



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.12.2020 № 2709-адм

Об использовании земельных участков в городе Смоленске без их предоставления и установления сервитутов, публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления АО «Газпром газораспределение Смоленск» от 13.11.2020 № 22-2-6/3386, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить Акционерному обществу «Газпром газораспределение Смоленск» (ОГРН 1026701455329, ИНН 6731011930) право использовать без предоставления и установления сервитутов, публичного сервитута:

- земельный участок площадью 250 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица 2-я Апрельская, дом 16, в границах кадастрового квартала

67:27:0012733, для нефтепроводов и нефтепродуктопроводов диаметром DN 300 и менее, газопроводов и иных трубопроводов давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

- земельный участок площадью 817 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, поселок Вишенки, дом 24, в границах кадастрового квартала 67:27:0020920, для нефтепроводов и нефтепродуктопроводов диаметром DN 300 и менее, газопроводов и иных трубопроводов давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

- земельный участок площадью 129 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Кловская, дом 11а, в границах кадастрового квартала 67:27:0020464, для нефтепроводов и нефтепродуктопроводов диаметром DN 300 и менее, газопроводов и иных трубопроводов давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

- земельный участок площадью 232 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Мало-Красногорская, дом 1в, в границах кадастровых кварталов 67:27:0014528, 67:27:0014529, для нефтепроводов и нефтепродуктопроводов диаметром DN 300 и менее, газопроводов и иных трубопроводов давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

- земельный участок площадью 284 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, 4-й Минский тупик, в границах кадастровых кварталов 67:27:0010302, 67:27:0010303, 67:27:0010318, для нефтепроводов и нефтепродуктопроводов диаметром DN 300 и менее, газопроводов и иных трубопроводов давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

- земельный участок площадью 482 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Генерала Руссиянова, дом 27а, в границах кадастровых кварталов 67:27:0030726, 67:27:0030740, для нефтепроводов и нефтепродуктопроводов диаметром DN 300 и менее, газопроводов и иных трубопроводов давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

- земельный участок площадью 249 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Гвоздовская, дом 216, в границах кадастрового квартала 67:27:0010908, для нефтепроводов и нефтепродуктопроводов диаметром DN 300 и менее, газопроводов и иных трубопроводов давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельных участков, предполагаемых к использованию, отображены на схемах границ, являющихся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложения № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7).

4. АО «Газпром газораспределение Смоленск»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельных участков в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельных участков приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной и транспортной инфраструктур, в охранных зонах инженерных коммуникаций осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельных участков.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Приложение

к постановлению
губернатора Смоленской области

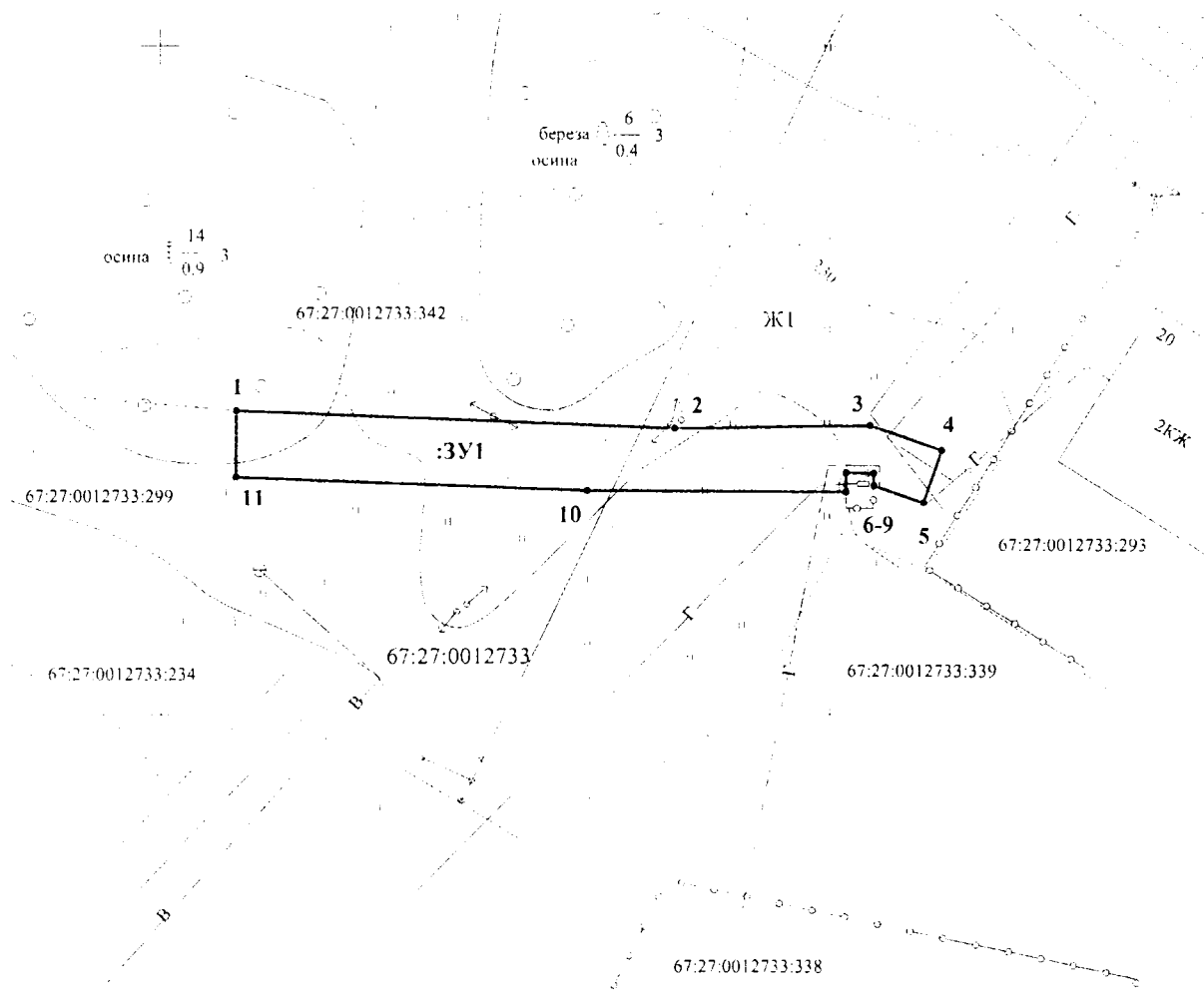
№ 2709-адм от 09.12.2020г.

