



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.07.2020 № 1587-ад.ч

Об использовании земельного участка в городе Смоленске без его предоставления и установления сервитута, публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» от 07.07.2020 № МР1-СМ/13/4437, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута земельный участок площадью 2218 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская

область, город Смоленск, поселок Красный Бор, улица Слободская, в границах кадастровых кварталов 67:27:0011611, 67:27:0011613, 67:27:0011628, 67:27:0011616, 67:27:0011615, для линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. ПАО «МРСК Центра»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной и транспортной инфраструктур, а также в зоне с особыми условиями использования территории осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска



А.А. Борисов

СХЕМА ГРАНИЦ
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории

Приложение к Постановлению
Администрации г. Смоленска
от 22.07.2020 г. № 1587-09/1

Наименование планируемого к размещению объекта: линии электропередачи классом напряжения до 35кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначение для осуществления переноса электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации №1300 от 3.12.2014г.)
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Слободская-Красный Бор
Кадастровые кварталы 67.27.0011611, 67.27.0011613, 67.27.0011628, 67.27.0011616, 67.27.0011615
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 2218 кв.м
Кадастровый номер: Земли населенных пунктов

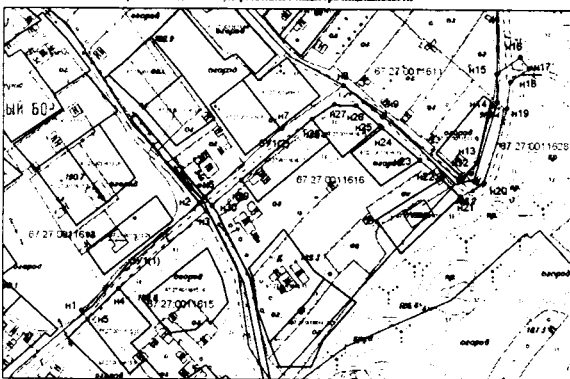
КАТАЛОГ КООРДИНАТ в МСК_67
характерных точек границ территории

Вид разрешенного использования земель или земельного участка: объекты коммунального хозяйства (электро-, газо-, водо-, тепло-, телефонизация и т.д.) необходимые для инженерного обеспечения объектов основных, условно разрешенных, а также иных вспомогательных видов использования.
Ограничения использования земель или земельных участков, в том числе:
Назначение объектов инженерной инфраструктуры и их характеристиками: Сеть уличного освещения, водопровод, канализация.
Назначение и параметры транспортной инфраструктуры и их характеристиками: Автомобильная дорога (ул. Слободская, ул. Каслинская).
Назначение и параметры охраняемых, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: Охранная зона инженерных коммуникаций (67.27.6.2474).
Назначение особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: отсутствуют

Площадь участка 3У1(2) - 1739 кв.м.

| Номера точек | Координаты, м | |
|--------------|---------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| n6 | 463739.08 | 1212479.12 |
| n7 | 463777.57 | 1212521.84 |
| n8 | 463801.43 | 1212555.27 |
| n9 | 463785.58 | 1212577.85 |
| n10 | 463749.35 | 1212617.97 |
| n11 | 463750.64 | 1212620.35 |
| n12 | 463753.17 | 1212624.98 |
| n13 | 463759.03 | 1212627.78 |
| n14 | 463790.82 | 1212636.07 |
| n15 | 463808.19 | 1212638.24 |
| n16 | 463817.66 | 1212650.96 |
| n17 | 463811.24 | 1212655.74 |
| n18 | 463803.81 | 1212645.76 |
| n19 | 463789.18 | 1212643.93 |
| n20 | 463747.73 | 1212631.72 |
| n21 | 463740.14 | 1212619.00 |
| n22 | 463750.21 | 1212608.84 |
| n23 | 463760.43 | 1212596.98 |
| n24 | 463778.12 | 1212576.45 |
| n25 | 463779.11 | 1212575.30 |
| n26 | 463790.52 | 1212562.30 |
| n27 | 463790.92 | 1212550.35 |
| n28 | 463782.71 | 1212538.10 |
| n29 | 463748.81 | 1212499.17 |
| n30 | 463734.55 | 1212482.92 |
| n6 | 463739.08 | 1212479.12 |

Чертеж размещения объекта, на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполняемый на основе натуральной инженерно-геодезических измерений в масштабе 1:2000-1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости



МАСШТАБ 1:2 000

Площадь участка 3У1(1) - 479 кв.м.

| Номера точек | Координаты, м | |
|--------------|---------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| n1 | 463677.29 | 1212410.54 |
| n2 | 463736.16 | 1212475.88 |
| n3 | 463731.68 | 1212479.64 |
| n4 | 463689.17 | 1212431.20 |
| n5 | 463672.36 | 1212413.82 |
| n1 | 463677.29 | 1212410.54 |

Описание границ смежных земельных участков:

:3У1(1):

От т. n1 до т. n2 - земли неразграниченной государственной собственности.

От т. n2 до т. n3 - земли участка с КМ67.27.000000.803.

От т. n3 до т. n4 - земли неразграниченной государственной собственности.

От т. n4 до т. n5 - земли участка с КМ67.27.0011615.16.

От т. n5 до т. n1 - земли неразграниченной государственной собственности.

:3У1(2):

От т. n6 до т. n21 - земли неразграниченной государственной собственности.

От т. n21 до т. n22 - земли участка с КМ67.27.000000.476.

От т. n22 до т. n23 - земли неразграниченной государственной собственности.

От т. n23 до т. n24 - земли участка с КМ67.27.0011616.19.

От т. n24 до т. n25 - земли неразграниченной государственной собственности.

От т. n25 до т. n28 - земли участка с КМ67.27.0011616.15.

От т. n28 до т. n29 - земли участка с КМ67.27.0011616.12.

От т. n29 до т. n30 - земли неразграниченной государственной собственности.

От т. n30 до т. n6 - земли участка с КМ67.27.000000.803.

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- 3У1 - граница и обозначение образуемого земельного участка.
 - 02 - характерная точка образуемого земельного участка.
 - 67.27.0011615 - граница и номер кадастрового квартала.
 - граница земельного участка, отмеченная в ГКН.
 - граница охраняемой зоны.

