



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.05.2020 № 117-а/м

Об использовании земельного участка по улице Красноборской без его предоставления и установления сервитутов, публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления АО «Газпром газораспределение Смоленск» от 30.04.2020 № 22-2-6/1056, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить акционерному обществу «Газпром газораспределение Смоленск» (ОГРН 1026701455329, ИНН 6731011930) право использовать без предоставления и установления сервитутов, публичного сервитута земельный участок площадью 286 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения):

Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Красноборская, в границах кадастровых кварталов 67:27:0011111, 67:27:0011109, 67:27:0011112, для нефтепроводов и нефтепродуктопроводов диаметром DN 300 и менее, газопроводов и иных трубопроводов давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. АО «Газпром газораспределение Смоленск»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной и транспортной инфраструктур, в охрannой зоне с особыми условиями использования территории, а также в охрannых зонах инженерных коммуникаций осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска _____

А.А. Борисов

Приложение к постановлению
Администрации
г. Смоленска

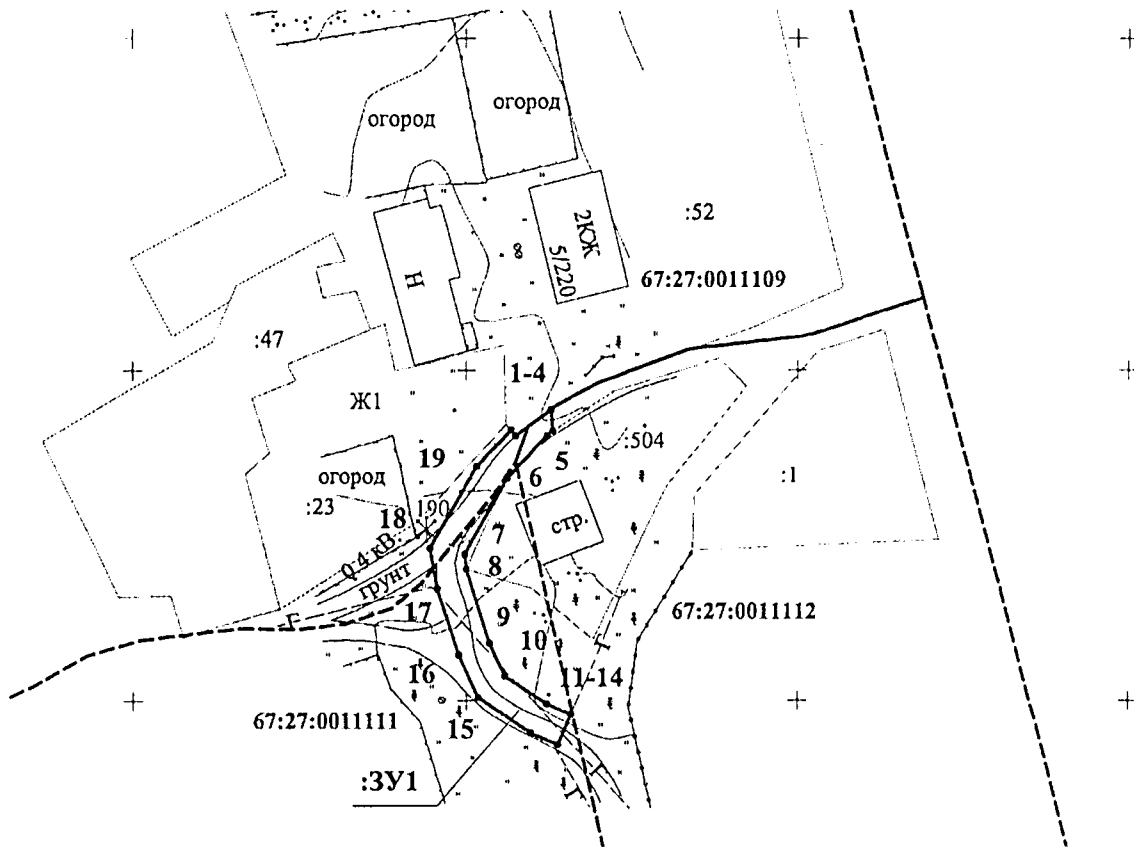
№ 117-а/м от 28.05.2020г.

СХЕМА ГРАНИЦ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на
кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, ул. Красноборская, 67:27:0011111, 67:27:0011109, 67:27:0011112
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельных участков: :ЗУ1 – 286 м ²
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): объекты коммунального хозяйства (инженерно-технического обеспечения) и транспорта, необходимые для обеспечения объектов разрешенных видов использования, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: газопровод, ЛЭП
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранный зона от проектируемого газопровода по 2м. в обе стороны от оси газопровода, охранный зона существующего газопровода, охранный зона ЛЭП
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: ----

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях (земельном участке)



Описание границ смежных землепользователей

- 1-3 зем. уч. с кад. № 67:27:0011109:52
- 3-4, 6-1 земли неразграниченной государственной собственности
- 4-6 зем. уч. с кад. № 67:27:0000000:504

МСК 67
Масштаб 1: 1000

Условные обозначения:

- границы земельных участков по данным ГКН;
- 67:07:0020920:75 кадастровые номера земельных участков сведения, о которых содержатся в ГКН;
- вновь образованная часть границы земельного участка;
- характерная точка границы земельного участка;
- граница кадастрового квартала;
- 67:07:0020920 номер кадастрового квартала.

Экспликация земель:

образуемый земельный участок

Заявитель (подпись и печать)
М.П. (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	139°40'30"	1,13	461990,94	1213106,74
2	53°21'24"	6,57	461990,08	1213107,47
3	175°12'24"	3,23	461994,00	1213112,74
4	236°55'48"	1,03	461990,78	1213113,01
5	221°39'00"	8,95	461990,22	1213112,15
6	209°16'54"	13,21	461983,53	1213106,20
7	173°37'54"	2,25	461972,01	1213099,74
8	162°20'06"	11,53	461969,77	1213099,99
9	155°32'18"	5,48	461958,78	1213103,49
10	124°19'54"	7,68	461953,79	1213105,76
11	113°32'18"	3,98	461949,46	1213112,10
12	203°35'24"	5,00	461947,87	1213115,75
13	293°27'06"	4,45	461943,29	1213113,75
14	304°19'24"	9,54	461945,06	1213109,67
15	335°30'36"	7,16	461950,44	1213101,79
16	341°50'30"	10,46	461956,96	1213098,82
17	350°01'48"	6,12	461966,90	1213095,56
18	29°51'30"	14,32	461972,93	1213094,50
19	42°25'54"	7,57	461985,35	1213101,63
1			461990,94	1213106,74