СХЕМА ГРАНИЦ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на
кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. 2-я Апрельская, д. 16, 67:27:0012733
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельных участков: 3У1 – 250 м ²
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): объекты коммунального хозяйства (инженерно-технического обеспечения) и транспорта, необходимые для обеспечения объектов разрешенных видов использования, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: газопровод, ЛЭП.
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранный зона от проектируемого газопровода по 2м. в обе стороны от оси газопровода, охранный зона существующего газопровода, охранный зона ЛЭП, охранный зона инженерных коммуникаций № 67:27-6.2444, 67:27-6.330
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: ----

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях (земельном участке)



МСК 67
Масштаб 1: 500

Описание границ смежных землепользователей
1-11 земли неразграниченной государственной собственности
11-1 зем. уч. с кад. № 67:27:0012733:299

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	92°22'42"	32,77	462622,81	1217855,64
2	89°03'24"	14,58	462621,45	1217888,38
3	108°54'48"	5,68	462621,69	1217902,96
4	199°10'24"	4,17	462619,85	1217908,33
5	288°45'30"	3,92	462615,91	1217906,96
6	359°23'24"	0,94	462617,17	1217903,25
7	270°33'30"	2,05	462618,11	1217903,24
8	180°23'54"	1,44	462618,13	1217901,19
9	270°17'42"	19,40	462616,69	1217901,18
10	272°13'54"	26,19	462616,79	1217881,78
11	0°20'36"	5,00	462617,81	1217855,61
I			462622,81	1217855,64

- Условные обозначения:
- границы земельных участков по данным ГКН;
 - 67:07:0020920:75 кадастровые номера земельных участков сведения, о которых содержатся в ГКН;
 - вновь образованная часть границы земельного участка;
 - характерная точка границы земельного участка;
 - - - граница кадастрового квартала;
 - 67:07:0020920 номер кадастрового квартала.

Экзеликация земель:

образуемый земельный участок

**Начальник управления
имущественных, земельных
и жилищных отношений
Администрации города Смоленска**

Заявитель _____
М.П.
(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)



Г.А. Орехова

Приложение

к постановлению
Администрации г. Смоленска

№ 2709-адм от 09.12. 2020г.

СХЕМА ГРАНИЦ

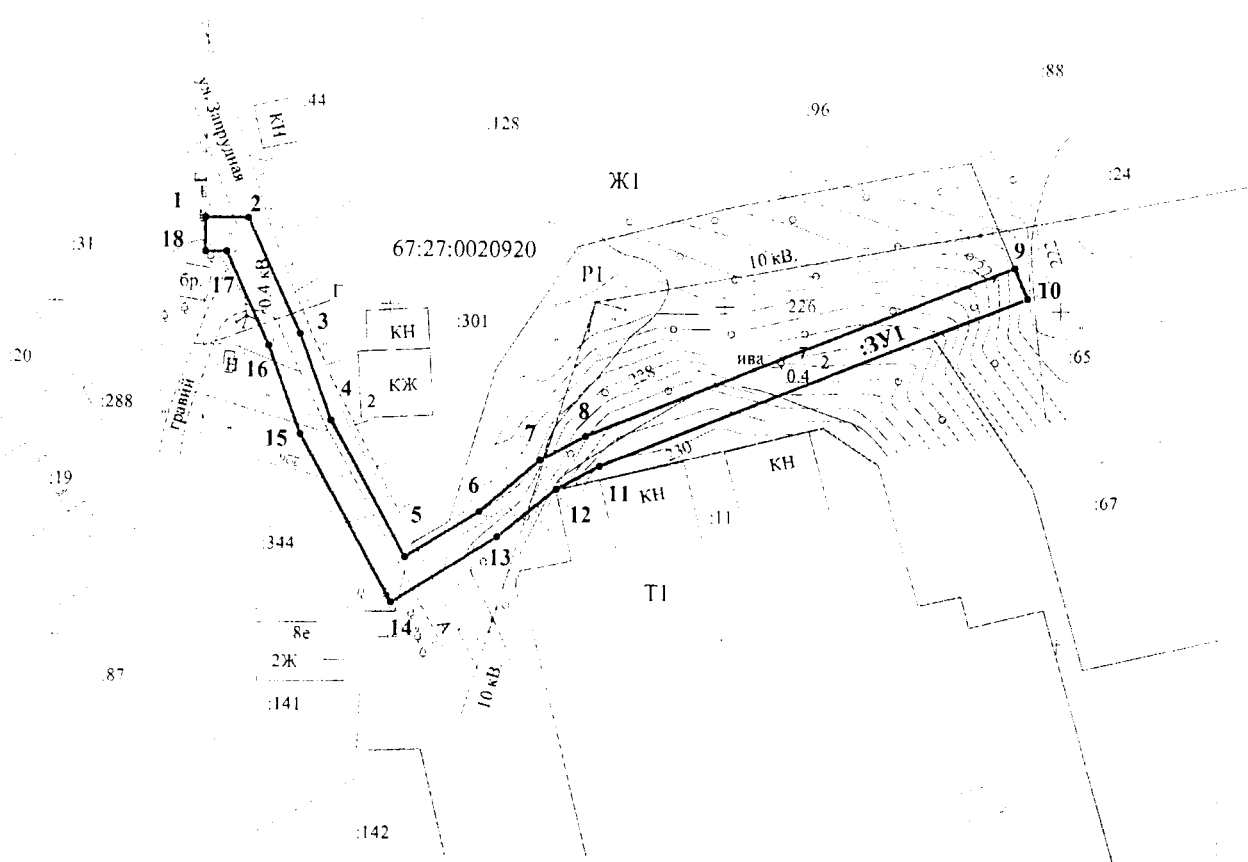
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на
кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, п. Вишенки, д. 24, 67:27:0020920
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельных участков: :ЗУ1 -- 817 м ²
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): объекты коммунального хозяйства (инженерно-технического обеспечения) и транспорта, необходимые для обеспечения объектов разрешенных видов использования, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: газопровод, ЛЭП.
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранный зона от проектируемого газопровода по 2м. в обе стороны от оси газопровода, охранный зона существующего газопровода, охранный зона ЛЭП, охранный зона инженерных коммуникаций № 67:27-6.126, 67:27-6.1034, 67:27-6.2691
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: ----

