



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.06.2020 № 1271-адм

О продаже ранее установленным способом - на аукционе в электронной форме объектов муниципального имущества, расположенных по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, поселок Красный Бор, в/г 5

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Смоленска, утвержденным решением 43-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 27.04.2007 № 546, руководствуясь Уставом города Смоленска, во исполнение решения 62-й сессии Смоленского городского Совета V созыва от 27.03.2020 № 998 «Об условиях приватизации объектов муниципального имущества, расположенных по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, поселок Красный Бор, в/г 5»

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Продать ранее установленным способом - на аукционе в электронной форме прирельсовый склад общей площадью 288 кв. м (количество этажей - 1), склад общей площадью 117,3 кв. м (количество этажей - 1), склад общей площадью 64 кв. м (количество этажей - 1), проходную общей площадью 65 кв. м (количество этажей - 1), котельную общей площадью 190,9 кв. м (количество этажей - 2) с земельным участком площадью 13 726 кв. м, отнесенным к категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 67:27:0000000:2431, занимаемым названными

объектами и необходимым для их использования, по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, поселок Красный Бор, в/г 5.

Форму подачи предложений о цене указанного имущества определить открытой.

2. Назначить продавцом аукциона управление имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска.

3. Продавцу аукциона:

3.1. В срок до 28.08.2020 осуществить размещение на сайтах в сети «Интернет» по адресам: <http://www.torgi.gov.ru>, <http://www.smoladmin.ru>, <http://178fz.roseltorg.ru> информационных сообщений о продаже прирельсового склада общей площадью 288 кв. м (количество этажей - 1), склада общей площадью 117,3 кв. м (количество этажей - 1), склада общей площадью 64 кв. м (количество этажей - 1), проходной общей площадью 65 кв. м (количество этажей - 1), котельной общей площадью 190,9 кв. м (количество этажей - 2) с земельным участком площадью 13 726 кв. м, отнесенным к категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 67:27:0000000:2431, занимаемым названными объектами и необходимым для их использования, по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, поселок Красный Бор, в/г 5 по начальной цене 4 575 850 (Четыре миллиона пятьсот семьдесят пять тысяч восемьсот пятьдесят) рублей, в том числе:

- стоимость прирельсового склада общей площадью 288 кв. м (количество этажей - 1) - 26 536 (Двадцать шесть тысяч пятьсот тридцать шесть) рублей (с учетом НДС 20 % - 4 422 (Четыре тысячи четыреста двадцать два) рубля 67 копеек);

- стоимость склада общей площадью 117,3 кв. м (количество этажей - 1) - 15 252 (Пятнадцать тысяч двести пятьдесят два) рубля (с учетом НДС 20 % - 2 542 (Две тысячи пятьсот сорок два) рубля);

- стоимость склада общей площадью 64 кв. м (количество этажей - 1) - 8 322 (Восемь тысяч триста двадцать два) рубля (с учетом НДС 20 % - 1 387 (Одна тысяча триста восемьдесят семь) рублей);

- стоимость проходной общей площадью 65 кв. м (количество этажей - 1) - 13 035 (Тринадцать тысяч тридцать пять) рублей (с учетом НДС 20 % - 2 172 (Две тысячи сто семьдесят два) рубля 50 копеек);

- стоимость котельной общей площадью 190,9 кв. м (количество этажей - 2) - 42 741 (Сорок две тысячи семьсот сорок один) рубль (с учетом НДС 20 % - 7 123 (Семь тысяч сто двадцать три) рубля);

- стоимость земельного участка - 4 469 964 (Четыре миллиона четыреста шестьдесят девять тысяч девятьсот шестьдесят четыре) рубля (НДС не облагается).

Шаг аукциона определить в размере 228 792 (Двести двадцать восемь тысяч семьсот девяносто два) рубля 50 копеек, сумму задатка - в размере 915 170 (Девятьсот пятнадцать тысяч сто семьдесят) рублей.

3.2. Обеспечить подготовку и заключение договора купли-продажи указанного имущества.

4. Проведение продажи указанного имущества осуществляется оператором электронной площадки.

5. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по имущественным и земельным отношениям К.П. Кассирова.

И.о. Главы города Смоленска

/
А.В. Пархоменко