



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.01.2021 № 30-агч

Об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 67:27:0013306:122

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, на основании ходатайства ОГКУ «УКС Смоленской области» об установлении публичного сервитута от 27.11.2020 № 2366, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут в интересах областного государственного казенного учреждения «Управление капитального строительства Смоленской области» (ИНН 6730081331, ОГРН 1096731003522) в целях размещения сети хозяйственно-бытовой канализации к объекту «Поликлиника в микрорайоне Королевка с организацией педиатрического и терапевтического приемов» в отношении части земельного участка с кадастровым номером 67:27:0013306:122, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, микрорайон Королевка.

2. Установить срок действия публичного сервитута - 3 года.

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению.

4. Срок, в течение которого использование части земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно либо существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет 3 года.

5. Установление зоны с особыми условиями использования территории осуществляется в установленном законом порядке.

6. ОГКУ «УКС Смоленской области» привести часть земельного участка в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием земельного участка, в срок не позднее 3 месяцев после

завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

7. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска направить копию настоящего постановления в течение 5 рабочих дней со дня его принятия:

- в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Смоленской области;
- обладателю публичного сервитута;
- правообладателю земельного участка, в отношении которого установлен публичный сервитут.

8. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут в целях размещения хозяйственно-бытовой канализации для поликлиники в мкр-не Королёвка с организацией педиатрического и терапевтического приёмов
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Смоленская область, г. Смоленск, мкр. Королёвка
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	206 кв.м. ± 3 кв.м.
3	Иные характеристики объекта	Категория земель земельного участка с кадастровым номером 67:27: 0013306:122-земли населённых пунктов Разрешённое использование земельного участка с кадастровым номером 67:27: 0013306:122 -для малоэтажной застройки Учтённая площадь земельного участка земельного участка с кадастровым номером 67:27: 0013306:122-3947 кв.м.

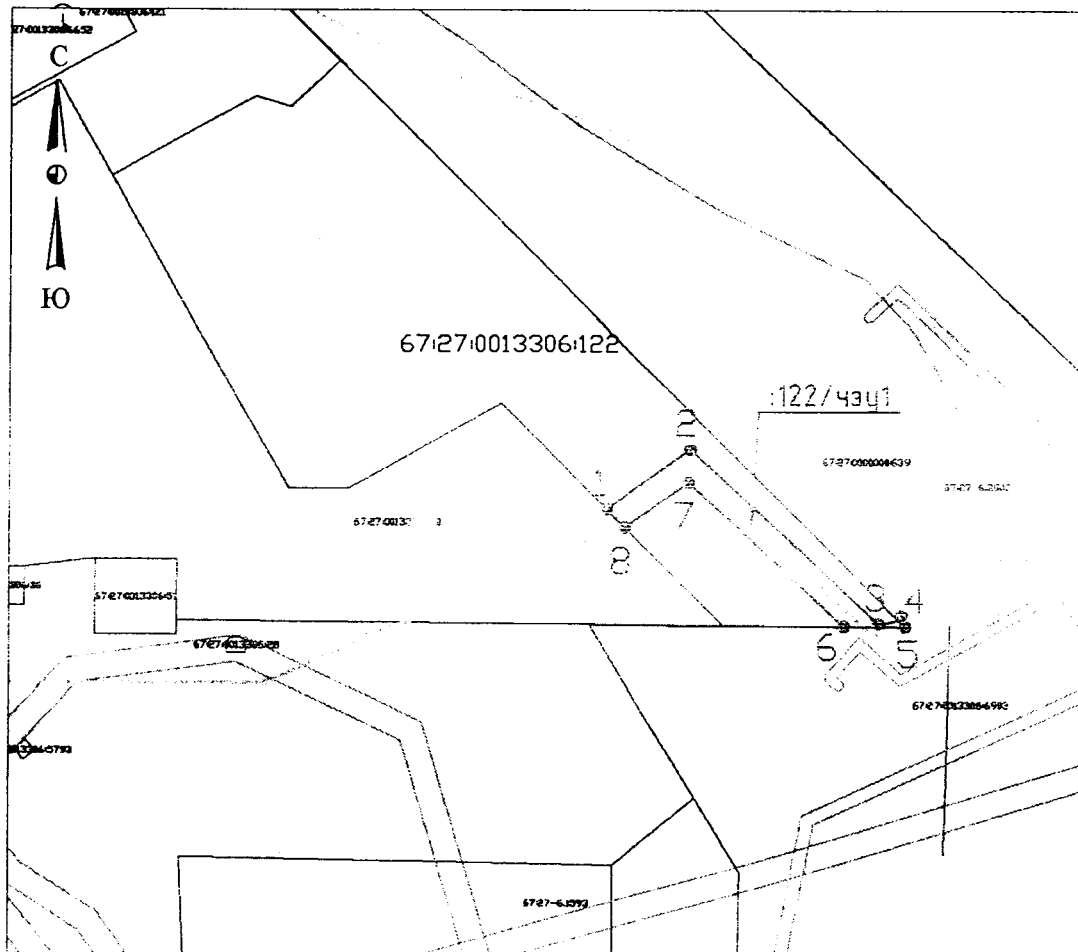
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК 67</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	463652.97	1220780.32	Геодезический метод	0.10	–
н2	463662.41	1220793.28	Геодезический метод	0.10	–
н3	463635.13	1220822.54	Геодезический метод	0.10	–
н4	463635.63	1220825.72	Геодезический метод	0.10	–
н5	463634.68	1220826.66	Геодезический метод	0.10	–
н6	463634.75	1220817.08	Геодезический метод	0.10	–
н7	463657.23	1220792.96	Геодезический метод	0.10	–
н8	463650.11	1220783.17	Геодезический метод	0.10	–
н1	463652.97	1220780.32	Геодезический метод	0.10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–



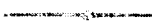


Раздел 3

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

СХЕМА ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ



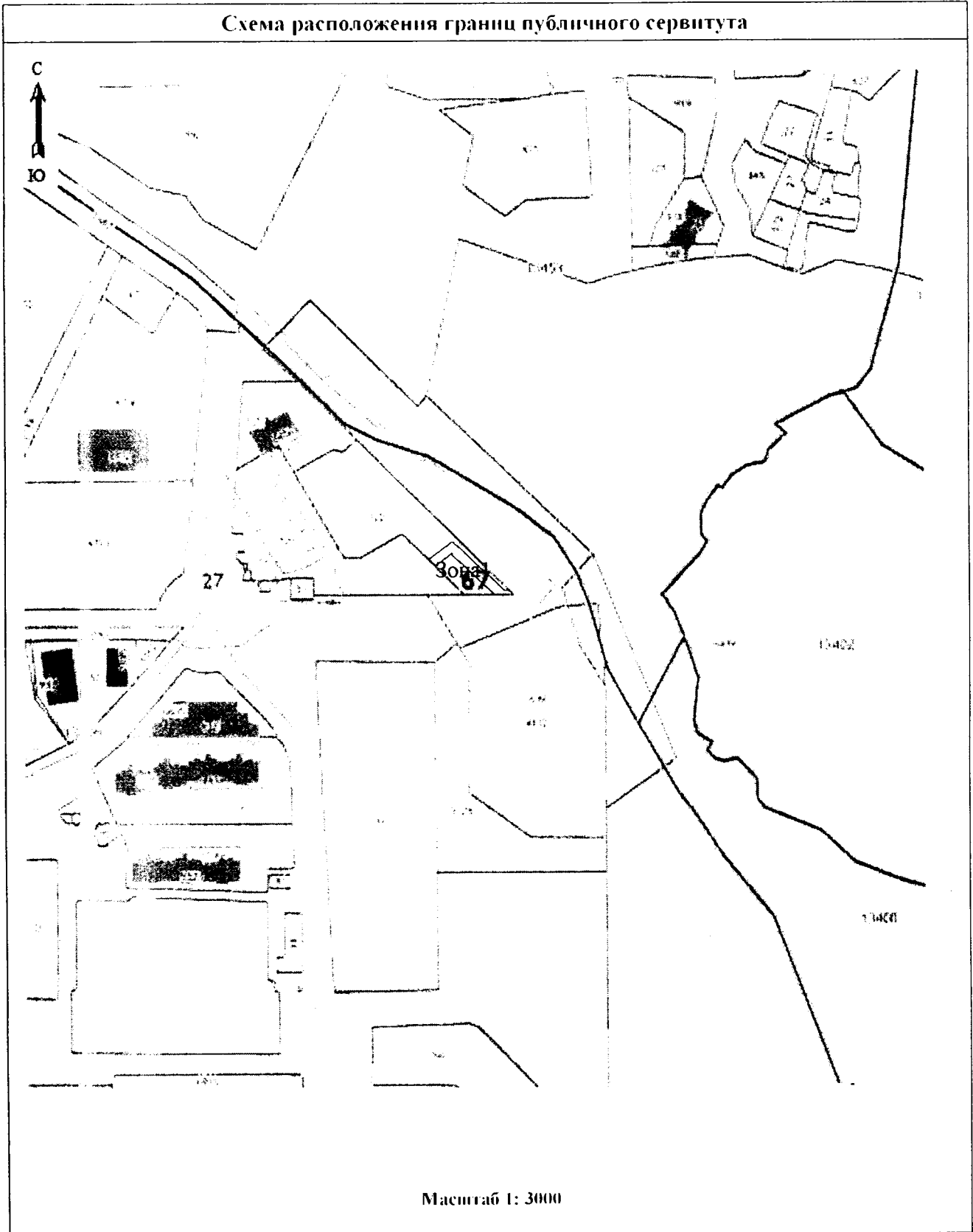
Условные обозначения:

-  - граница устанавливаемого сервитута
-  :122/чзц1 - условное обозначение устанавливаемого сервитута
- 67:27:0013306:120 - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 67:27:0013306:122 - номер кадастрового квартала
-  - канализация проектируемая
-  - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
-  - граница ЗОУИТ, сведения о которой содержатся в ЕГРН

М 1:1000

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута











Используемые условные знаки и обозначения:

Обозначения земельных участков, размеры которых не могут быть переданы в масштабе разделов графической части:

- Обозначение точки земельных участков, имеющиеся в ГКН сведения о границе которых достаточны для определения ее положения на местности.
- Обозначение точки земельных участков, имеющиеся в ГКН сведения о границе которых не достаточны для определения ее положения на местности.
- Обозначение точки земельных участков, представляющих собой единое землепользование с преобладанием обособленных участков, имеющиеся в ГКН сведения о границах которых достаточны для определения их положения на местности.
- Обозначение точки ранее учтенных земельных участков, представляющих собой единое землепользование с преобладанием обособленных участков, имеющиеся в ГКН сведения о границах которых не достаточны для определения их положения на местности.
- ==== Граница ранее учтенного земельного участка, представляющего собой единое землепользование с преобладанием условных участков, имеющиеся в ГКН сведения о границах которых достаточны для определения их положения на местности.
- Граница земельного участка, представляющего собой единое землепользование с преобладанием условных участков, имеющиеся в ГКН сведения о границах которых не достаточны для определения их положения на местности.

Обозначения земельных участков, размеры которых могут быть переданы в масштабе разделов графической части:

- Характерная точка границы, сведения о которой не позволяют однозначно определить ее положение на местности.
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности.
- Существующая часть границы земельных участков, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения.
- Вновь образованная часть границы земельных участков, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения.
- Существующая часть границы земельных участков, имеющиеся сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения.
- Вновь образованная часть границы земельных участков, сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения.
- ⊙ Базовая станция при спутниковых наблюдениях (GPS или ГЛОНАСС)
- △ Пункты опорной межевой сети (ОМС), (пункт ГГС)

-  Пункты съёмочного обоснования, созданные при проведении кадастровых работ
-  Межевые знаки, которые использовались в качестве опорной сети или съёмочного обоснования
-  Внемасштабный площадной участок, границы которого установлены декларативно
-  Граница субъекта Российской Федерации
-  Граница муниципального образования
-  Граница кадастрового округа
-  Граница кадастрового района
-  Граница кадастрового квартала

Подпись _____
(Кадастровый инженер: Журавлёва Е.Г.)

Дата 03.12.2020г.

Место для отпечатка (подписи) лица, составившего описание местоположения границ объекта