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях (земельном участке)

X=457300

Y=1221150



МСК 67

Масштаб 1: 1000

Описание границ смежных землепользователей

1-9, 10-14, 16-1 земли неразграниченной государственной собственности

9-10 зем. уч. с кад. № 67:27:0020920:24

14-16 зем. уч. с кад. № 67:27:0020920:344

Условные обозначения:

- границы земельных участков по данным ГКН;
- 67:07:0020920:75 кадастровые номера земельных участков сведения, о которых содержится в ГКН;
- вновь образованная часть границы земельного участка;
- характерная точка границы земельного участка;
- граница кадастрового квартала;
- 67:07:0020920) номер кадастрового квартала.

Экспликация земель:

образуемый земельный участок

**Начальник управления
имущественных, земельных
и жилищных отношений
Администрации города Смоленска**

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	90°00'00"	6,37	457262,51	1221022,55
2	155°38'00"	18,88	457262,51	1221028,92
3	160°08'24"	13,86	457245,31	1221036,71
4	151°28'48"	23,08	457232,27	1221041,42
5	58°23'00"	12,95	457211,99	1221052,44
6	49°23'54"	11,99	457218,78	1221063,47
7	61°53'48"	7,66	457226,58	1221072,57
8	67°38'36"	68,86	457230,19	1221079,33
9	157°09'00"	4,97	457256,38	1221143,01
10	247°37'06"	68,65	457251,80	1221144,94
11	241°59'48"	7,31	457225,66	1221081,46
12	230°47'54"	11,41	457222,23	1221075,01
13	238°07'30"	18,56	457215,02	1221066,17
14	331°31'30"	28,44	457205,22	1221050,41
15	340°07'42"	14,12	457230,22	1221036,85
16	335°37'06"	15,38	457243,50	1221032,05
17	270°00'00"	3,15	457257,51	1221025,70
18	0°00'00"	5,00	457257,51	1221022,55
1			457262,51	1221022,55

Заявитель

М.П.

(для юридически оформленных индивидуальных предпринимателей)



