



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.12.2020 № 2799-агм

Об использовании земельного участка по улице Маршала Еременко без его предоставления и установления сервитута, публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска от 03.12.2020, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить Управлению жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска (ИНН 673001344547, ОГРН 1026701458651) право использовать без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута земельный участок площадью 1603 м<sup>2</sup>, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу

(иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Маршала Еременко, в границах кадастрового квартала 67:27:0013342, для водопроводов и водоводов всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 5 лет.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. Управлению жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной инфраструктуры, в охранной зоне инженерных коммуникаций осуществлять в установленном правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска



А.А. Борисов

Приложение

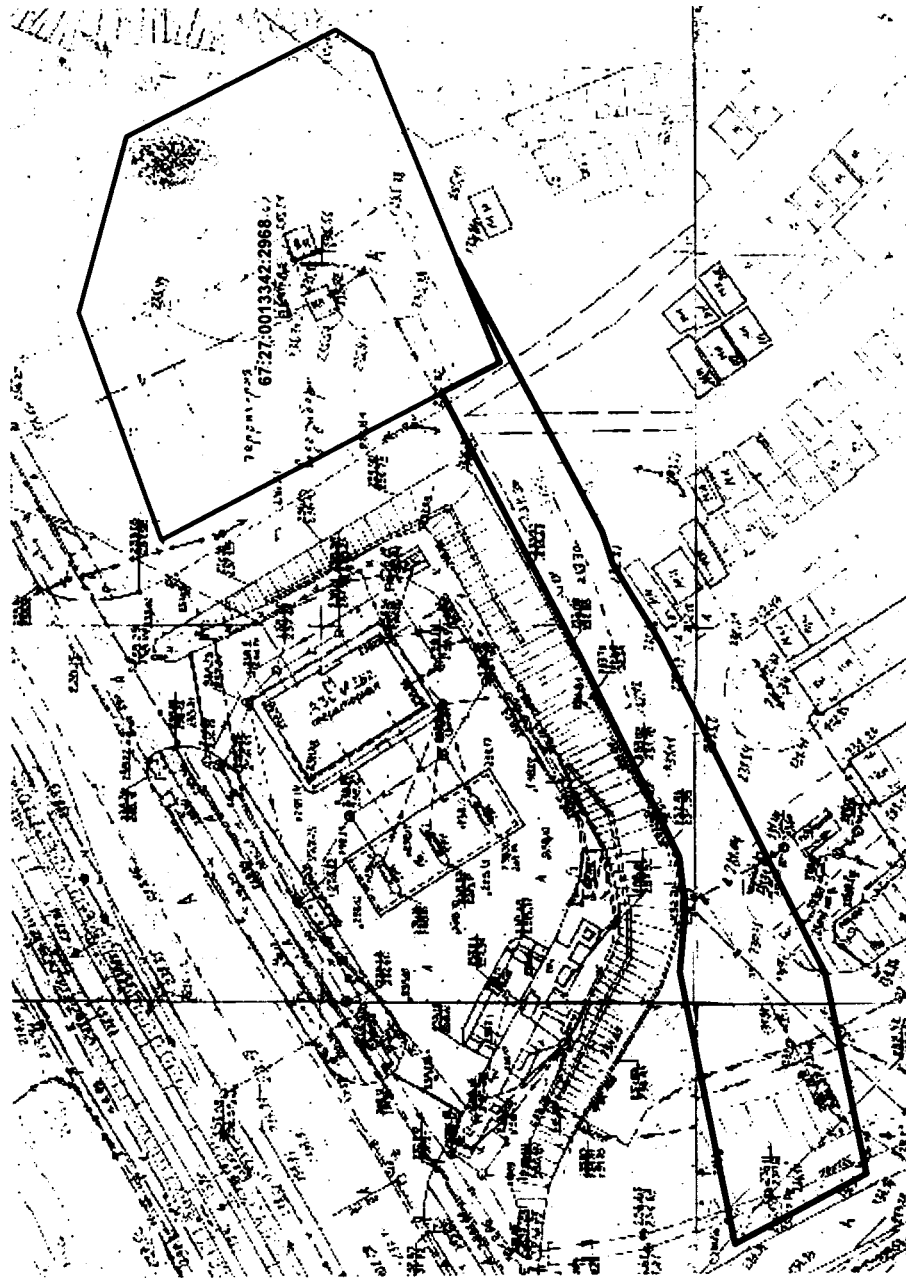
к постановлению Администрации  
города Смоленска

от 18.11.2020 № 2199-адм

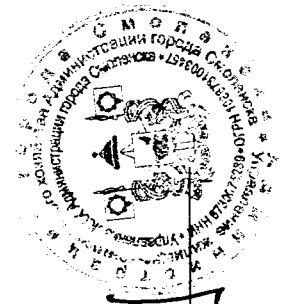
**СХЕМА ГРАНИЦ**

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка  
на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта:
<b>Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство</b>
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала в случае, если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Российская Федерация, смоленская область, г. Смоленск, ул. Маршала Еременко
Кадастровый квартал 67:27:0013342
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 1603 кв.м.
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): объекты коммунального хозяйства (инженерно-технического обеспечения) и транспорта, необходимых для обеспечения объектов разрешенных видов использования, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: ЛЭП, канализация, водопровод
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: нет
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых:
<b>Охранная зона инженерных коммуникаций</b>
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: нет



Координаты земельного участка с условным номером 67:27:0013342:3У1		
№№ точек	Коорд. X	Коорд. Y
1	463580.16	1219614.56
2	463580.16	1219614.56
3	463597.73	1219605.23
4	463604.91	1219641.52
5	463604.01	1219649.77
6	463604.85	1219657.05
7	463618.38	1219684.10
8	463636.73	1219718.68
9	463628.91	1219722.75
10	463634.48	1219736.39
11	463615.09	1219700.12
12	463613.82	1219695.87
13	463607.17	1219685.32
14	463585.48	1219641.27



Масштаб 1:1000

*[Handwritten signature]*

Заявитель \_\_\_\_\_