «08» 05 2017г.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ
 земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Обозначение части земельного участка :4749		
Площадь части земельного участка 2584 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (Система координат МСК-67)	
	X	Y
67:27:0000000:4749(1)		
н1	457891.38	1224369.22
н2	457853.06	1224333.26
н3	457830.92	1224344.58
н4	457829.68	1224342.95
н5	457853.36	1224330.88
н6	457894.33	1224369.13
н1	457891.38	1224369.22
67:27:0000000:4749(2)		
н7	457824.19	1224345.66
н8	457825.40	1224347.26
н9	457807.37	1224356.25
1	457806.85	1224355.39
н10	457807.51	1224353.94
н7	457824.19	1224345.66
67:27:0000000:4749(3)		
2	457825.20	1224385.83
3	457836.24	1224414.30
4	457855.39	1224444.18
5	457839.43	1224431.01
6	457837.05	1224426.75
2	457825.20	1224385.83
67:27:0000000:4749(4)		
7	457887.51	1224475.12
8	457902.47	1224494.46
9	457905.45	1224495.37
10	457909.89	1224499.07
11	457928.35	1224519.30
12	457958.51	1224556.51
13	458101.44	1224719.52
14	458154.80	1224783.09
15	458206.29	1224848.70
16	458244.46	1224895.56
17	458278.19	1224942.18
18	458278.17	1224942.32
19	458251.28	1224910.66
20	458241.84	1224897.57
21	458203.72	1224850.76
22	458152.24	1224785.17
23	458098.66	1224721.36
24	457956.01	1224558.67
25	457925.49	1224521.04
26	457907.59	1224501.45
27	457903.98	1224498.45

28	457900.62	1224497.47
29	457885.02	1224477.30
7	457887.51	1224475.12
67:27:0000000:4749(5)		
30	458275.61	1224961.24
31	458275.24	1224964.03
32	458256.84	1224996.30
33	458244.05	1225015.72
H11	458240.85	1225021.38
34	458245.12	1225024.68
35	458269.81	1225044.41
36	458268.56	1225045.97
37	458243.23	1225025.73
H12	458238.08	1225021.71
38	458241.98	1225015.23
39	458254.39	1224996.38
40	458258.42	1224990.91
41	458255.63	1224987.95
42	458261.42	1224980.16
30	458275.61	1224961.24

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ
земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории



Масштаб 1:3500

Условные обозначения:

- граница земельного участка, установленная (уточненная) при проведении кадастровых работ
- граница земельных участков в пределах кадастрового квартала
- граница земельного участка, установленная в соответствии с действующим законодательством
- граница кадастрового квартала
- граница ЗОУИП

- Граница части земельного участка, прекращающая существование

67:27:0030502 – обозначение кадастрового квартала

:4749(1) – обозначение испрашиваемой части земельного участка

:4749/1/1 – Обозначение части земельного участка, прекращающей существование

n1, n2, ..., np – обозначение вновь образованных характерных точек границ земельного участка

1, 2, ..., n – обозначение характерных точек границ, сведения о которых содержатся в ЕГРН

— — — — — характерная точка границ земельного участка

P3 – обозначение территориальной зоны