Г.А. Орехова

Приложение _____

к постановлению _____

Администрации г. Смоленска _____

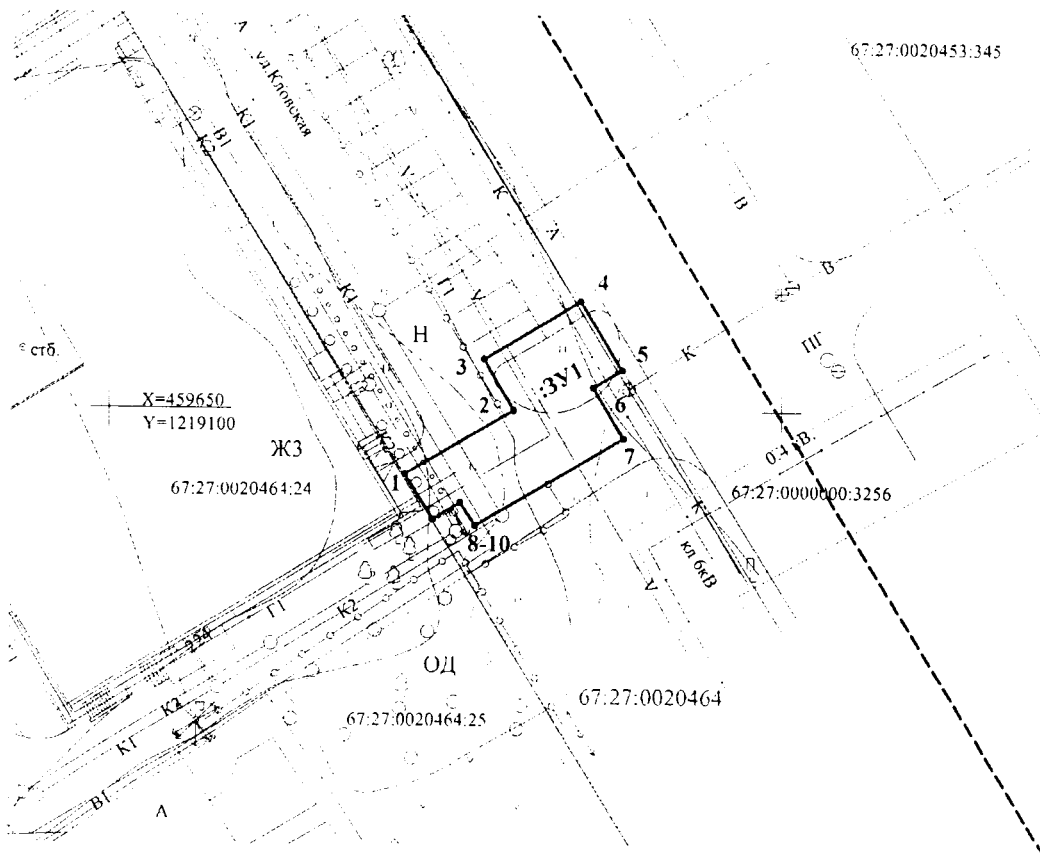
№ 2709-адм от 09.12.2020г.

СХЕМА ГРАНИЦ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на
кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Кловская, д. 11А, 67:27:0020464
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельных участков: :ЗУ1 – 129 м ²
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): нерегламентированная территория
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: электрокабель, канализация, кабель связи.
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранный зона от проектируемого газопровода по 2м. в обе стороны от оси газопровода, охранный зона существующего газопровода, охранный зона электрокабеля, канализация, кабеля связи, охранный зона инженерных коммуникаций № 67:27-6.2409
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: ----

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях (земельном участке)



МСК 67

Масштаб 1: 500

Описание границ смежных землепользователей

1-10 земли неразграниченной государственной собственности

10-1 зем. уч. с кад. № 67.27.0020464:24

Условные обозначения:

- границы земельных участков по данным ГКН;
- 67:07:0020920:75 кадастровые номера земельных участков сведения, о которых содержатся в ГКН;
- вновь образованная часть границы земельного участка;
- характерная точка границы земельного участка;
- граница кадастрового квартала;
- 67:07:0020920 номер кадастрового квартала.

Экспликация земель:

образуемый земельный участок

**Начальник управления
имущественных, земельных
и жилищных отношений
Администрации города Смоленска**

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	59°04'00"	9,45	459645,13	1219121,90
2	329°24'54"	4,40	459649,99	1219130,01
3	58°43'18"	8,44	459653,78	1219127,77
4	148°38'36"	6,00	459658,16	1219134,98
5	238°27'06"	2,52	459653,04	1219138,10
6	149°19'30"	4,43	459651,72	1219135,95
7	239°06'48"	12,88	459647,91	1219138,21
8	326°46'36"	2,04	459641,30	1219127,16
9	238°45'00"	2,41	459643,01	1219126,04
10	328°19'00"	3,96	459641,76	1219123,98
1			459645,13	1219121,90

Заявитель

М.П.

(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)



Г.А. Орехова

Приложение

к постановлению

Администрации г. Смоленска

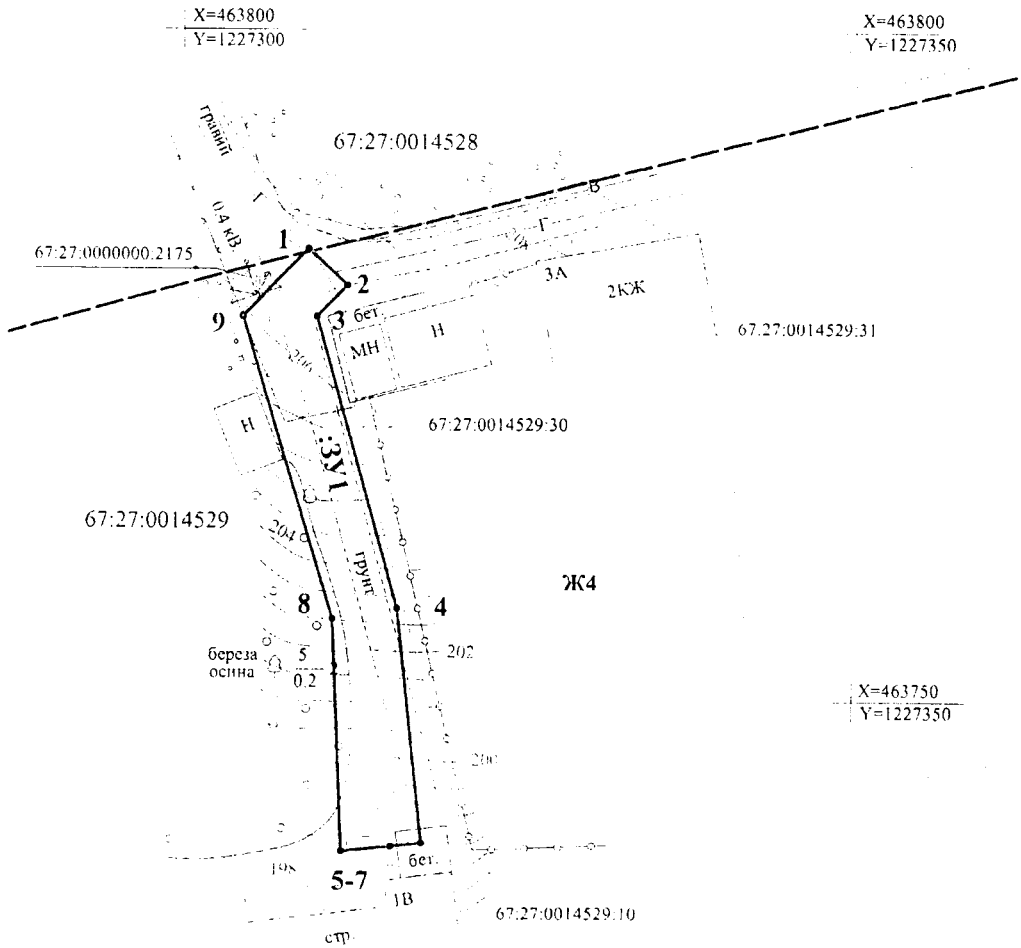
№ 2709-адм от 09.12.2020г.

