



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 18.06.2020 № 1323-а/м

Об использовании земельного участка по улице 2-я Ясенная без его предоставления и установления сервитута, публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» от 27.05.2020 № МР1-СМ/13/3378, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута земельный участок площадью 590 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская

область, город Смоленск, улица 2-я Ясенная, в границах кадастровых кварталов 67:27:0030370, 67:27:0030301, для линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. ПАО «МРСК Центра»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной инфраструктуры и в зоне с особыми условиями использования территории осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов

Схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории

УТВЕРЖДЕНА

Ростовская область
 Администрация
 г. Славянска

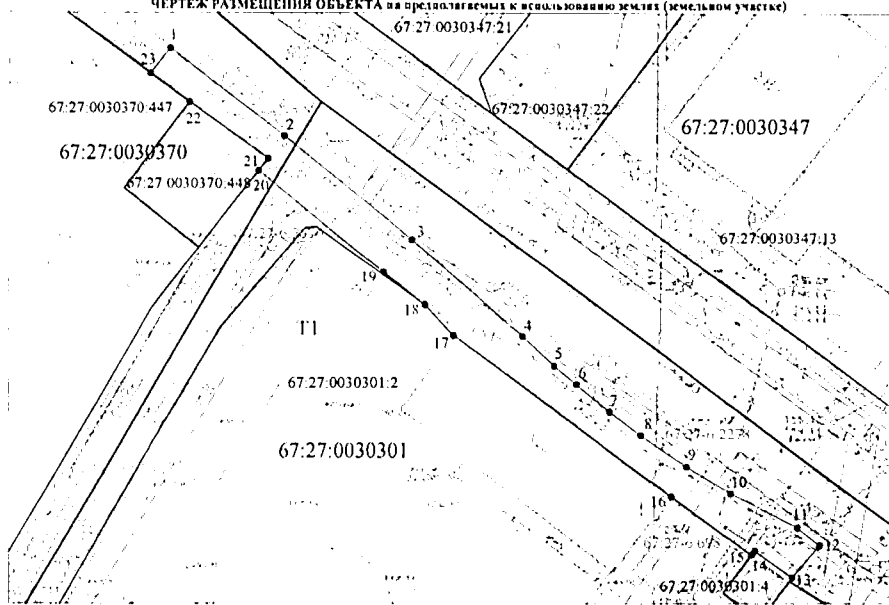
Наименование планируемого к размещению объекта: Линии электропередачи классом напряжения до 35кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначение для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
 Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Славянская область, г. Славянск, ул. Ясенная 2-я, 67:27:0030370, 67:27:0030301.
 Площадь предполагаемого к использованию земель или земельного участка: 590 м кв.

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земель или части земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Славянской области): Наименее строгие условия использования земель населенных пунктов (переходные пункты и опоры воздушных ЛЭП, кабельные вводы, павильоны камер и т.д.)
 Ограничения использования земель или части земельного участка, в том числе:

- наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: Теплогазоснабжение, линии ВЛ;
- наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: Улично-дорожная сеть;
- наличие параметров охранных зон, санитарно защитных и иных зон, в том числе проектируемых: Зона с особыми условиями использования территории ВЛ УО ТП-335 Ф-2. Зона с особыми условиями использования территории Л-406 РП-4. Граница зоны с особыми условиями использования территории ЗТП-6кВ ТП 335.
- наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов ограничивающих использование земельного участка:

ЧЕРТЕЖ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА на предполагаемых к использованию землях (земельном участке)



Условные обозначения

- 1 - обозначение характерной точки границ, сведения о которой позволяют однозначно определить ее на местности
- 2 - вновь образованная часть границ, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- 3 - существующая часть границ, имеющаяся в ЕГРН, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- 67:27:0030370:774 - кадастровый номер земельного участка включенного в ЕГРН
- 67:27:0030301 - номер кадастрового квартала
- II - обозначение территориальной зоны
- 67:27:00301 - зона с особыми условиями использования территории, имеющаяся в ЕГРН, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

номер точки	координаты		длина, м	Дир. Угол
	X	Y		
1	460177.4	1224049.18	19.94	127° 29' 53"
2	460185.3	1224065.31	22.73	129° 21' 41"
3	460150.87	1224082.89	20.32	131° 37' 6"
4	460137.37	1224098.09	6.01	133° 10' 24"
5	460133.26	1224102.47	3.98	128° 41' 29"
6	460130.77	1224105.58	8.97	129° 18' 53"
7	460126.97	1224110.18	5.38	128° 46' 55"
8	460123.35	1224114.10	7.68	121° 7' 41"
9	460119.44	1224120.81	7.31	121° 14' 46"
10	460115.69	1224127.02	10.38	117° 38' 30"
11	460110.9	1224136.23	3.01	129° 21' 29"
12	460108.42	1224139.25	5.91	219° 28' 43"
13	460103.85	1224135.49	6.4	306° 32' 41"
14	460107.66	1224130.55	0.71	216° 54' 32"
15	460107.09	1224129.92	15.86	306° 16' 58"
16	460115.29	1224118.75	37.44	306° 29' 37"
17	460117.18	1224098.49	8.82	317° 38' 28"
18	460141.77	1224084.66	7.26	308° 47' 45"
19	460146.31	1224070	22.28	309° 24' 41"
20	460160.46	1224061.78	2.14	17° 47' 37"
21	460162.15	1224063.09	13.43	308° 42' 58"
22	460169.99	1224052.18	6.73	305° 43' 13"
23	460173.92	1224046.72	4.45	38° 29' 56"

Описание границ смежных земельных объектов:

- 1 - 13 - земли гос. собственности
- 13 - 15 - граница с земельным участком 67:27:0030101.4
- 15 - 18 - граница с земельным участком 67:27:0030301.2
- 18 - 20 - земли гос. собственности
- 20 - 22 - граница с земельным участком 67:27:0030370.448
- 22 - 23 - граница с земельным участком 67:27:0030117.1
- 23 - 1 - земли гос. собственности

Давыдов (подпись, расквифровка подписи)
 Масштаб 1:500

Формат А3