



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.02.2024 № 140-адм

О предварительном согласовании предоставления в аренду земельного участка, расположенного в поселке Нижняя Дубровка

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, приказами Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», от 27.11.2014 № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», решением 41-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2007 № 490 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Смоленска», решением 70-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 27.03.2015 № 1354 «Об утверждении Положения о разграничении полномочий органов местного самоуправления в сфере управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности города Смоленска», на основании обращения АО «Газпром газораспределение Смоленск» от 16.11.2020 № 1-1-8/1942, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т :

1. Предварительно согласовать акционерному обществу «Газпром газораспределение Смоленск» (ОГРН 1026701455329, ИНН 6731011930, юридический адрес: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, Трамвайный проезд, дом 10) предоставление в аренду земельного участка, отнесенного к категории земель населенных пунктов, с условным

номером 67:27:0011512:ЗУ1 площадью 2 м<sup>2</sup>, образуемого из земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:60, находящегося в территориальной зоне ОДР (зона размещения объектов лечебно-оздоровительного назначения на территории рекреационной зоны «Красный Бор», с включением объектов инженерной инфраструктуры), расположенного по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, поселок Нижняя Дубровенка.

2. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на кадастровом плане территории.

3. Определить вид разрешенного использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, – «коммунальное обслуживание (под шкафным распределительным пунктом (ШРП))».

4. Предоставление земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется при условии проведения работ по его образованию в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

5. Использование земельного участка осуществлять в соответствии с Федеральным законом от 14.03.95 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях».

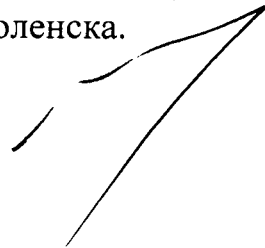
6. Определить, что АО «Газпром газораспределение Смоленск» имеет право на обращение без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета указанного в пункте 1 настоящего постановления земельного участка.

7. Срок действия настоящего постановления составляет два года.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска обеспечить исполнение пункта 20 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска



А.А. Борисов

Утверждена

постановлением  
(наименование документа об утверждении, включая наименование  
органов государственной власти или органов местного самоуправления,  
г. Владимирска  
принявших решение об утверждении схемы или подписавших

соглашение о перераспределении земельных участков)  
от 01.02.2021 № 140-12/21

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ**

Площадь земельного участка: 2 кв.м. МСК-67.1

Условный номер земельного участка: -

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	Y	X
н1	461536.43	1215664.75
н2	461535.38	1215664.79
н3	461535.15	1215663.16
н4	461536.34	1215663.09



Условные обозначения:

Масштаб 1:500

- — — — — - граница кадастрового квартала;
- — — — — - граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН;
- — — — — - контур зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых содержатся в ЕГРН;
- — — — — - граница зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которой содержатся в ЕГРН;
- — — — — - граница образуемого земельного участка;
- н1 - обозначение характерной точки границы земельного участка;
- 67:27:0011512 - номер кадастрового квартала;
- н1 - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержится в ЕГРН;
- 67:27-6.951 - номер зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которой содержатся в ЕГРН;
- н3 - обозначение образуемого земельного участка.