СХЕМА ГРАНИЦ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на
кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Мало-Красногорская, д 1-В, 67:27:0014528, 67:27:0014529
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельных участков: 3У1 – 232 м ²
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): объекты коммунального хозяйства (инженерно-технического обеспечения) и транспорта, необходимые для обеспечения объектов разрешенных видов использования, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: ЛЭП 0,4 кВ.
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранный зона от проектируемого газопровода по 2м. в обе стороны от оси газопровода, охранный зона ЛЭП, охранный зона инженерных коммуникаций № 67:00-6.220. 67:27-6.912
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: ----

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях (земельном участке)



МСК 67

Масштаб 1: 500

Описание границ смежных землепользователей

1-6, 7-1 земли неразграниченной государственной собственности

6-7 зем. уч. с кад. № 67:27:0014529:10

Условные обозначения:


- границы земельных участков по данным ГКН;
- 67:07:0020920:75 кадастровые номера земельных участков сведения, о которых содержатся в ГКН;
- вновь образованная часть границы земельного участка;
- характерная точка границы земельного участка;
- - - граница кадастрового квартала;
- 67:07:0020920 номер кадастрового квартала.

Экспликация земель:

образуемый земельный участок

**Начальник управления
имущественных, земельных
и жилищных отношений
Администрации города Смоленска**

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	133°46'54"	3,99	463783,77	1227309,27
2	223°45'00"	3,24	463781,01	1227312,15
3	164°35'00"	22,64	463778,67	1227309,91
4	173°52'00"	17,69	463756,84	1227315,93
5	263°46'12"	2,30	463739,25	1227317,82
6	263°56'00"	3,69	463739,00	1227315,53
7	357°41'48"	17,41	463738,61	1227311,86
8	343°24'36"	23,68	463756,01	1227311,16
9	43°50'48"	7,03	463778,70	1227304,40
1			463783,77	1227309,27

Заявитель  (подпись, расшифровка подписи)

М.П.
(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)



Г.А. Орехова

Приложение

к постановлению
Администрации г. Смоленска

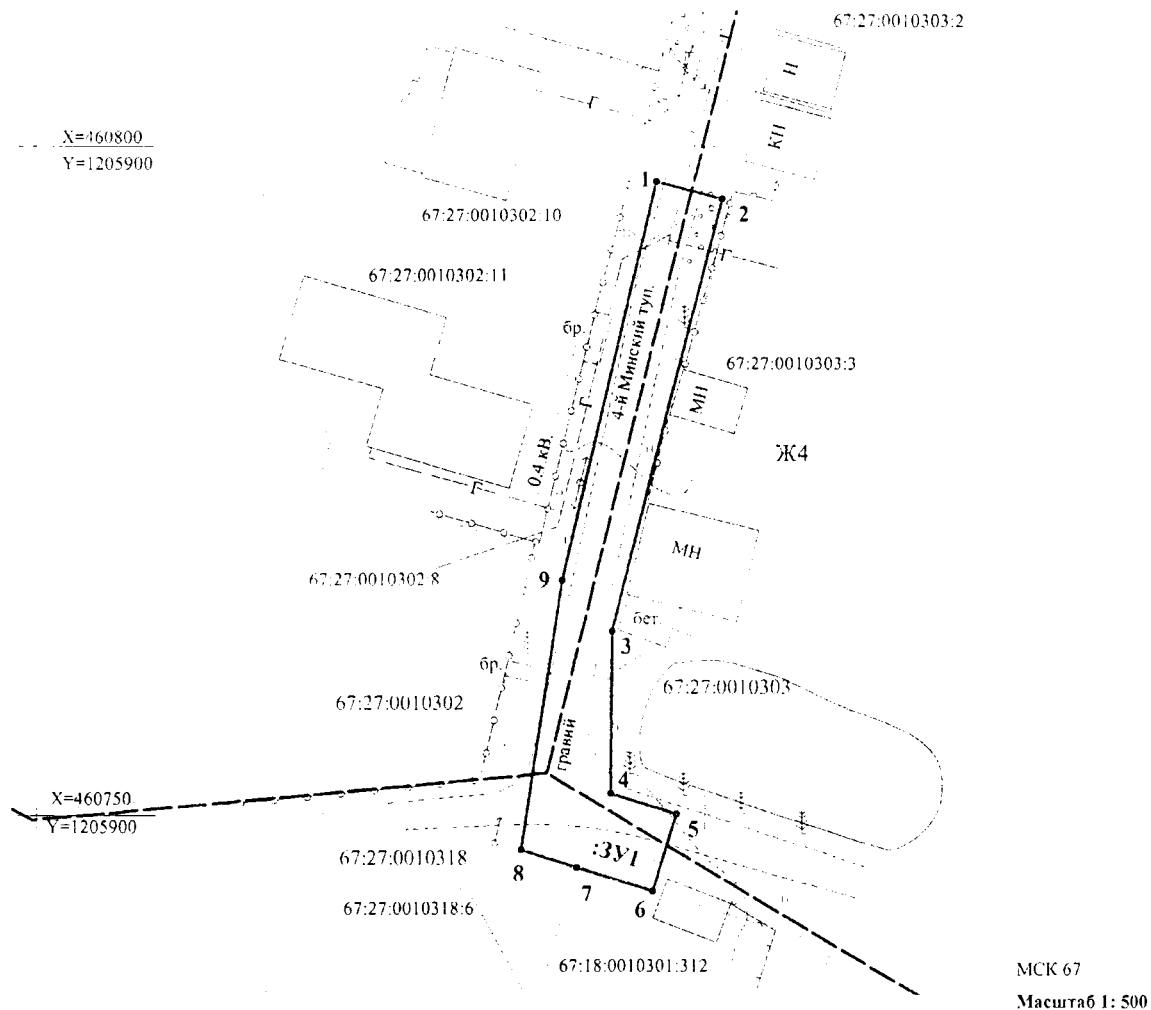
№ 2709-адм от 09.12.2020г.

