



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.08.2020 № 1832-агу

О предварительном согласовании предоставления в аренду земельного участка № 86 по улице Академической и присвоении ему адреса

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, приказами Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», от 27.11.2014 № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», решением 41-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2007 № 490 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Смоленска», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании обращения СМУП «Горводоканал» от 14.07.2020 № 3Л, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предварительно согласовать Смоленскому муниципальному унитарному предприятию «Горводоканал» (ИНН 6731000342, ОГРН 1026701433439, юридический адрес: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Соболева, дом 5) предоставление в аренду земельного участка, отнесенного к категории земель населенных пунктов,

с условным номером 67:27:0012722:3У1 площадью 1093 м², находящегося в территориальной зоне Ж1 (зона застройки индивидуальными (одноквартирными) жилыми домами коттеджного типа и жилыми домами блокированного типа, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры), расположенного по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Академическая, 8б.

2. Образуемому земельному участку, указанному в пункте 1 настоящего постановления, присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, улица Академическая, земельный участок № 8б.

3. Утвердить схему расположения земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на кадастровом плане территории.

4. Определить вид разрешенного использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, – «коммунальное обслуживание».

5. Предоставление земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется при условии проведения работ по его образованию в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

6. Определить, что СМУП «Горводоканал» имеет право на обращение без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета указанного в пункте 1 настоящего постановления земельного участка.

7. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне с особыми условиями использования территории осуществлять в установленном законом порядке.

8. Срок действия настоящего постановления составляет два года.

9. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска:

9.1. Обеспечить исполнение пункта 20 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации.

9.2. Обеспечить внесение сведений об адресе земельного участка, указанном в пункте 2 настоящего постановления, в государственный адресный реестр.

10. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска



А.А. Борисов

Утверждена

постановлением Исполнительного
(наименование документа об утверждении, включая наименования
г. Смоленска
органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 24.08.2020 № 1832-а/м

Схема расположения земельного участка или земельных
участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка 67:27:0012722:3У1		
Площадь земельного участка 1093 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	463428.54	1218357.42
н2	463404.28	1218408.50
н3	463397.63	1218405.96
4	463397.42	1218397.63
н5	463388.75	1218360.06
6	463407.57	1218358.82



Условные обозначения:

Масштаб 1:1000

- - границы земельных участков, имеющиеся в ЕГРН
- - границы объектов капитального строительства, имеющиеся в ЕГРН
- - границы образуемого земельного участка
- :10 - кадастровые номера земельных участков, объектов капитального строительства, имеющиеся в ЕГРН
- 67:27:0012722 - номер кадастрового квартала
- o - характерная точка границы
- Обозначение характерных точек границ земельного участка:
- 1, 2, ..., n - существующие
- н1, н2, ..., нn - вновь образованные

ООО "Теллус"

г. Смоленск, ул. Коммунистическая д. 4 Б, офис 206
тел. 8-930-306-67-66, 8-920-315-80-95