



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.08.2020 № 1683-адм

О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 15.05.2020 № 1003-адм «Об использовании земельных участков в городе Смоленске без их предоставления и установления сервитутов, публичного сервитута» и об использовании земельного участка по 2-му Велижскому переулку без его предоставления и установления сервитута, публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании обращений акционерного общества «Газпром газораспределение Смоленск» от 25.06.2020 № 22-2-6/1656, от 30.06.2020 № 22-2-6/1667, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Внести следующие изменения в постановление Администрации города Смоленска от 15.05.2020 № 1003-адм «Об использовании земельных участков в городе Смоленске без их предоставления и установления сервитутов, публичного сервитута»:

1.1. Абзац второй пункта 1 признать утратившим силу.

1.2. В заголовке, пунктах 2, 3, 4, 5 и 7 слова «земельные участки» в соответствующем падеже заменить словами «земельный участок» в соответствующем падеже.

1.3. В пунктах 2, 4, 5, 7 слово «указанные» в соответствующем падеже заменить словом «указанный» в соответствующем падеже.

1.4. В пункте 3 слово «предполагаемых» заменить словом «предполагаемого».

2. Предоставить акционерному обществу «Газпром газораспределение Смоленск» (ОГРН 1026701455329, ИНН 6731011930) право использовать без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута земельный участок площадью 23 м² в границах кадастрового квартала 67:27:0012715, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, 2-й Велижский переулок, для размещения нефтепроводов и нефтепродуктопроводов диаметром DN 300 и менее, газопроводов и иных трубопроводов давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

3. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 2 настоящего постановления, - 11 месяцев.

4. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью данного постановления (приложение).

5. АО «Газпром газораспределение Смоленск»:

5.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

5.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

6. Использование земельного участка, указанного в пункте 2 настоящего постановления, в зоне прохождения транспортной инфраструктуры, а также в охранной зоне инженерных коммуникаций осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

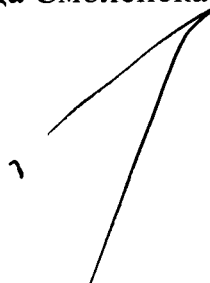
7. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

8. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 2 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

9. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

10. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска



А.А. Борисов

Приложение _____
к постановлению Администрации
г. Смоленска

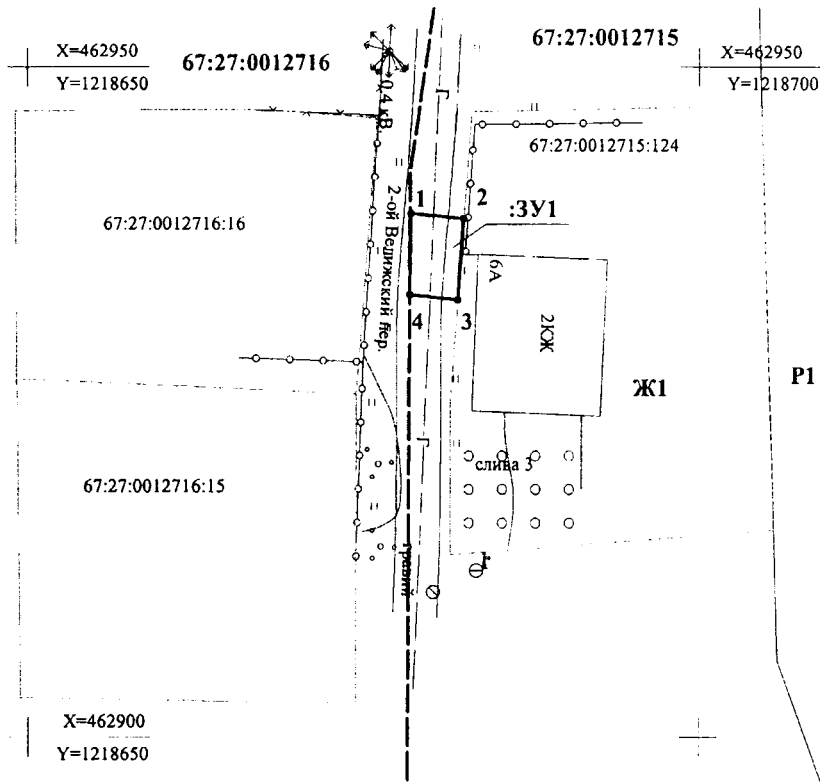
№ 1683-а/м от 08. 2020г.

СХЕМА ГРАНИЦ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на
кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, пер. 2-й Велижский, 67:27:0012715
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельных участков: :ЗУ1 - 23м ²
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): объекты коммунального хозяйства (инженерно-технического обеспечения) и транспорта, необходимые для обеспечения объектов разрешенных видов использования, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: ---
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: пер. 2-й Велижский
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранная зона от проектируемого газа по 2м. в обе стороны от оси газопровода, охранная зона газопровода по 2м. в обе стороны, охранная зона производственно-технического комплекса газификации газопровода среднего и низкого давления, состоящего из 62 участков, расположенного на территории г. Смоленска Смоленской области № 67.27.2.116
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: ----

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях (земельном участке)



МСК 67
Масштаб 1: 500

Описание границ смежных землепользователей

1-2, 3-1 земли неразграниченной государственной собственности
2-3 зем. уч. с кад. № 67:27:0012715:124

Условные обозначения:

- границы земельных участков по данным ГКН;
- 67:07:0020920:75 кадастровые номера земельных участков сведения, о которых содержатся в ГКН;
- вновь образованная часть границы земельного участка;
- характерная точка границы земельного участка;
- - - - - граница кадастрового квартала;
- 67:07:0020920 номер кадастрового квартала.

Экспликация земель:

▭ образуемый земельный участок

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	95°53'48"	3,99	462939,09	1218678,43
2	184°23'30"	6,01	462938,68	1218682,40
3	275°53'06"	3,61	462932,69	1218681,94
4	0°45'36"	6,03	462933,06	1218678,35
1			462939,09	1218678,43

Заявитель 
(подпись, расшифровка подписи)

М.П.
(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)