



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.09.2020 № 2040-а/г

Об использовании земельного участка по улице Промкасса без его предоставления и установления сервитута, публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» от 26.08.2020 № МР1-СМ/11-2/5797, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута земельный участок площадью 1064 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская

область, город Смоленск, улица Промкасса, в границах кадастровых кварталов 67:27:0011116, 67:27:0011117, 67:27:0011120, 67:27:0011121, для линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. ПАО «МРСК Центра»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной и транспортной инфраструктур, а также в зоне с особыми условиями использования территории осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

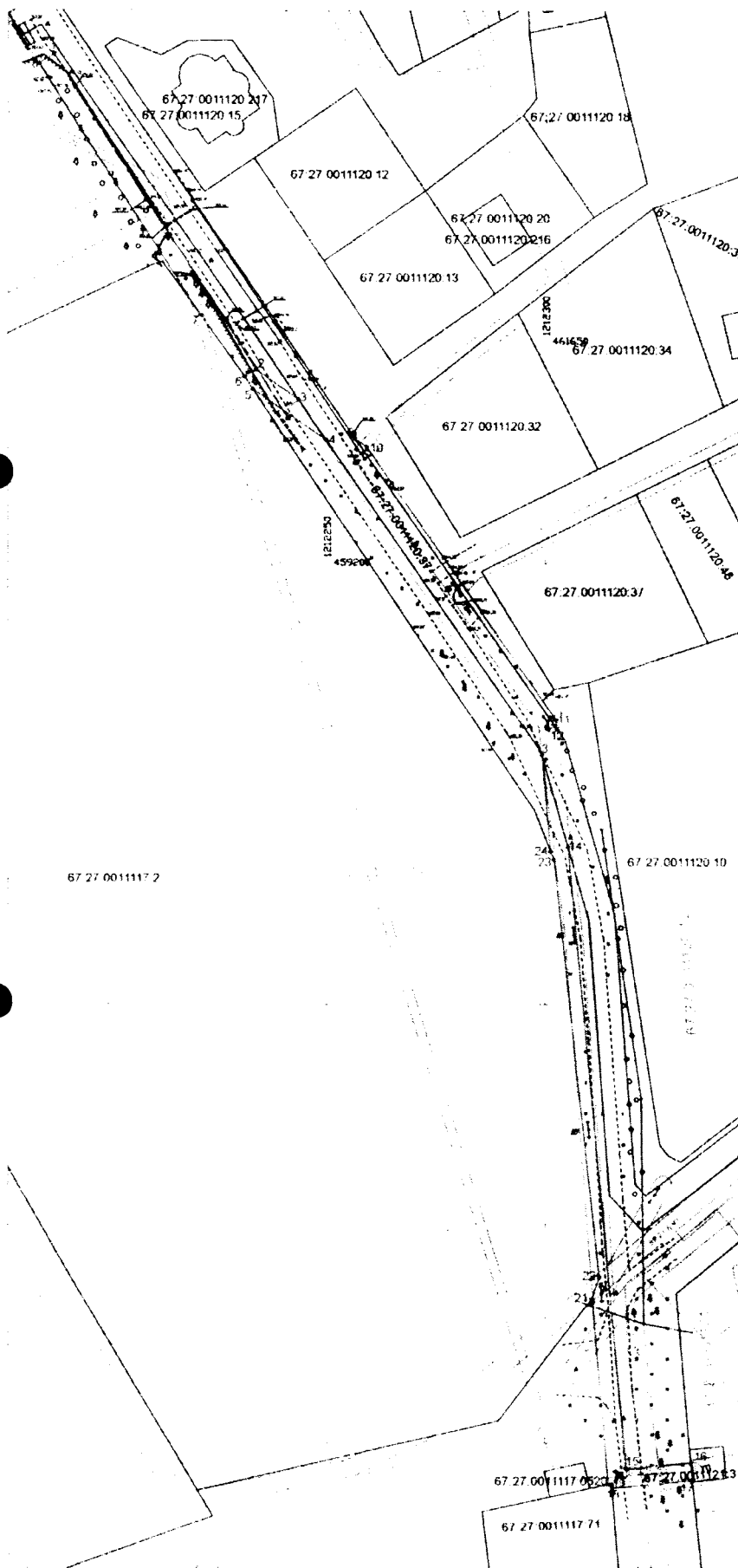


А.А. Борисов

Схема границ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории

Чертеж размещения объекта



Наименование планируемого к размещению объекта: строительство линии электропередачи классом напряжения до 35кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не вставлен на кадастровый учет): Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, по ул. Промысская 67.27.0011116, 67.27.0011117, 67.27.0011120, 67.27.0011121

Площадь предполагаемых к использованию земель или части земельного участка: 1054 кв. м

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): наземные сооружения линий электропередачи и тепловых сетей (переходных пунктов и опор воздушных ЛЭП, кабельных тисюсок, павильонов камер и т.д.) не регламентируемые территории

Ограничение использования земель или части земельного участка, в том числе:

- наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: линии электропередачи, водопровод, газопровод;
- наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: автомобильная дорога;
- наличие параметров охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: 67.27-6.2242, 67.27-6.2658, 67.27-6.93, 67.00-6.302, 67.00-6.295, 67.27-6.585, 67.27-6.1217, 67.27-6.721;
- наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: отсутствуют.

Описание границ смежных землепользователей:

от точки 1 до точки 3 - земли гос собственности
от точки 3 до точки 4 - земли участка с КН 67.27.0011120.37
от точки 4 до точки 5 - земли гос собственности
от точки 5 до точки 7 - земли участка с КН 67.27.0011117.2
от точки 7 до точки 1 - земли гос собственности

от точки 9 до точки 12 - земли гос собственности
от точки 12 до точки 9 - земли участка с КН 67.27.0011120.37

от точки 13 до точки 14 - земли участка с КН 67.27.0011120.37
от точки 14 до точки 16 - земли гос собственности
от точки 16 до точки 17 - земли участка с КН 67.27.0011121.3
от точки 17 до точки 18 - земли гос собственности
от точки 18 до точки 20 - земли участка с КН 67.27.0011117.71
от точки 20 до точки 21 - земли гос собственности
от точки 21 до точки 24 - земли участка с КН 67.27.0011117.2
от точки 24 до точки 13 - земли гос собственности

Условные обозначения

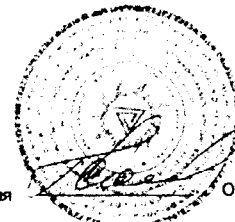
- Кадастровый квартал
- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достояны для определения ее местоположения
- Границы и номера объектов стоящих на учете в ЕПРН
- Обозначение поворотных точек
- Охранная зона, сведения о которой учтены в ЕПРН

Каталог координат характерных точек границ территории МСК - 67

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
Точка	x	y
1	461715.10	1212187.49
2	461643.85	1212233.06
3	461637.25	1212243.29
4	461628.03	1212249.71
5	461630.49	1212232.91
6	461642.27	1212231.03
7	461698.05	1212220.99
8	461713.02	1212184.13
9	461713.19	1212187.49
10	461628.39	1212259.37
11	461628.47	1212259.10
12	461628.49	1212302.47
13	461692.46	1212302.86
14	461628.39	1212259.37
15	461628.68	1212259.18
16	461628.85	1212305.12
17	461628.11	1212318.57
18	461628.35	1212333.11
19	461628.95	1212333.46
20	461628.92	1212315.27
21	461628.75	1212315.19
22	461628.38	1212314.42
23	461628.41	1212310.61
24	461628.41	1212312.29
25	461628.75	1212301.85
26	461628.70	1212301.19
27	461628.69	1212296.18

Заявитель:

Начальник управления
технологического развития



О. Ю. Докучаев