СХЕМА ГРАНИЦ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на
кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, 4-й Минский туп., 67:27:0010302, 67:27:0010303, 67:27:0010318
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельных участков: ЗУ1 – 284 м ²
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): объекты коммунального хозяйства (инженерно-технического обеспечения) и транспорта, необходимые для обеспечения объектов разрешенных видов использования, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: газопровод
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранный зона от проектируемого газа по 2м. в обе стороны от оси газопровода, охранный зона существующего газопровода, ЛЭП 0.4 кВ., охранный зона инженерных коммуникаций № 67:27-6.2684, 67:00-6.261
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: ----

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях (земельном участке)



Описание границ смежных землепользователей

1-6, 7-1 зем.п. неразграниченной государственной собственности
6-7 зем. ул. с кад. № 67:18:0010301:312

Условные обозначения:

- границы земельных участков по данным ГКН;
- 67:07:0020920:75 кадастровые номера земельных участков сведения, о которых содержится в ГКН;
- вновь образованная часть границы земельного участка;
- характерная точка границы земельного участка;
- граница кадастрового квартала;
- 67:07:0020920 номер кадастрового квартала.

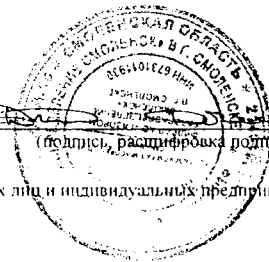
Экспликация земель:

**Начальник управления
имущественных, земельных
и жилищных отношений
Администрации города Смоленска**

N точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	104°40'24"	5,01	460797,37	1205946,44
2	194°17'42"	33,37	460796,10	1205951,29
3	180°39'24"	12,22	460763,76	1205943,05
4	107°08'36"	5,19	460751,54	1205942,91
5	197°20'54"	6,00	460750,01	1205947,87
6	287°11'42"	5,99	460744,28	1205946,08
7	287°11'24"	4,36	460746,05	1205940,36
8	8°44'36"	20,46	460747,34	1205936,19
9	13°28'12"	30,65	460767,56	1205939,30
1			460797,37	1205946,44

Заявитель _____

М.П.
(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)



