



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.11.2020 № 2568-ад.и

Об использовании земельного участка по переулку Тургенева без его предоставления и установления сервитута, публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» от 23.10.2020 № МР1-СМ/11-2/7344, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута земельный участок площадью 757 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация,

Смоленская область, город Смоленск, переулоч Тургенева, в границах кадастровых кварталов 67:27:0020443, 67:27:0020444, 67:27:0020447, для линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. ПАО «МРСК Центра»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной и транспортной инфраструктур, в охрannой зоне коммуникаций осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Схема границ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: строительство линий электропередачи классом напряжения до 35кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на кадастровый учёт): Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, пер. Тургенева
 67:27:0020443, 67:27:0020444, 67:27:0020447

Площадь предполагаемых к использованию земель или части земельного участка: 757 кв. м.

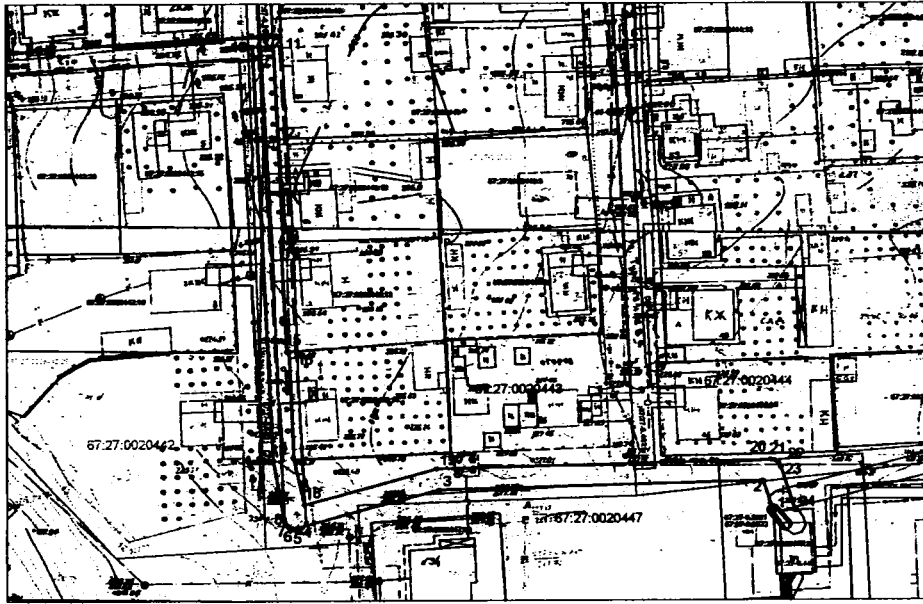
Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земель или части земельного участка: наземные сооружения линий электропередач и тепловых сетей (переходных пунктов и опор воздушных ЛЭП, кабельных виадук, павильонов камер и т.д.)

Ограничение использования земель или части земельного участка, в том числе:

- наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристик: линия тепловой сети, волоконно-оптическая линия связи, водопровод, газопровод, ЛЭП ВЛ - 0,4 кВ;
- наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристик: проезд;
- наличие параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранные зоны 67:27-6.3921, 67:27-6.3922, 67:27-6.445, 67:27-6.4621, 67:27-6.2536, проектируемая охранный зона ВЛ - 0,4 кВ;
- наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: отсутствуют.

ЧЕРТЁЖ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА
 на предполагаемых к использованию землях



Каталог координат характерных точек границ территории
 МСК - 67

Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- Кадастровый квартал
- Границы предполагаемого к использованию земельного участка
- Охранная зона ЛЭП ВЛ - 10 кВ / ВЛ - 0,4 кВ
- Границы и номера объектов стоящих на учете в ЕГРН
- Обозначение поворотных точек
- Охранная зона, сведения о которой учтены в ЕГРН

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	459549.62	1219560.99
2	459555.70	1219558.93
3	459554.11	1219496.96
4	459546.75	1219469.71
5	459546.74	1219468.72
6	459547.17	1219467.88
7	459547.76	1219467.41
8	459548.58	1219467.19
9	459559.79	1219465.11
10	459639.22	1219461.37
11	459639.41	1219465.37
12	459621.58	1219466.21
13	459601.69	1219467.12
14	459601.67	1219466.72
15	459580.65	1219467.77
16	459580.68	1219468.19
17	459559.96	1219469.11
18	459551.26	1219471.06
19	459558.09	1219496.36
20	459559.72	1219560.41
21	459559.58	1219561.15
22	459559.09	1219561.87
23	459558.18	1219562.36
24	459549.87	1219565.13
1	459549.62	1219560.99

Описание границ смежных землепользователей:

- от точки 1 до точки 2 - земли гос. собственности
- от точки 2 до точки 9 - земли участка с КН 67:27:0020443:12
- от точки 9 до точки 10 - земли участка с КН 67:27:0020443:13
- от точки 10 до точки 12 - земли участка с КН 67:27:0020443:14
- от точки 10 до точки 12 - земли гос. собственности
- от точки 10 до точки 12 - земли участка с КН 67:27:0020447:33

Заявитель:
 Начальник управления
 технологического развития



Ю.Ю. Докучаев