



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.07.2020 № 1664-адм

Об использовании земельного участка по улице Кутузова без его предоставления и установления сервитута, публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании обращения АО «Газпром газораспределение Смоленск» от 13.07.2020 № 22-2-6/1974, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т :

1. Предоставить акционерному обществу «Газпром газораспределение Смоленск» (ОГРН 1026701455329, ИНН 6731011930) право использовать без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута земельный участок площадью 90 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения):

Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Кутузова, в границах кадастрового квартала 67:27:0013892, для нефтепроводов и нефтепродуктопроводов диаметром DN 300 и менее, газопроводов и иных трубопроводов давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. АО «Газпром газораспределение Смоленск»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной инфраструктуры, в охранной зоне с особыми условиями использования территории, а также в охранных зонах инженерных коммуникаций осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска



А.А. Борисов

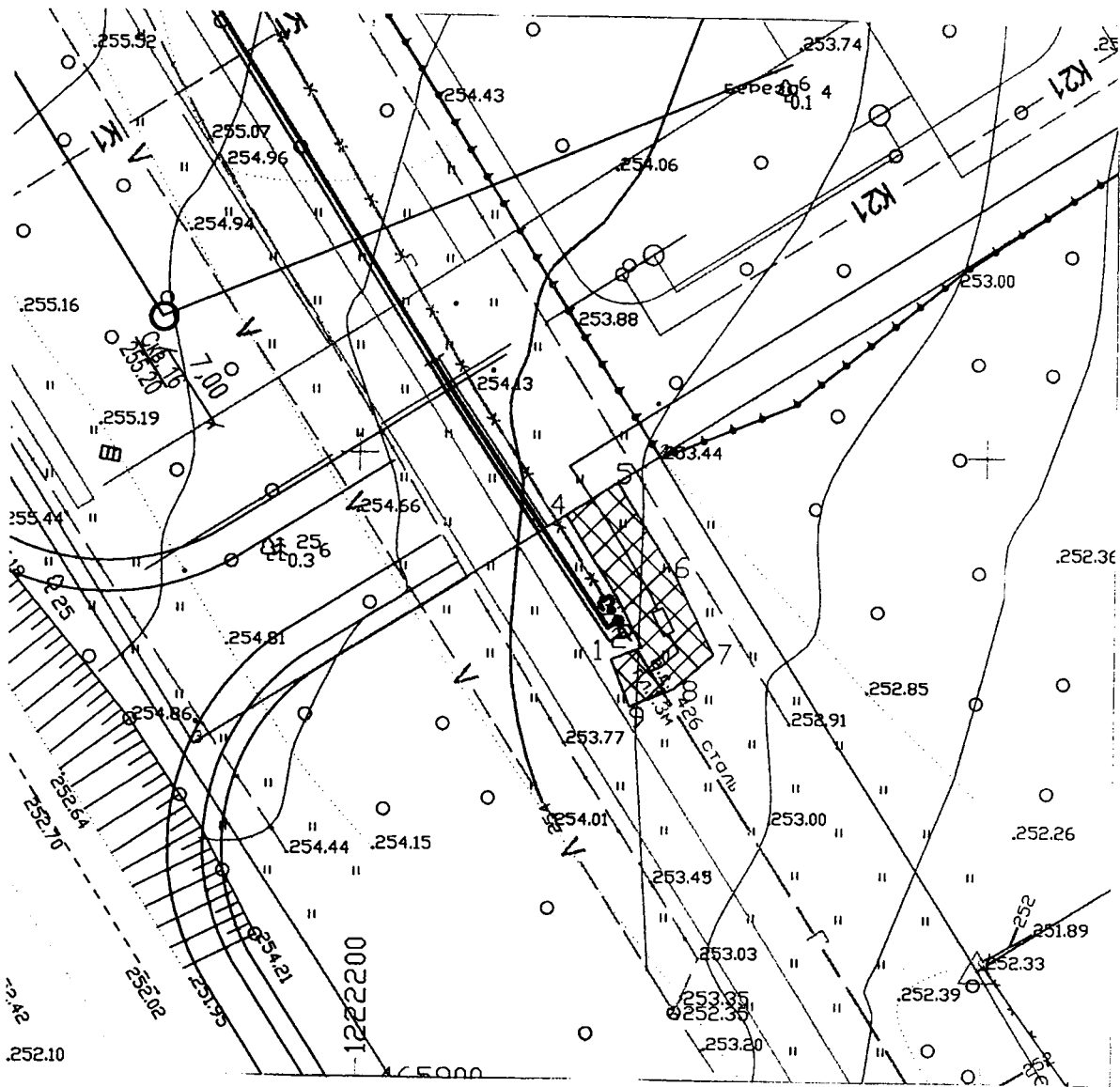
Приложение
к постановлению Администрации
города Смоленска
от 31.07.2020 № 1664-а.д.м

СХЕМА ГРАНИЦ,

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта:
Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): г. Смоленск, ул. Кутузова
67:27:0013892
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка:
90 кв.м.
Категория земель:
Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области):
Объекты коммунального хозяйства (инженерно-технологического обеспечения) и транспорта, необходимые для обеспечения объектов разрешенных видов использования, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики:
Газопровод, кабельная линия связи, ЛЭП
Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики:
Наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон в том числе проектируемых:
Охранная зона от проектируемого газопровода по 2 метра в каждую сторону; Охранная зона объекта сети газораспределения "Производственно - технический комплекс газификация высокого и среднего давления, общей протяженностью 14319,89 метров, состоящий из 21 газопровода"
Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка:

Чертеж размещения объекта
М 1:500







Каталог координат

Площадь полигона = 90 кв. м

Порядковый номер точки	X (м)	Y (м)	Дирекционное направление	Длина линии (м)
1	465933.62	1222220.15		
2	465934.59	1222222.59	68° 22.0'	2.63
3	465938.31	1222220.78	334° 3.9'	4.14
4	465945.13	1222216.46	327° 37.9'	8.07
5	465947.73	1222220.56	57° 37.2'	4.85
6	465940.31	1222225.25	147° 40.7'	8.78
7	465934.04	1222228.3	154° 3.9'	6.98
8	465931.32	1222225.21	228° 45.5'	4.12
9	465929.9	1222221.63	248° 22.0'	3.85
1	465933.62	1222220.15	338° 22.0'	4

Условные обозначения:

-  Кадастровый квартал
-  Граница земельного участка стоящего на кадастровом учете
-  Кадастровый номер 67:08/2010/0239
-  Земельный участок под строительство газопровода

АО "Газпром газораспределение Смоленск" Дыминт С.Е.

От т 1 до т 4 земли государственности
От т 4 до т 5 земельный участок с кадастровым номером 67:27:0013892:199
От т 5 до т 1 земли государственности