Г.А. Орехова

Приложение _____

к постановлению

Администрации г. Смоленска

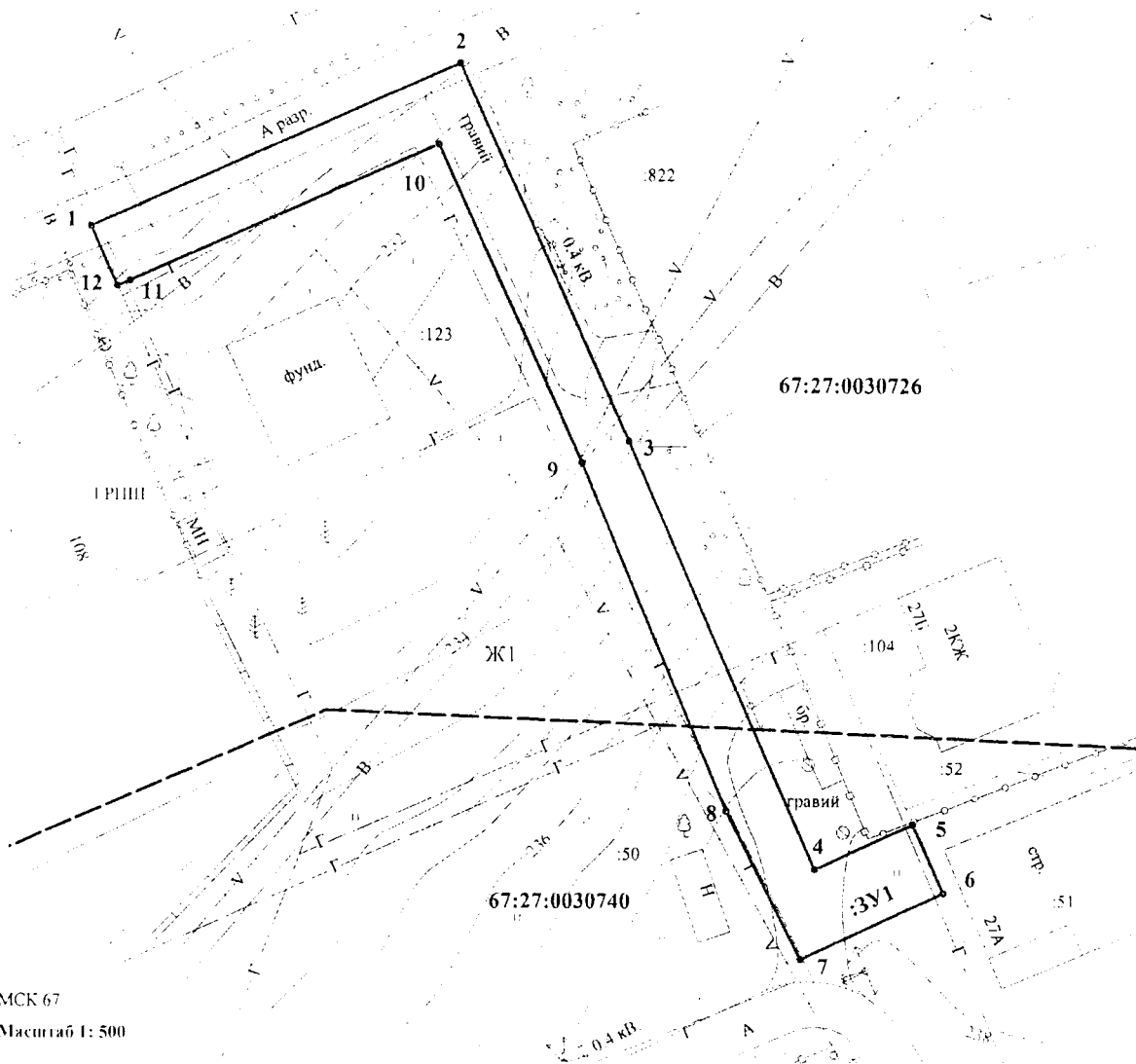
№ 2709-адм от 09.12.2020г.

СХЕМА ГРАНИЦ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на
кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1.2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Генерала Руссиянова, д. 27-А, 67:27:0030726, 67:27:0030740
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельных участков: 3У1 – 482 м ²
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): объекты коммунального хозяйства (инженерно-технического обеспечения) и транспорта, необходимые для обеспечения объектов разрешенных видов использования, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: газопровод, кабель связи, водопровод, ЛЭП 0.4 кВ.
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранный зона от проектируемого газопровода по 2м. в обе стороны от оси газопровода, охранный зона существующего газопровода, кабеля связи, водопровода, ЛЭП, охранный зона инженерных коммуникаций № 67:27-6.945
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: ----

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях (земельном участке)



МСК 67
Масштаб 1: 500

Описание границ смежных землепользователей

- 1-5, 6-7, 8-9, 11-12 земли неразграниченной государственной собственности
- 5-6 зем. уч. с кад. № 67:27:0030740:51
- 7-8 зем. уч. с кад. № 67:27:0030740:50
- 9-11 зем. уч. с кад. № 67:27:0030726:123

Условные обозначения:

- границы земельных участков по данным ГКН;
- 67:07:0020920:75 кадастровые номера земельных участков сведения, о которых содержится в ГКН;
- вновь образованная часть границы земельного участка;
- характерная точка границы земельного участка;
- граница кадастрового квартала;
- 67:07:0020920 номер кадастрового квартала.

Экспликация земель:

образуемый земельный участок

**Начальник управления
имущественных, земельных
и жилищных отношений
Администрации города Смоленска**

N точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	65°57'00"	30,77	457266,77	1222355,53
2	155°32'54"	31,77	457279,31	1222383,63
3	156°14'54"	35,80	457250,39	1222396,78
4	64°58'42"	8,30	457217,62	1222411,20
5	155°55'00"	5,78	457221,13	1222418,72
6	244°43'48"	12,06	457215,85	1222421,08
7	333°24'54"	12,78	457210,70	1222410,17
8	336°57'48"	28,93	457222,13	1222404,45
9	335°32'24"	26,78	457248,75	1222393,13
10	245°57'24"	25,72	457273,13	1222382,04
11	245°20'12"	1,08	457262,65	1222358,55
12	335°56'42"	5,00	457262,20	1222357,57
I			457266,77	1222355,53

