



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.09.2020 № 1934-а.г.м

Об использовании земельного участка по улице Соболева, 113 без его предоставления и установления сервитута, публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании обращения акционерного общества «Газпром газораспределение Смоленск» от 11.08.2020 № 22-2-6/2324, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т :

1. Предоставить акционерному обществу «Газпром газораспределение Смоленск» (ОГРН 1026701455329, ИНН 6731011930) право использовать без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута земельный участок площадью 41 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица

Соболева, 113, в границах кадастрового квартала 67:27:0030112, для размещения нефтепроводов и нефтепродуктопроводов диаметром DN 300 и менее, газопроводов и иных трубопроводов давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. АО «Газпром газораспределение Смоленск»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной инфраструктуры, а также в зоне затопления территории поверхностными водами реки Днепр при 1% обеспеченности во время весеннего половодья и в границах водоохранной зоны бассейна реки Днепр осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска



А.А. Борисов

Приложение
к постановлению Администрации
города Смоленска
от 04.09.2020 № 1934-ОД.И

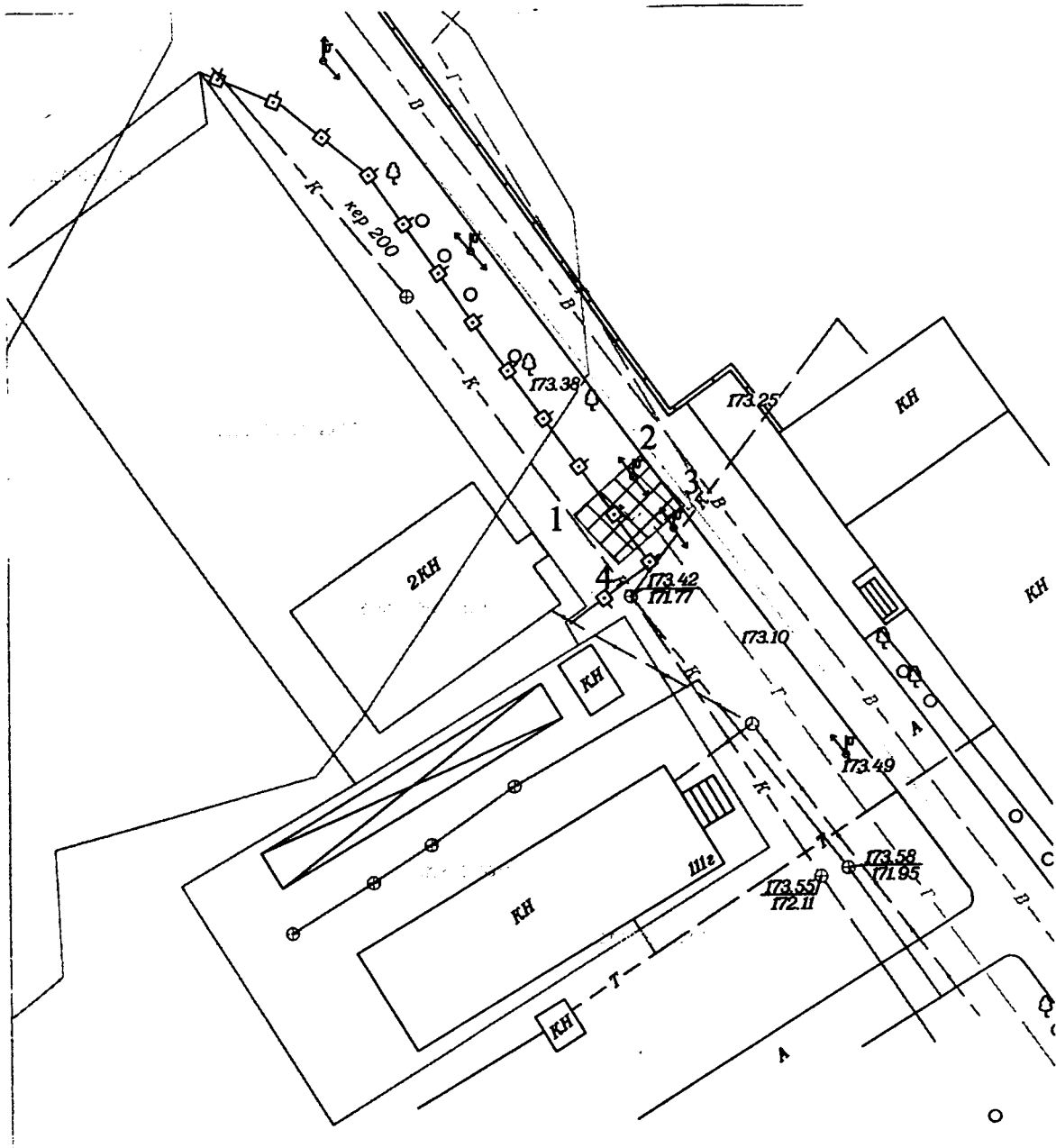
СХЕМА ГРАНИЦ,

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта:
Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): г. Смоленск, ул. Соболева, 113
67:27:0030112
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка:
41 кв.м.
Категория земель:
Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области):
Объекты коммунального хозяйства (инженерно-технологического обеспечения) и транспорта, необходимые для обеспечения объектов разрешенных видов использования, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики:
Газопровод, ЛЭП, кабельная линия связи, канализация, водопровод
Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики:
Наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон в том числе проектируемых:
Охранная зона от проектируемого газопровода по 2 метра в каждую сторону; Зона затопления территории поверхностными водами реки Днепр при уровне 1% обеспеченности во время весеннего половодья; Зона затопления территории поверхностными водами реки Днепр при уровне 1% обеспеченности во время весеннего половодья; Водоохранная зона бассейна реки Днепр; Водоохранная зона бассейна реки Днепр
Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка:

Чертеж размещения объекта

М 1:500



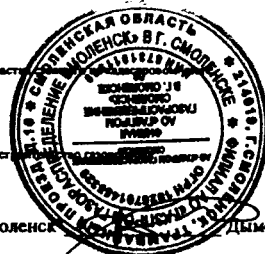
Каталог координат

Площадь полигона = 41 кв. м

Наименование точки	X (м)	Y (м)	Дирекционное направление	Длина линии (м)
1	2	3	4	5
1	462016.49	1224271.64	48° 47.2'	7.4
2	462021.36	1224277.2	138° 47.2'	5.61
3	462017.14	1224280.9	228° 47.2'	7.4
4	462012.27	1224275.33	318° 47.2'	5.61
1	462016.49	1224271.64		

Условные обозначения

- Кадастровый квартал
 - Граница земельного участка
 - Кадастровый номер
 - Земельный участок под строительство
- 67:27:0030112:406



АО "Газпром газораспределение Смоленск" Д.И. ДИМЕНТ С.Е.