

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.06.2020 № 1231-адм

Об использовании земельного участка по проспекту Гагарина без его предоставления и установления сервитута, публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решением 70-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 27.03.2015 № 1354 «Об утверждении Положения о разграничении полномочий органов местного самоуправления в сфере управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» от 29.04.2020 № МР1-СМ/13/2810, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута земельный участок площадью 57 м<sup>2</sup>, являющийся частью земельного участка с кадастровым номером 67:27:0030708:37 площадью 4523 м<sup>2</sup>, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся в муниципальной собственности,

расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, проспект Гагарина, для линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. ПАО «МРСК Центра»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

6 Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

7. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

8. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

И.о. Главы города Смоленска

  
—А.В. Пархоменко

## СХЕМА ГРАНИЦ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка  
на кадастровом плане территории

Приложение к Постановлению  
Администрации г. Смоленска  
от "10" 06 2020 г. № 1234-оп/л

Наименование планируемого к размещению объекта: линии электропередачи классом напряжения до 35кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (в соответствии с п.5 постановления Правительства Российской Федерации №1300 от 3.12.2014г.)

Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, пр-т Гагарина.

Кадастровый номер 67:27:0030708:37.

Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 57 кв.м.

Категория земель: Земли населённых пунктов.

Вид разрешенного использования земель или земельного участка: объекты коммунального хозяйства (электро-, тепло-, газо-, водоснабжение, водоотведение, телефонизация и т.д.), необходимые для инженерного обеспечения объектов основных, условно разрешенных, а также иных вспомогательных видов использования;

Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:

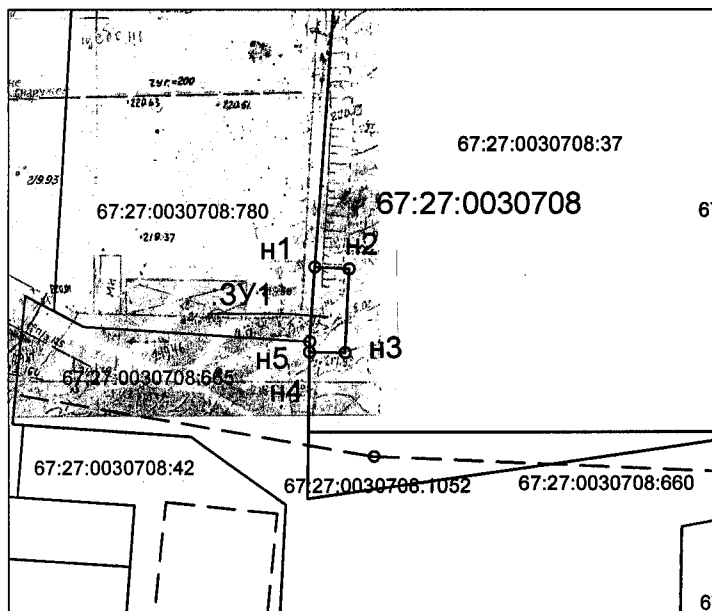
Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: Отсутствует.

Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: Отсутствует.

Наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: Отсутствует.

Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: Отсутствует.

Чертеж размещения объекта, на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000-1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости



МАСШТАБ 1:1 000

### КАТАЛОГ КООРДИНАТ в МСК\_67 характерных точек границ территории

Площадь участка :3У1 - 57 кв.м.

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	457607.38	1221979.55
н2	457607.13	1221984.27
н3	457595.53	1221983.69
н4	457595.65	1221978.78
н5	457597.05	1221978.80
н1	457607.38	1221979.55

#### Описание границ смежных землепользователей:

От т.н1 до т.н4 - земли участка с К№67:27:0030708:37;

От т.н4 до т.н5 - земли участка с К№67:27:0030708:665;

От т.н5 до т.н1 - земли участка с К№67:27:0030708:780.

#### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

:3У1	- граница и обозначение образуемого земельного участка;
○ 2	- характерная точка образуемого земельного участка;
67:18:0040201	- граница и номер кадастрового квартала;
—	- граница земельного участка, учтённая в ГКН;
—	- граница охранный зоны.



Заявитель \_\_\_\_\_

Исполнитель \_\_\_\_\_

Кроман О.Ю.