Заявитель: **Орехова Г.А.**

М.П. (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

Г.А. Орехова

Приложение _____

к постановлению _____

Администрации г. Смоленска

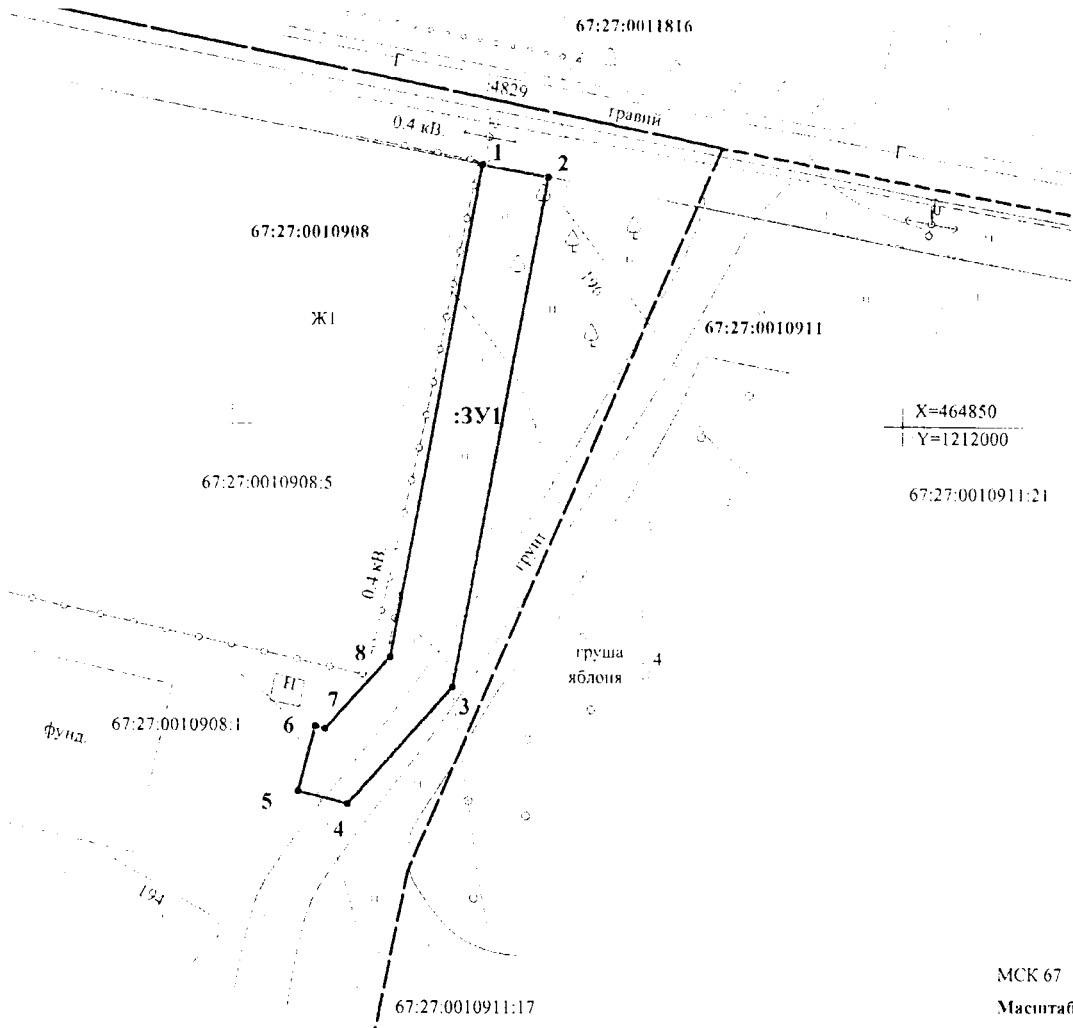
№ 2709-адм от 09.12.2020г.

СХЕМА ГРАНИЦ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на
кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Российская Федерация. Смоленская область, г. Смоленск, ул. Гвоздовская, д. 21-б, 67:27:0010908
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельных участков: :ЗУ1 – 249 м ²
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): объекты коммунального хозяйства (инженерно-технического обеспечения) и транспорта, необходимые для обеспечения объектов разрешенных видов использования, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: ЛЭП 0.4 кВ.
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранный зона от проектируемого газа по 2м. в обе стороны от оси газопровода, охранный зона ЛЭП 0.4 кВ, охранный зона инженерных коммуникаций № 67:27-6.2583. 67:27-6.4697
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: ----

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях (земельном участке)



Описание границ смежных землепользователей

- 1-2 зем. уч. с кад. № 67:27:0000000.4829
- 2-5, 6-1 земли неразграниченной государственной собственности
- 5-6 зем. уч. с кад. № 67:27:0010908.1

Условные обозначения:

- границы земельных участков по данным ГКН;
- 67:07:0020920:75 кадастровые номера земельных участков сведения, о которых содержатся в ГКН;
- вновь образованная часть границы земельного участка;
- характерная точка границы земельного участка;
- граница кадастрового квартала;
- 67:07:0020920 номер кадастрового квартала.

Окраска земель:

- образуемый земельный участок

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	100°35'30"	5,01	464869,38	1211968,54
2	190°22'48"	38,79	464868,46	1211973,46
3	221°51'12"	11,72	464830,30	1211966,47
4	285°05'48"	3,80	464821,57	1211958,65
5	14°50'36"	5,00	464822,56	1211954,98
6	104°47'00"	0,74	464827,39	1211956,26
7	41°51'30"	7,22	464827,20	1211956,98
8	10°22'42"	37,41	464832,58	1211961,80
1			464869,38	1211968,54

Заявитель СЕ

М.П. (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)



**Начальник управления
имущественных, земельных
и жилищных отношений
Администрации города Смоленска**

Г.А. Орехова