



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 06.08.2020 № 1708 - орг

Об использовании земельного участка в районе улицы Беляева – Колхозной площади – улицы Кашена без его предоставления и установления сервитута, публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» от 17.07.2020 № МР1-СМ/13/4744, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута земельный участок площадью 782 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по

адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, в районе улицы Беляева – Колхозной площади – улицы Кашена, в границах кадастровых кварталов 67:27:0013007, 67:27:0013015, 67:27:0013022, для линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. ПАО «МРСК Центра»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной инфраструктуры, а также в охранный зоне территории объекта культурного наследия осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

СХЕМА ГРАНИЦ
предполагаемых и использование земель или части земельного участка на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта, линии электропередачи классом напряжения до 35кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (в соответствии с п.5 постановления Правительства Российской Федерации №1300 от 3.12.2014г)
Местоположение объекта в кадастровый номер земельного участка, Российская Федерация, Смоленская область, т. Смоленск, в районе ул. Белева - Колхозная площадь - ул. Кашена.
Кадастровый квартал 67.27.0013007, 67.27.0013015, 67.27.0013022
Площадь предлагаемых к использованию земель или земельных участков: 782 кв.м.
Категория земель: Земли населенных пунктов.

КАТАЛОГ КООРДИНАТ в МСК_67
характерных точек границ территории

Площадь участка :ЗУ1(1) - 222 кв.м.

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Н1	461780.42	1222091.53
Н2	461780.34	1222094.53
Н3	461780.18	1222097.53
Н4	461743.41	1222096.58
Н5	461743.40	1222090.58
Н1	461780.42	1222091.53

Площадь участка :ЗУ1(2) - 201 кв.м.

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Н6	461679.42	1222189.52
Н7	461667.67	122212.58
Н8	461664.10	122212.72
Н9	461660.23	122213.96
Н10	461679.14	1222176.82
Н6	461679.42	1222189.52

Описание границ смежных землепользователей:

- :ЗУ1(1):
От т.н1 до т.н2 - земли неразграниченной государственной собственности;
От т.н2 до т.н3 - земли участка с К№67.27.0013007.12;
От т.н3 до т.н4 - земли неразграниченной государственной собственности;
От т.н4 до т.н5 - земли участка с К№67.27.0013015.2;
От т.н5 до т.н1 - земли неразграниченной государственной собственности;
:ЗУ1(2):
От т.н6 до т.н7 - земли неразграниченной государственной собственности;
От т.н7 до т.н9 - земли участка с К№67.27.0013022.252;
От т.н9 до т.н10 - земли неразграниченной государственной собственности;
От т.н10 до т.н6 - земли участка с К№67.27.0000000.2419;

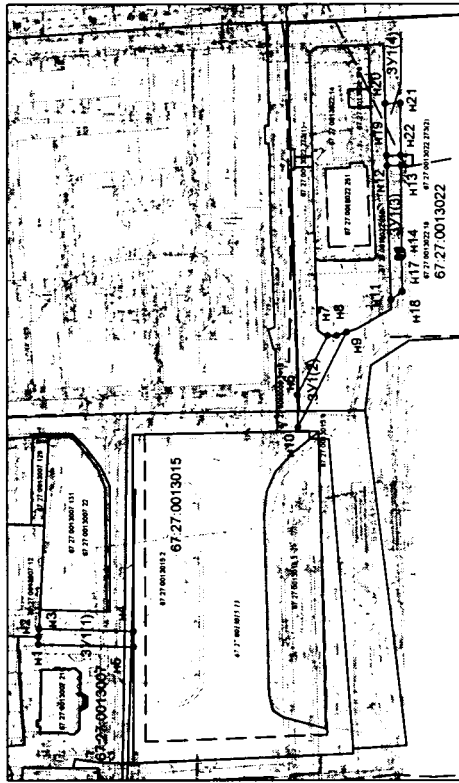
- :ЗУ1(3):
От т.н11 до т.н12 - земли участка с К№67.27.0013022.252;
От т.н12 до т.н13 - земли участка с К№67.27.0013022.273(2);
От т.н13 до т.н14 - земли неразграниченной государственной собственности;
От т.н14 до т.н17 - земли участка с К№67.27.0013022.18;
От т.н17 до т.н11 - земли неразграниченной государственной собственности;
:ЗУ1(4):
От т.н19 до т.н20 - земли участка с К№67.27.0013022.252;
От т.н20 до т.н22 - земли неразграниченной государственной собственности;
От т.н22 до т.н19 - земли участка с К№67.27.0013022.273.21;

Площадь участка :ЗУ1(3) - 245 кв.м.

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Н11	461643.04	1222226.55
Н12	461644.64	1222279.23
Н13	461639.26	1222279.30
Н14	461638.90	1222246.17
Н15	461640.47	1222243.22
Н17	461638.87	1222243.21
Н18	461638.72	1222229.70
Н11	461643.04	1222226.55

Площадь участка :ЗУ1(4) - 114 кв.м.

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Н19	461644.77	1222283.23
Н20	461645.39	1222303.37
Н21	461639.52	1222303.50
Н22	461639.30	1222283.31
Н19	461644.77	1222283.23



МАСШТАБ 1:2 000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ЗУ1
- o 2
- 67.18.0040201
- граница и обозначение образуемого земельного участка;
- характерная точка образуемого земельного участка;
- граница и номер кадастрового квартала;
- граница земельного участка, учтенная в ГКН;
- граница охранной зоны



Заместитель
Исполнителя
Крыльев С.Ю.