



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.10.2020 № 2225-адм

Об использовании земельного участка по улице Смольянинова, в районе дома 13, без его предоставления и установления сервитута, публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» от 18.09.2020 № МР1-СМ/13/6459, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута земельный участок площадью 955 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по

адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Смольянинова, в районе дома 13, в границах кадастровых кварталов 67:27:0031006, 67:27:0031432, для линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. ПАО «МРСК Центра»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной и транспортной инфраструктур, а также в охранной зоне инженерных коммуникаций осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

И.о. Главы города Смоленска

А.В. Пархоменко

СХЕМА ГРАНИЦ
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории

Приложение к Постановлению
Администрации г. Смоленска
от "09" 10 2020 г. № 2215-а/а

Наименование планируемого к размещению объекта: линия электропередачи классом напряжения до 35кВ, а также связанные с ней трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешение на строительство (в соответствии с п.5 постановления Правительства Российской Федерации №1300 от 3.12.2014г.)

Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Смольянинова, в районе д.13.

Кадастровые кварталы 67:27:0031006, 67:27:0031432.

Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 955 кв.м.

Категория земель: Земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земель или земельного участка: объекты коммунального хозяйства (электро-, тепло-, газо-, водоснабжение, водоотведение, телефонизация и т.д.), необходимые для инженерного обеспечения объектов основных, условно разрешаемых, а также иных вспомогательных видов использования.

Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:

Наличие объектов линейной инфраструктуры и их характеристики: КЛ - 0,4 кВ, ВЛ - 0,4 кВ, теплотрасса, канализация, водопровод, КЛ связи.

Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: Автомобильная дорога (ул. Смольянинова)

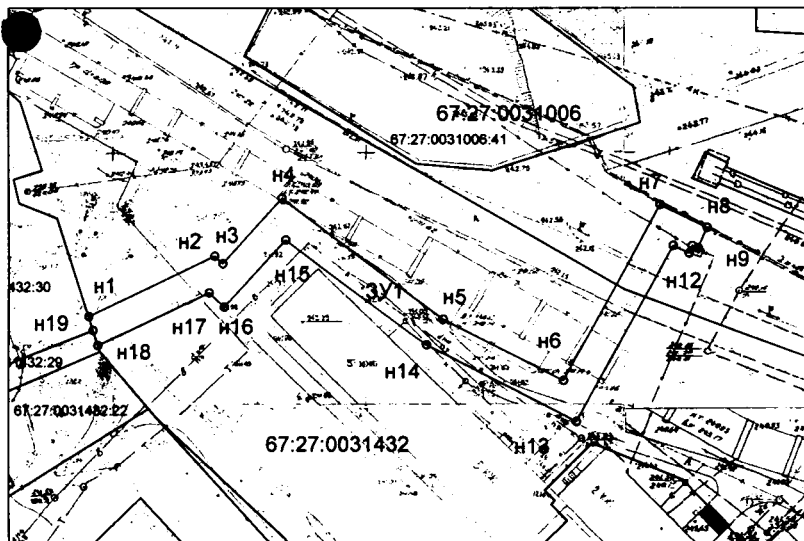
Наличие и параметры оврагов, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: Отсутствует.

Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: Отсутствует.

КАТАЛОГ КООРДИНАТ в МСК_67
характерных точек границ территории

Чертеж размещения объекта, на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000-1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости

Площадь участка :ЗУ1 - 955 кв.м.



МАСШТАБ 1:1 000

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	459330.10	1226256.65
н2	459341.91	1226281.70
н3	459340.45	1226283.30
н4	459353.13	1226294.99
н5	459329.56	1226326.30
н6	459317.41	1226349.51
н7	459351.87	1226368.23
н8	459347.41	1226377.37
н9	459343.49	1226375.61
н10	459343.93	1226374.46
н11	459342.46	1226373.82
н12	459343.96	1226370.76
н13	459309.35	1226351.96
н14	459324.47	1226323.08
н15	459345.07	1226295.72
н16	459331.98	1226283.66
н17	459334.77	1226280.62
н18	459324.34	1226258.50
н19	459327.35	1226257.54
н1	459330.10	1226256.65

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	- граница и обозначение образуемого земельного участка;
	- характерная точка образуемого земельного участка;
	- граница и номер кадастрового квартала;
	- граница земельного участка, учтенная в ГКН;
	- граница охранной зоны.

Описание границ смежных землепользователей:

От т.н1 до т.н18 - земли неразграниченной государственной собственности;

От т.н18 до т.н19 - земли участка с К№67:27:0031432:29;

От т.н19 до т.н1 - земли участка с К№67:27:0031432:30.


 Заведующий _____
 Исполнитель *Сидорова* Крайнев О.Ю.