



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.01.2021 № 08-агм

Об использовании земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:2076 без его предоставления и установления сервитута, публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решением 70-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 27.03.2015 № 1354 «Об утверждении Положения о разграничении полномочий органов местного самоуправления в сфере управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности города Смоленска», на основании обращения акционерного общества «Газпром газораспределение Смоленск» от 08.12.2020 № 22-2-6/3602, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить акционерному обществу «Газпром газораспределение Смоленск» (ОГРН 1026701455329, ИНН 6731011930) право использовать без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута земельный участок площадью 179 м², являющийся частью земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:2076 площадью 40811 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, расположенный по адресу

(иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, для размещения нефтепроводов и нефтепродуктопроводов диаметром DN 300 и менее, газопроводов и иных трубопроводов давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. АО «Газпром газораспределение Смоленск»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной и транспортной инфраструктур, а также в охранной зоне инженерных коммуникаций осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

И.о. Главы города Смоленска

А.В. Пархоменко

Приложение к постановлению
Администрации г. Смоленска

от 13.01.2021

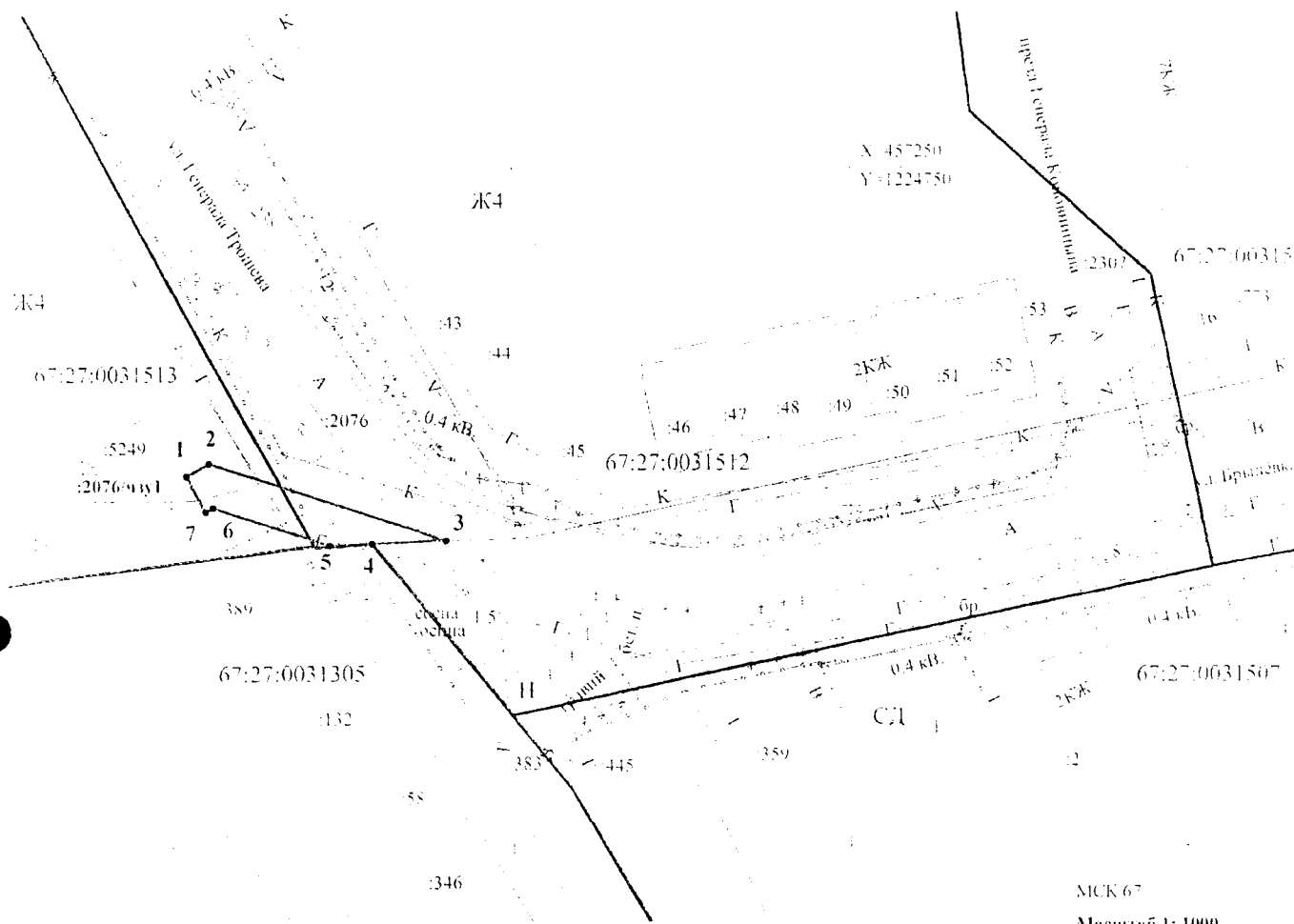
№ 08-адм

СХЕМА ГРАНИЦ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на
кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, 67:27:0000000:2076
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельных участков: 179 м ²
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): объекты коммунального хозяйства (инженерно-технического обеспечения) и транспорта, необходимые для обеспечения объектов разрешенных видов использования, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: газопровод
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранный зона от проектируемого газа по 2м. в обе стороны от оси газопровода, охранный зона существующего газопровода, охранный зона инженерных коммуникаций № 67:27-6.126
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: ---

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях (земельном участке)



МСК 67

Масштаб 1: 1000

Описание границ смежных землепользователей

Зем. уч. с кат. № 67:27:006006:2076

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	60°55'54"	3,89	457204,66	1224652,17
2	108°26'24"	36,51	457206,55	1224655,57
3	267°47'30"	10,90	457195,00	1224690,24
4	267°51'18"	6,14	457194,58	1224679,32
5	288°27'54"	17,93	457194,35	1224673,18
6	241°12'30"	1,27	457200,03	1224656,17
7	331°07'18"	5,98	457199,42	1224655,66
1			457204,66	1224652,17

Условные обозначения:

- границы земельных участков по данным ГКИ;
- кадастровые номера земельных участков сведения, в которых содержатся в ГКИ;
- вновь образованная часть границы земельного участка;
- характерная точка границы земельного участка;
- граница кадастрового квартала;
- номер кадастрового квартала.

Объект размещения:

образуемый земельный участок

Заявитель (подпись, расшивка подписи)

М.П. (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)