



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.12.2020 № 2643-агм

Об условиях приватизации арендуемого нежилого помещения с земельным участком по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Ленина, дом 2/1

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о приватизации объектов муниципальной собственности города Смоленска, утвержденным решением 21-й сессии Смоленского городского Совета V созыва от 31.03.2017 № 334, на основании заявления директора общества с ограниченной ответственностью «Логистик Транс» от 02.09.2020, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Продать обществу с ограниченной ответственностью «Логистик Транс» арендуемое нежилое помещение площадью 868,9 кв. м (помещения на поэтажном плане 1, 2, 3`, 4 – 18, 46 – 54, 56, 62, 64, 67, расположенные на 1 - м этаже, 2, 2`, 3 – 18, 35 – в подвале) с земельным участком с кадастровым номером 67:27:0020313:4, доля в праве 935/5759, относящимся к категории земель населенных пунктов, занимаемым названным объектом и необходимым для его использования, по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Ленина, дом 2/1, по цене 19 242 085 (Девятнадцать миллионов двести сорок две тысячи восемьдесят пять) рублей, в том числе:

- стоимость нежилого помещения общей площадью 868,9 кв. м - 15 543 524 (Пятнадцать миллионов пятьсот сорок три тысячи пятьсот двадцать четыре) рубля (с учетом НДС 20 % - 3 108 705 (Три миллиона сто восемь тысяч семьсот пять) рублей);

- стоимость земельного участка – 3 698 561 (Три миллиона шестьсот девяносто восемь тысяч пятьсот шестьдесят один) рубль (НДС не облагается) с правом выбора обществом с ограниченной ответственностью «Логистик Транс» порядка оплаты приобретаемого арендуемого имущества.

2. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в десятидневный срок с даты принятия настоящего постановления направить обществу с ограниченной ответственностью «Логистик Транс» проект договора купли-продажи арендуемого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по имущественным и земельным отношениям.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов