



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.05.2020 № 1064-агу

Об использовании земельного участка по улице Смольянинова без его предоставления и установления сервитутов, публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» от 17.04.2020 № МР1-СМ/13/2446, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т:**

1. Предоставить публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитутов, публичного сервитута земельный участок площадью 1483 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская

Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Смольянинова, в границах кадастрового квартала 67:27:0031002, для линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. ПАО «МРСК Центра»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной инфраструктуры осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом, а также в соответствии с учетом постановления Администрации города Смоленска от 05.07.2019 № 1760-адм «Об использовании земельного участка по улице Смольянинова без его предоставления и установления сервитута».

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

СХЕМА ГРАНИЦ
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории

Приложение к Постановлению
Администрации г. Смоленска
от 21.05.2020 г. № 1064-Оп

Наименование планируемого к размещению объекта: линии электропередачи классом напряжения до 35кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (в соответствии с п.5 постановления Правительства Российской Федерации №1300 от 3.12.2014г.)

Местонахождение объекта и кадастровый номер земельного участка: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Смольянинова.

Кадастровый квартал 67:27:0031002.

Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 1483 кв.м.

Категория земель: Земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с Правилами землепользования и застройки г. Смоленска): наземные сооружения линий электропередачи и тепловых сетей (переходных пунктов и опор воздушных ЛЭП, кабельных кнопок, павильонов камер и т.д.)

Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:

Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: КЛ - 0,4 кВ, канализация, канализация линейная.

Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: Отсутствуют.

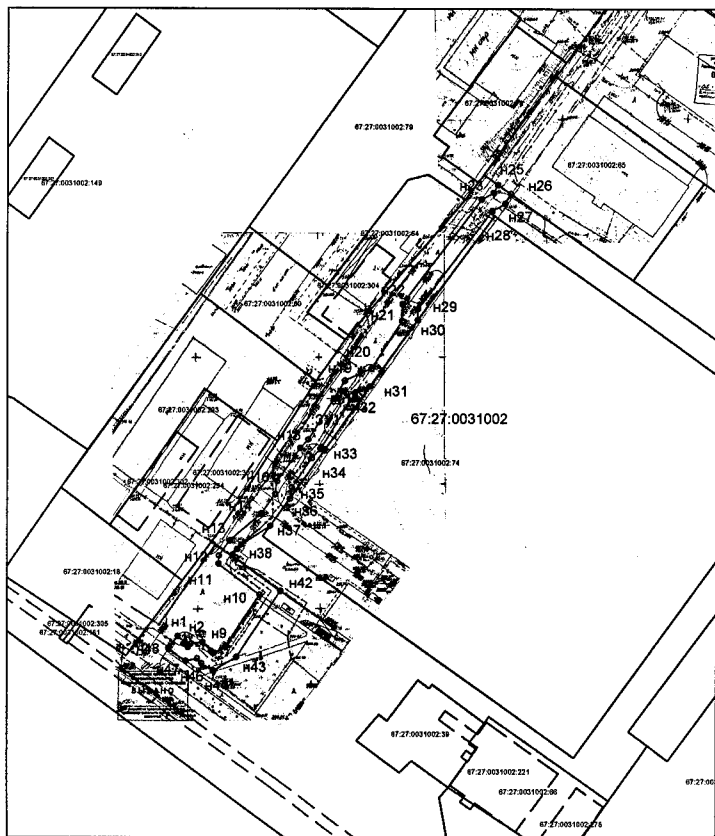
Наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: Отсутствуют.

Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: Отсутствуют.

КАТАЛОГ КООРДИНАТ в МСК_67
характерных точек границ территории

Площадь участка :ЗУ1 - 1483 кв.м.

Чертеж размещения объекта, на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000-1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости



МАСШТАБ 1:1 000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

:ЗУ1	- граница и обозначение образуемого земельного участка;
o 2	- характерная точка образуемого земельного участка;
67:18:0040201	- граница и номер кадастрового квартала;
---	- граница земельного участка, учтенная в ГКН;
---	- граница охранной зоны.

Описание границ смежных землепользователей:

- От т.н1 до т.н25 - земли неразграниченной государственной собственности;
- От т.н25 до т.н26 - земли участка с кадастровым №67:27:0031002:65;
- От т.н26 до т.н30 - земли неразграниченной государственной собственности;
- От т.н30 до т.н31 - земли участка с кадастровым №67:27:0031002:74;
- От т.н31 до т.н36 - земли неразграниченной государственной собственности;
- От т.н36 до т.н37 - земли участка с кадастровым №67:27:0031002:74;
- От т.н37 до т.н1 - земли неразграниченной государственной собственности.

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n1	460169.67	1225270.49
n2	460167.44	1225273.42
n3	460166.61	1225272.75
n4	460165.30	1225274.56
n5	460166.48	1225275.54
n6	460167.37	1225280.28
n7	460163.77	1225283.76
n8	460163.08	1225284.87
n9	460165.68	1225289.36
n10	460186.08	1225302.93
n11	460198.25	1225286.60
n12	460201.47	1225286.74
n13	460207.35	1225290.96
n14	460217.96	1225303.48
n15	460225.61	1225308.94
n16	460230.53	1225309.80
n17	460243.43	1225318.75
n18	460246.79	1225321.96
n19	460269.34	1225336.14
n20	460274.02	1225346.50
n21	460292.40	1225358.34
n22	460299.08	1225358.44
n23	460340.27	1225388.86
n24	460342.91	1225393.44
n25	460345.98	1225395.13
n26	460342.46	1225400.05
n27	460338.54	1225397.89
n28	460335.69	1225392.94
n29	460297.07	1225364.41
n30	460292.81	1225364.35
n31	460267.18	1225345.92
n32	460264.52	1225340.04
n33	460243.11	1225326.73
n34	460239.62	1225323.41
n35	460228.20	1225315.48
n36	460223.74	1225314.70
n37	460213.17	1225307.11
n38	460205.78	1225295.60
n39	460203.98	1225293.91
n40	460201.77	1225292.26
n41	460200.59	1225293.50
n42	460187.49	1225311.08
n43	460161.53	1225293.80
n44	460156.22	1225284.53
n45	460159.08	1225279.95
n46	460160.88	1225278.21
n47	460160.02	1225273.65
n48	460164.83	1225266.75
n1	460169.67	1225270.49


 Заявитель _____
 Исполнитель Кроман О.Ю.
 Кроман О.Ю.