



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.04.2021 № 758-арм

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и о присвоении ему адреса

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», приказами Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», от 27.11.2014 № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», Правилами землепользования и застройки города Смоленска, утвержденными решением 41-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2007 № 490, на основании обращения Федерального государственного бюджетного учреждения культуры «Агентство по управлению и использованию памятников истории и культуры» (ОГРН 1027739550156) от 11.02.2021 № 468/7, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска постановляет:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, отнесенного к категории земель населенных пунктов, с условным номером 67:27:0020321:3У1 площадью 87 м²,

образованного из земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020321:22, расположенного по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, в границах улиц Пржевальского – Кирилла и Мефодия – Дзержинского.

2. Образованному земельному участку, указанному в пункте 1 настоящего постановления, присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, улица Пржевальского, земельный участок № 11.

3. Земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, расположен на нерегламентируемой территории, с разрешенным видом использования – «историко-культурная деятельность (под Центральный парк культуры и отдыха «Лопатинский сад»)».

4. Установить порядок пользования земельным участком в зоне прохождения коммуникаций с заключением договоров взаимных обязательств с соответствующими организациями.

5. Определить, что Федеральное государственное бюджетное учреждение культуры «Агентство по управлению и использованию памятников истории и культуры» имеет право на обращение без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

6. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

7. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска:

7.1. Обеспечить исполнение пункта 20 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации.

7.2. В течение 3 рабочих дней обеспечить внесение в государственный адресный реестр сведений об адресе земельного участка, указанном в пункте 2 настоящего постановления.

8. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов

Утверждена

посаженными

Администрации

(наименование документа об утверждении, включая наименование органов государственной власти или

г. Смоленска

органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или

подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

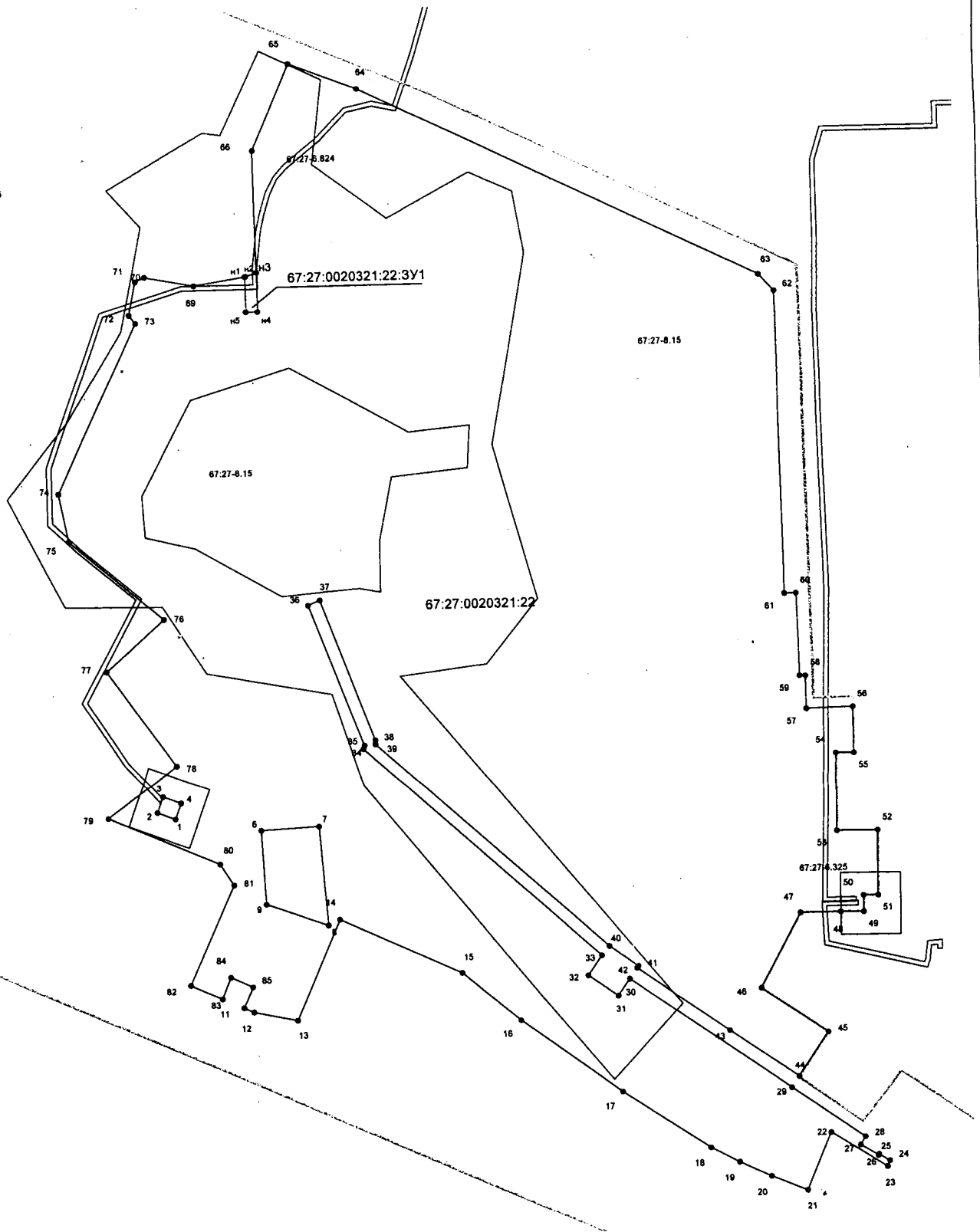
от 07.09.2021

№ 758-арм

**Схема расположения земельного участка или земельных
участков на кадастровом плане территории**







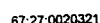
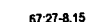
Площадь земельного участка		87 м ²	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
н1	460 493,35	1 221 441,95	
н2	460 493,40	1 221 442,27	
н3	460 495,05	1 221 447,21	
н4	460 477,52	1 221 447,34	
н5	460 477,58	1 221 442,14	
н1	460 493,35	1 221 441,95	

67:27-8.15



Масштаб 1:1 800

Условные обозначения:

-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её положение на местности
-  - обозначение характерной точки границы
-  - Часть границы территориальной зоны, зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия
-  - Граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - обозначение кадастрового квартала
-  - реестровый номер границы территориальной зоны, зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия