



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 01.10.2020 № 2162-агч

О продаже на аукционе в электронной форме здания бытового обслуживания с земельным участком по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, переулок Зои Космодемьянской, дом 6

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Смоленска, утвержденным решением 43-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 27.04.2007 № 546, руководствуясь Уставом города Смоленска, во исполнение решения 66-й сессии Смоленского городского Совета V созыва от 28.08.2020 № 1065 «Об условиях приватизации здания бытового обслуживания с земельным участком по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, переулок Зои Космодемьянской, дом 6»

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Продать на аукционе в электронной форме здание бытового обслуживания общей площадью 204,9 кв. м с земельным участком площадью 703 кв. м, отнесенным к категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 67:27:0020522:5, занимаемым названным объектом и необходимым для его использования, по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, переулок Зои Космодемьянской, дом 6.

Форму подачи предложений о цене указанного имущества определить открытой.

2. Назначить продавцом аукциона управление имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска.

3. Продавцу аукциона:

3.1. В срок до 09.02.2021 осуществить подготовку документов по продаже здания бытового обслуживания общей площадью 204,9 кв. м с земельным участком площадью 703 кв. м, отнесенным к категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 67:27:0020522:5, занимаемым названным объектом и необходимым для его использования, по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, переулок Зои Космодемьянской, дом 6 по начальной цене 2 235 234 (Два миллиона двести тридцать пять тысяч двести тридцать четыре) рубля, в том числе:

- стоимость здания бытового обслуживания общей площадью 204,9 кв. м - 44 987 (Сорок четыре тысячи девятьсот восемьдесят семь) рублей (с учетом НДС 20 % - 7 497 (Семь тысяч четыреста девяносто семь) рублей 83 копейки);

- стоимость земельного участка – 2 190 247 (Два миллиона сто девяносто тысяч двести сорок семь) рублей (НДС не облагается).

Шаг аукциона определить в размере 111 761 (Сто одиннадцать тысяч семьсот шестьдесят один) рубля 70 копеек, сумму задатка – в размере 447 046 (Четыреста сорок семь тысяч сорок шесть) рублей 80 копеек.

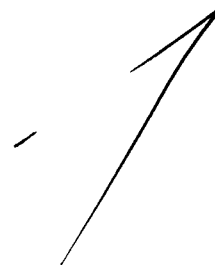
3.2. Обеспечить подготовку и заключение договора купли-продажи указанного имущества.

4. Проведение продажи указанного имущества осуществляется оператором электронной площадки.

5. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по имущественным и земельным отношениям К.П. Кассирова.

Глава города Смоленска



А.А. Борисов