



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.05.2021 № 1025-адм

Об использовании земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011113:170 без его предоставления и установления сервитута, публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решением 70-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 27.03.2015 № 1354 «Об утверждении Положения о разграничении полномочий органов местного самоуправления в сфере управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» от 29.03.2021 № МР1-СМ/13-2/1887, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута земельный участок площадью 4769 м², являющийся частью земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011113:170 площадью 27164 м², отнесенный к категории земель

населенных пунктов, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, поселок Красный Бор, для линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. ПАО «МРСК Центра»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

6. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

7. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

8. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов

СХЕМА ГРАНИЦ
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории

Приложение к Постановлению
Администрации г. Смоленска
от 11.05 2021 г. № 1025-арм

Наименование планируемого к размещению объекта: линии электропередачи классом напряжения до 35кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (в соответствии с п.5 постановления Правительства Российской Федерации №1300 от 3.12.2014г.)

Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, пос. Красный Бор, 67:27:0011113:170

Кадастровый квартал 67:27:0011113.

Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 4769 кв.м.

Категория земель: Земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с ПЗЗ г. Смоленска): объекты коммунального хозяйства (инженерно-технического обеспечения) и транспорта, необходимые для обеспечения объектов разрешенных видов использования, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение

Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:

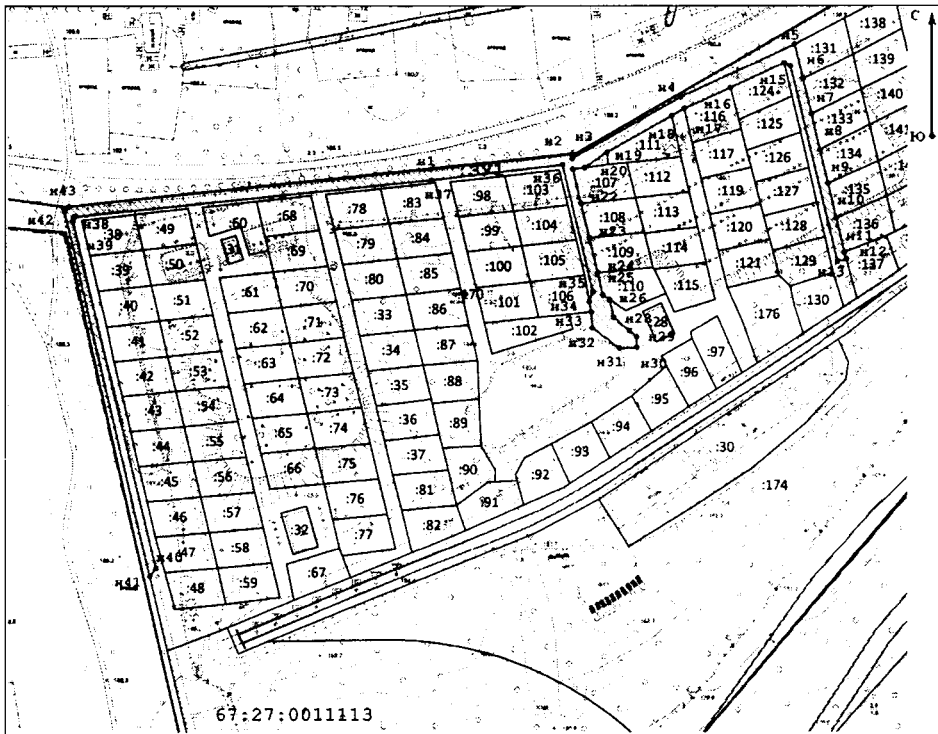
Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: Отсутствуют.

Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: Отсутствуют.

Наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: Отсутствуют.

Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: Отсутствуют.

Чертеж размещения объекта, на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000-1:500 с учетом сведений Государственного кадастра недвижимости



КАТАЛОГ КООРДИНАТ в МСК 67

№ п/п	Идег точка	X, м	Y, м	Дирекцион. угол	S, м
ЗУ1 (площадь 4 769 кв м)					
н1	461 809.91	1 211 535.36		83° 43'	78.37
н2	461 818.30	1 211 613.46		176° 41.1'	2.42
н3	461 816.08	1 211 613.60		60° 41.8'	69.06
н4	461 849.88	1 211 673.82		65° 15.6'	69.89
н5	461 879.13	1 211 737.30		166° 27.7'	19.32
н6	461 860.15	1 211 741.87		166° 28.1'	20.13
н7	461 840.58	1 211 746.58		166° 40.6'	20.09
н8	461 821.03	1 211 751.21		166° 34.4'	19.38
н9	461 802.18	1 211 755.71		166° 29.2'	19.90
н10	461 782.83	1 211 760.36		166° 27.4'	19.47
н11	461 763.90	1 211 764.92		164° 25.1'	4.00
н12	461 760.04	1 211 766.00		256° 31.4'	5.15
н13	461 758.84	1 211 760.99		346° 31.3'	111.42
н14	461 867.19	1 211 735.02		294° 13.0'	3.99
н15	461 868.83	1 211 731.38		245° 15.2'	32.85
н16	461 855.08	1 211 701.55		245° 45.7'	28.21
н17	461 843.50	1 211 675.83		241° 5.9'	8.01
н18	461 839.63	1 211 668.82		240° 43.6'	41.35
н19	461 819.41	1 211 632.75		234° 33.7'	14.79
н20	461 810.90	1 211 620.65		262° 19.3'	6.76
н21	461 810.00	1 211 613.95		166° 31.6'	19.49
н22	461 791.05	1 211 618.49		166° 28.2'	19.79
н23	461 771.81	1 211 623.12		166° 11.9'	19.62
н24	461 752.76	1 211 627.80		167° 3.4'	12.46
н25	461 740.62	1 211 630.59		124° 6.3'	4.45
н26	461 738.13	1 211 634.27		166° 30.8'	10.13
н27	461 728.28	1 211 636.64		129° 43.9'	11.30
н28	461 721.05	1 211 645.33		130° 36.3'	5.30
н29	461 717.61	1 211 649.35		178° 48.3'	6.00
н30	461 711.61	1 211 649.47		268° 48.3'	9.64
н31	461 711.41	1 211 639.83		306° 38.1'	18.76
н32	461 722.60	1 211 624.78		356° 0.3'	8.75
н33	461 731.33	1 211 624.17		349° 26.6'	5.89
н34	461 737.12	1 211 623.09		20° 28.5'	5.56
н35	461 742.33	1 211 625.04		346° 30.7'	72.14
н36	461 812.49	1 211 608.21		263° 15.4'	72.71
н37	461 803.95	1 211 536.01		264° 9.1'	200.19
н38	461 783.55	1 211 336.86		193° 46.8'	2.25
н39	461 781.36	1 211 336.32		166° 12.5'	197.21
н40	461 589.84	1 211 383.33		217° 28.3'	5.81
н41	461 585.23	1 211 379.80		346° 31.0'	207.13
н42	461 786.65	1 211 331.50		44° 21.7'	3.69
н43	461 789.29	1 211 334.08		94° 8.9'	202.33
н1	461 809.91	1 211 535.36			

Условные обозначения:

- н6 - Образующая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- Существующая часть границы, имеющаяся в ГИИ сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

Описание границ смежных землепользователей:
от н1 до н1 - земли участка с КМ67:27:0011113:170



Заведующий

Исполнитель

Смирнов

Кремлев О Ю