



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.12.2020 № 2922-од

Об использовании земельного участка в садоводческом товариществе «Башмачок», в районе поселка Печерск, улица Песочная без его предоставления и установления сервитута, публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» от 04.12.2020 № МР1-СМ/13/8399, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута земельный участок площадью 2361 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях,

государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, садоводческое товарищество «Башмачок», в районе поселка Печерск, улица Песочная, в границах кадастрового квартала 67:27:0013521, для линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. ПАО «МРСК Центра»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной и транспортной инфраструктур, а также в охранной зоне инженерных коммуникаций осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

СХЕМА ГРАНИЦ
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории

Приложение к Постановлению
Администрации г. Смоленска
от "25" 16 2020 г. № 2988-г/м

Назначение и планировка объектов размещения объектов, линии электропередачи, объекты коммунального хозяйства, объекты электросетевой энергии, объекты, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (в соответствии с п.3 постановления Правительства Российской Федерации №1300 от 3 (2 2014 г.) Место нахождения объекта и кадастровый номер земельного участка: Смоленская область, г. Смоленск, сад тов. "Вашинчок", в р-не п. Песочка, ул. Песочная

Кадастровый квартал: 67-18-0030201

Площадь предполагаемых земель или земельных участков: 2361 кв. м

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земель или земельных участков (в соответствии с ПЗЗ г. Смоленска): объекты коммунального хозяйства (электро-, тепло-, газо-, водоснабжение, водоотведение, телекоммуникации и т.д.), необходимые для нижеперечисленных объектов основных, условно разрешенных, а также иных вспомогательных видов использования.

Ограничения использования земель или земельных участков, в том числе:

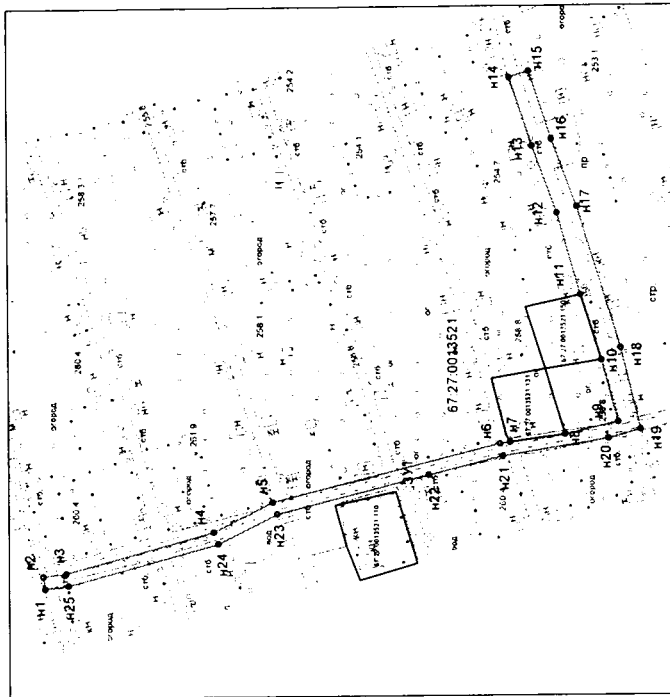
Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики отсутствуют

Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики отсутствуют

Наличие и параметры озранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проекционных, отсутствуют

Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка отсутствуют

Чертеж размещения объекта, на предполагаемых к использованию земель государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000-1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости



МАСШТАБ 1 : 2 000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ.

- ЗУ1 - граница и обозначение образуемого земельного участка,
- o 2 - характерная точка образуемого земельного участка,
- 67-18-0030201 - граница и номер кадастрового квартала,
- — граница земельного участка, учтенная в ГКН,
- — граница ОКСа, учтенная в ГКН

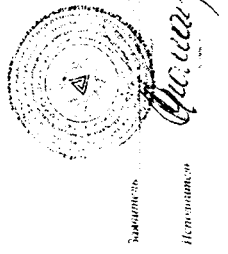
КАТАЛОГ КООРДИНАТ в МСК.67
характерных точек границ территории

Площадь участка :ЗУ1- 2361 кв.м.

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
H1	465808.05	1219877.69
H2	465808.68	1219882.62
H3	465799.82	1219883.76
H4	465742.12	1219899.61
H5	465718.85	1219911.23
H6	465629.48	1219933.69
H7	465625.55	1219934.34
H8	465604.10	1219937.33
H9	465583.27	1219942.15
H10	465589.69	1219966.51
H11	465597.74	1219991.92
H12	465606.75	1220023.72
H13	465616.33	1220050.00
H14	465624.99	1220076.71
H15	465617.38	1220079.17
H16	465608.76	1220052.61
H17	465599.16	1220026.28
H18	465582.19	1219971.29
H19	465574.62	1219939.21
H20	465587.17	1219935.64
H21	465628.47	1219928.82
H22	465657.41	1219921.55
H23	465717.12	1219906.55
H24	465740.34	1219894.95
H25	465798.84	1219878.88
H1	465608.05	1219877.69

Описание грани смежных землепользователей:

- От т.н1 до т.н8 - земли неграницанной государственной собственности,
- От т.н7 до т.н8 - земли участка с КМ67-27-0013521-131,
- От т.н8 до т.н10 - земли неграницанной государственной собственности,
- От т.н10 до т.н11 - земли участка с КМ67-27-0013521-150,
- От т.н11 до т.н1 - земли неграницанной государственной собственности.



Заместитель
Исполнителя

Кручинин О.М.