



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.10.2020 № 2217-адм

Об использовании земельного участка по улице 1-я Брянская, в районе дома 1, без его предоставления и установления сервитута, публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» от 10.09.2020 № МР1-СМ/13/6190, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута земельный участок площадью 16 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена,

расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица 1-я Брянская, в районе дома 1, в границах кадастрового квартала 67:27:0030736, для линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. ПАО «МРСК Центра»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной инфраструктуры осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

И.о. Главы города Смоленска

А.В. Пархоменко

СХЕМА ГРАНИЦ
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории

Приложение к Постановлению
Администрации г. Смоленска
от 28.11.2020 2020 г. № 211-09/н

Назначение планируемого к размещению объекта: линия электропередачи класса напряжения до 35кВ, а также связанные с ней трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которого не требуется размещения на спортивной территории (в соответствии с 5 постановлением Правительства Российской Федерации №1300 от 3 12.2014г.)

Местоположение объекта в кадастровой поверочной карте: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. 1-ая Бригады, в районе д.1.

Кадстровый кадастр 67.27.0030736

Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 16 кв.м

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земель или земельного участка: объекты кондульного хозяйства (электро-, тепло-, газо-, водоснабжение, водоотведение, телефонизация и т.д.), необходимые для нижнего уровня обеспечения объектов основных, согласно разрешения, а также иных вспомогательных видов использования;

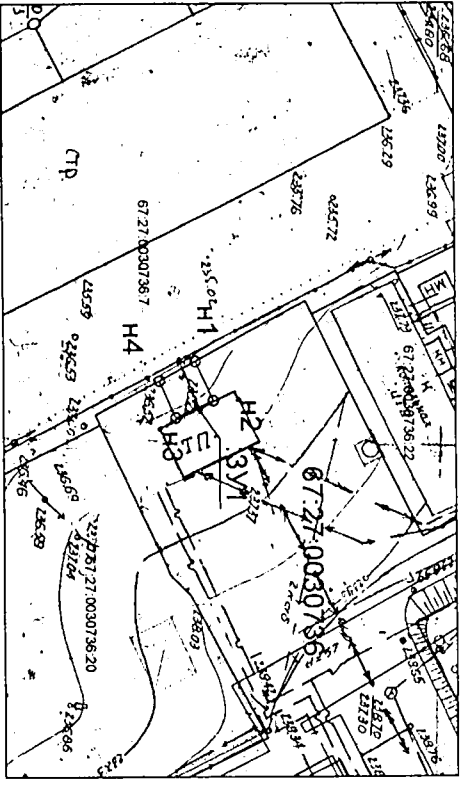
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе: Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: КЛ - 0,4 кВ

Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: Отсутствуют.

Наличие в параметрах охраны, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектных: Отсутствуют.

Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: Отсутствуют.

Чертеж размещения объекта, на предполагаемые к использованию земель государственной собственности, выделенный на основе материалов инженерно-геодезических съемок в масштабе 1:2000-1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости



КАТАЛОГ КООРДИНАТ в МСК_67
характерных точек границ территории

Площадь участка: 3У1 - 16 кв.м.

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1		
Н1	457906,91	1223193,48
Н2	457908,64	1223197,30
Н3	457905,00	1223198,95
Н4	457903,36	1223195,38
Н1	457906,91	1223193,48

Описание границ смежных землепользователей:

От г.Н1 до г.Н4 - земли неразмеченной государственной собственности;
От г.Н4 до г.Н1 - земли участка с К№67.27.0030736.7.

- УСЛОВИЯ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- 3У1
 - 02
 - граница и обозначение образуемого земельного участка;
 - характерная точка образуемого земельного участка;
 - граница и номер кадастрового участка;
 - граница земельного участка, учтенная в ГИИ;
 - граница охранной зоны.

