



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.11.2020 № 2504-адм

Об утверждении схемы  
расположения земельного участка на  
кадастровом плане территории и о  
присвоении ему адреса

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», приказами Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», от 27.11.2014 № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», Правилами землепользования и застройки города Смоленска, утвержденными решением 41-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2007 № 490, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, отнесенного к категории земель населенных пунктов, с условным номером 67:27:0020920:3У1 площадью 1000 м<sup>2</sup>, расположенного по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Монастырщинская, 32а.

2. Образованному земельному участку, указанному в пункте 1 настоящего постановления, присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, улица Монастырщинская, земельный участок № 32а.

3. Земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, расположен в территориальной зоне Ж1 (зона застройки индивидуальными (одноквартирными) жилыми домами коттеджного типа и жилыми домами блокированного типа, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры), с разрешенным видом использования – «для индивидуального жилищного строительства».

4. Установить порядок пользования земельным участком в зоне прохождения коммуникаций с заключением договоров взаимных обязательств с соответствующими организациями.

5. Срок действия настоящего постановления составляет два года.

6. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска:

6.1. Обеспечить исполнение пункта 20 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации.

6.2. В течение 3 рабочих дней обеспечить внесение в государственный адресный реестр сведений об адресе земельного участка, указанном в пункте 2 настоящего постановления.

7. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов

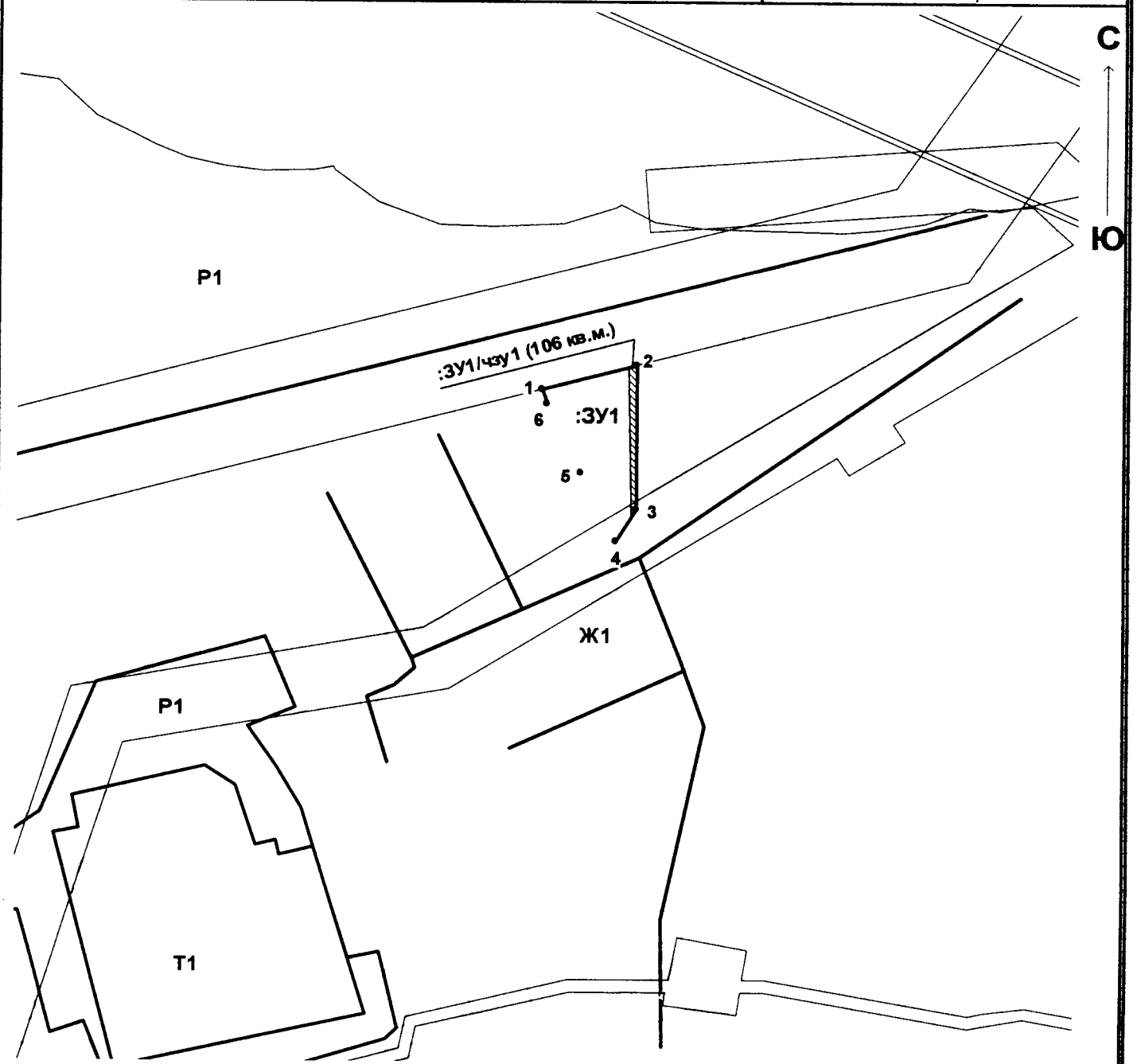
Утверждена

Постановлением Администрации города Смоленска  
от « 13 » 11 2020 г. № 2504-а/м

### СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ

земельного участка на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка :ЗУ1		
Площадь земельного участка	1000 кв.м.	Система координат: МСК_67
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	457358,45	1221219,07
2	457366,46	1221248,77
3	457318,67	1221248,99
4	457308,56	1221242,40
5	457331,27	1221231,52
6	457353,97	1221221,07



М 1:2000

Приложение: условные обозначения

## Условные обозначения:

существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

граница территориальной зоны

проезды, проходы общего пользования

граница кадастрового квартала

- характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение на местности

- надпись кадастрового квартала

- надпись кадастрового номера земельного участка

:ЗУ1 - надпись вновь образованного земельного участка

1, 2, 3 - надпись номеров вновь образованных характерных точек

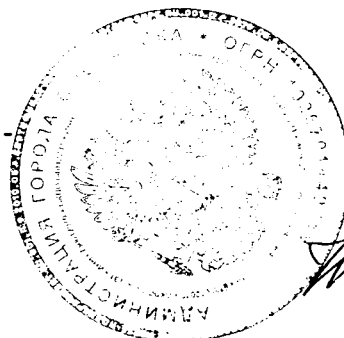
Ж1 - обозначение территориальной зоны

:ЗУ/чзу1



- часть земельного участка образуемая для обеспечения охранной зоны канализации

Заместитель Главы города Смоленска -  
начальник управления  
архитектуры и градостроительства  
Администрации города Смоленска -  
главный архитектор



Н.Б. Васнецов