



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.07.2020 № 1573-адм

О внесении изменения в постановление Администрации города Смоленска от 20.12.2019 № 3551-адм «Об использовании земельных участков в городе Смоленске без их предоставления и установления сервитутов» и об использовании земельного участка по улице Верхние Вишенки без его предоставления и установления сервитута, публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании обращения акционерного общества «Газпром газораспределение Смоленск» от 18.06.2020 № 22-2-6/1619, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменение в постановление Администрации города Смоленска от 20.12.2019 № 3551-адм «Об использовании земельных участков в городе Смоленске без их предоставления и установления сервитутов», признав абзац 3 пункта 1 утратившим силу.

2. Предоставить акционерному обществу «Газпром газораспределение Смоленск» (ОГРН 1026701455329, ИНН 6731011930) право использовать без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута земельный участок площадью 46 м<sup>2</sup> в границах кадастрового квартала 67:27:0020922, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Верхние Вишенки, для размещения нефтепроводов и нефтепродуктопроводов диаметром DN 300 и менее, газопроводов и иных трубопроводов давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

3. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 2 настоящего постановления, - 11 месяцев.

4. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

5. АО «Газпром газораспределение Смоленск»:

5.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

5.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

6. Использование земельного участка, указанного в пункте 2 настоящего постановления, в зоне прохождения транспортной инфраструктуры, а также в охранный зоне инженерных коммуникаций осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

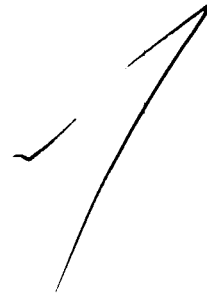
7. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

8. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 2 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

9. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

10. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска



А.А. Борисов

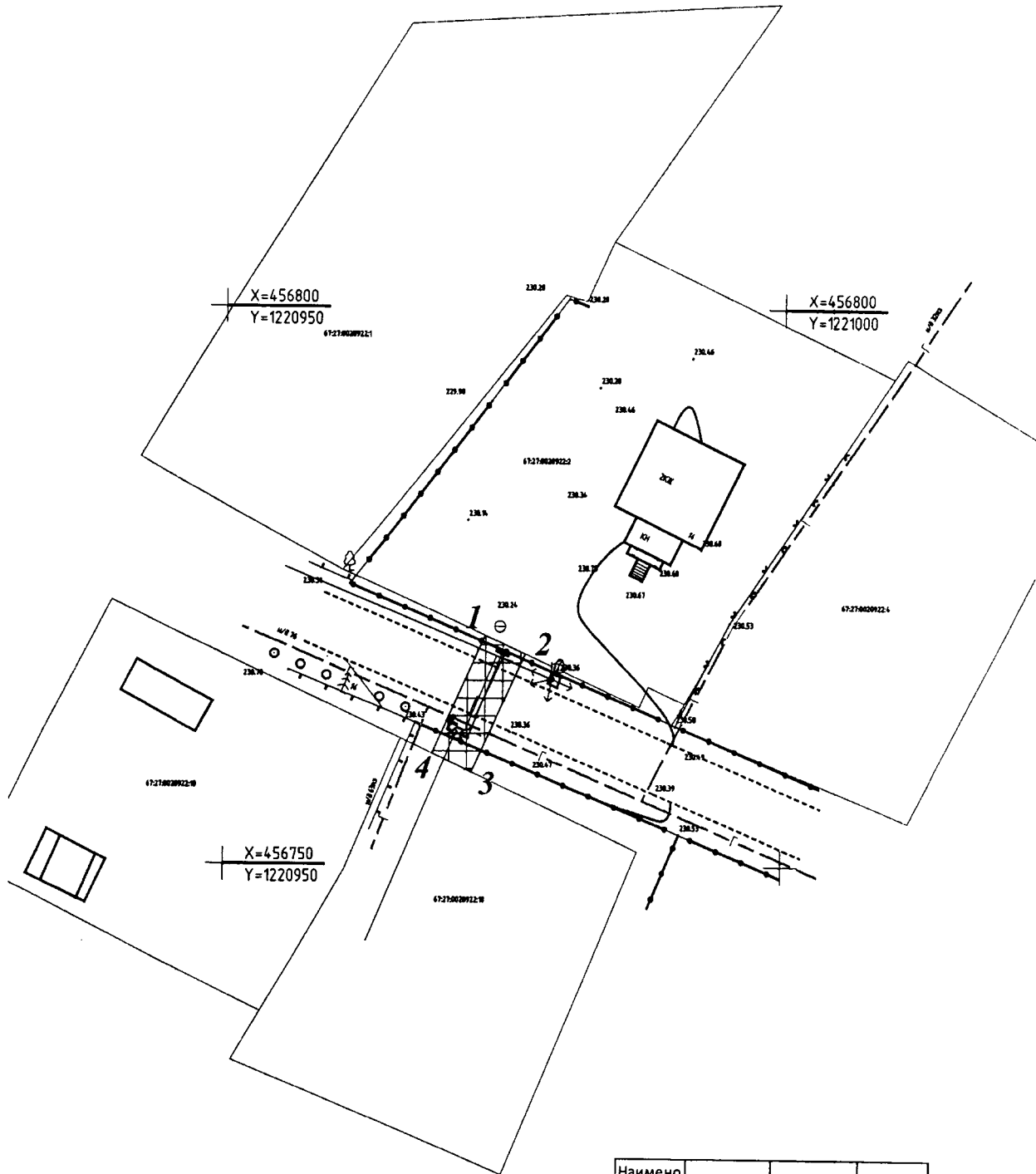
### СХЕМА ГРАНИЦ,

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка  
на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта:
Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): г. Смоленск, ул. Верхние Вишенки
67:27:0020922
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка:
46 кв.м.
Категория земель:
Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области):
Объекты коммунального хозяйства (инженерно-технологического обеспечения) и транспорта, необходимые для обеспечения объектов разрешенных видов использования, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики:
Газопровод, ЛЭП
Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики:
Ул. Верхние Вишенки
Наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон в том числе проектируемых:
Охранная зона от проектируемого газопровода по 2 метра в каждую сторону, охранная зона ЛЭП, охранная зона газопровода
Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка:

План размещения объекта

М 1:1000



Условные обозначения

- - кадастровый квартал
- - граница земельного участка стоящего на кадастровом учете
- 27:0020922:18 - кадастровый номер
- XXXX - земельный участок под строительство газопровода

Наименование точки	X	Y	Длина линии
1	456770.67	1220973.16	4,00
2	456769.00	1220976.80	11,67
3	456758.39	1220972.06	3,92
4	456760.06	1220968.51	11,58
1	456770.67	1220973.16	

Описание границ смежных землепользователей

- от т 1 до т 2 земельный участок с кадастровым номером 67:27:0020922:2
- от т 2 до т 3 земли государственной собственности
- от т 3 до т 4 земельный участок с кадастровым номером 67:27:0020922:1
- от т 2 до т 3 земли государственной собственности

© "Газпром газораспределение Смоленск"

