



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.07.2020 № 1605-адм

Об использовании земельного участка по улице Ново-Московской, в районе дома 6, без его предоставления и установления сервитута, публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» от 09.07.2020 № МР1-СМ/13/4507, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута земельный участок площадью 22 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская

область, город Смоленск, улица Ново-Московская, в районе дома 6, в границах кадастрового квартала 67:27:0013026, для линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. ПАО «МРСК Центра»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной инфраструктуры, в водоохранной зоне, а также в охранный зоне территории объекта культурного наследия осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска



А.А. Борисов

СХЕМА ГРАНИЦ
предполагаемых к использованию земель муниципальной территории
на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта - линии электропередачи классом напряжения до 35кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции (ре-...)
Цель использования - строительство объектов энергетического назначения для обеспечения населения электроэнергией
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка - Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Нюха-Москвиткина в районе г.р.

Кладовый квартал 67.27.0013026
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка - 22 кв.м

Категория земель - Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка - объекты коммунального хозяйства (электро-, тепло-, газо-, водоснабжение, канализация, водоотведение, объекты инженерной инфраструктуры)

Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе
- наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики - КЛ-0,4 кВ

Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики - отсутствуют.
Наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых - Воздухоохранная зона (67.27.0013026)

Воздухоохранная зона (67.04-0.25).
Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих земельные участки - Взаимоураши объектов культурного наследия (67.04-0.25)

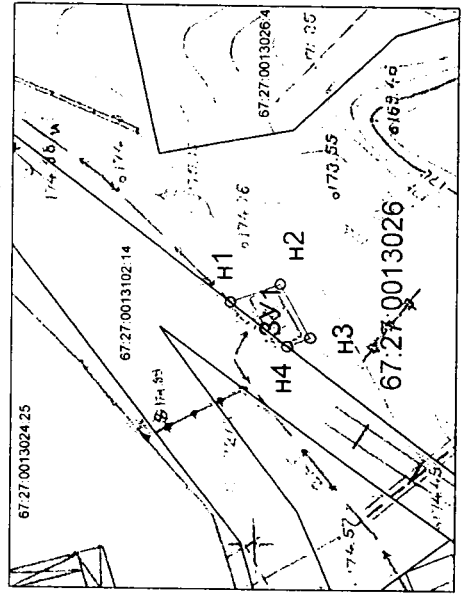
КАТАЛОГ КООРДИНАТ в МСК 67
характерных точек границ территории

Индикатор участка: ЗУ1 - 22 кв.м.

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
H1	461783.06	1223248.93
H2	461778.28	1223250.77
H3	461775.41	1223245.50
H4	461777.58	1223244.65
H1	461783.06	1223248.93

Описание границ смежных землепользователей:

От т.Н1 до т.Н4 - земли неразграниченной государственной собственности;
От т.Н2 до т.Н5 - земли участка с КМБ67.27.0013102^14/



МАСШТАБ 1:500

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница и обозначение образуемого земельного участка;
- характерная точка образуемого земельного участка;
- граница и номер кадастрового квартала;
- граница земельного участка, учтенная в ГКН;
- граница охранной зоны.



Земельный кадастр
Исполнитель
Кравцов С.Ю.