



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.05.2021 № 1167-адм

О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 24.08.2015 № 1800-адм «Об утверждении Порядка возмещения из бюджета города Смоленска расходов на оплату коммунальных услуг и содержание временно свободных (незанятых) жилых (нежилых) помещений, расположенных в многоквартирных домах и находящихся в муниципальной собственности города Смоленска»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Порядок возмещения из бюджета города Смоленска расходов на оплату коммунальных услуг и содержание временно свободных (незанятых) жилых (нежилых) помещений, расположенных в многоквартирных домах и находящихся в муниципальной собственности города Смоленска, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 24.08.2015 № 1800-адм (в редакции постановлений Администрации города Смоленска от 02.02.2016 № 220-адм, от 26.05.2017 № 1418-адм, от 14.07.2017 № 1952-адм), следующие изменения:

1.1. Абзац одиннадцатый пункта 2.6 раздела 2 Порядка изложить в новой редакции:

«- расчет Расходов (приложения № 3, 4, 5, 8, 9, 10, 11 к Порядку).».

1.2. В разделе 3 Порядка:

1.2.1. Абзац второй пункта 3.1 изложить в следующей редакции:

«- в срок до 20 числа расчеты Расходов за предыдущий месяц согласно приложениям № 3, 4, 5, 8, 9, 10, 11 к Порядку и документы, подтверждающие представленные расчеты (счета, счета-фактуры, акты замеров показаний коллективных приборов учета). Расчет Расходов, оформленный с нарушением Порядка или не подтвержденный документами, подлежит возврату Организации и (или) Индивидуальному предпринимателю с указанием причин возврата;».

1.2.2. Абзацы второй, пятый пункта 3.2 исключить.

1.3. Приложение № 4 к Порядку изложить в следующей редакции (приложение № 1).

1.4. Приложение № 5 к Порядку изложить в следующей редакции (приложение № 2).

1.5. В приложении № 6 к Порядку:

1.5.1. Абзац второй пункта 2.1.1 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«- в срок до 20 числа расчеты Расходов за предыдущий месяц согласно приложениям № 3, 4, 5, 8, 9, 10, 11 к Порядку;».

1.5.2. Абзац второй пункта 3.2.1 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«- в срок до 20 числа расчеты Расходов за предыдущий месяц согласно приложениям № 3, 4, 5, 8, 9, 10, 11 к Порядку и документы, подтверждающие представленные расчеты (счета, счета-фактуры, акты замеров показаний коллективных приборов учета);».

1.5.3. Раздел 4 изложить в следующей редакции:

«4. Расчеты по Договору

Перечисление средств на оплату Расходов в соответствии с настоящим Договором производится в течение 5 рабочих дней после проверки расчетов согласно приложениям № 3, 4, 5, 8, 9, 10, 11 к Порядку на открытый Организацией и (или) Индивидуальным предпринимателем в кредитной организации расчетный счет в соответствии с действующим законодательством.».

1.6. Дополнить Порядок приложениями № 10, 11 следующего содержания (приложения № 3, 4).

2. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов

Приложение № 1  
к постановлению Администрации  
города Смоленска  
от 25.05.2021 № 1161-а/м

Приложение № 4  
к Порядку

Расчет расходов на оплату услуг

\_\_\_\_\_ (наименование организации)

по отоплению временно свободных муниципальных помещений  
при наличии коллективного прибора учета (КПУ)

за \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(месяц)

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (общедомовый), № дома (улица, № дома)	Номер квартиры	Количество дней, в течение которых пометение было временно свободным, _____ дней (с _____ по _____ 20__ г.)	Общая площадь (жилая) (нежилого) помещения (кв. м)	Общая площадь всех жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (кв. м)	Объем тепловой энергии (Гкал)		Установленный тариф на тепловую энергию (руб./Гкал)	Сумма к возмещению (руб.) (гр. 8 / кол-во дней в данном месяце) x гр. 4 x гр. 9)
						потребленной по показаниям КПУ	приходящейся на жилое (нежилое) помещение (гр. 7 x (гр. 5 / гр. 6)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	ИТОГО								

Руководитель

Главный бухгалтер

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Приложение № 2  
к постановлению Администрации  
города Смоленска  
от 25.05.2021 № 1167-а/м

Приложение № 5  
к Порядку

Расчет расходов на оплату услуг

\_\_\_\_\_ (наименование юридического лица)

предоставленных на общедомовые нужды (ОДН) для временно свободных муниципальных помещений,  
при наличии коллективного прибора учета (КПУ)

за \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(месяц)

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (объекта)	Номер квартиры	Количество дней, в течение которых помещение было временно свободным, _____ дней (с _____ по _____ 20__ г.)	Общая (жилая) площадь жилого (нежилого) помещения (кв. м)	Общая площадь всех жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (кв. м)	Коммунальный ресурс	Объем коммунального ресурса в месяц			Объем коммунального ресурса, предоставленного на общедомовые нужды, в месяце <*> (гр. 8 - гр. 9 - гр. 10) x (гр. 5 / гр. 6)	Установленный тариф на коммунальный ресурс	Сумма к возмещению (руб.) (гр. 11 / кол-во дней в данном месяце) x гр. 4 x гр. 12
							потребленного по показаниям КПУ	суммарный объем по индивидуальным приборам учета	суммарный объем по нормативу потребления			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
						ХОЛОДНАЯ ВОДА						
							куб. м	куб. м	куб. м	куб. м	руб./куб. м	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
						горячая вода	куб. м	куб. м	куб. м	куб. м	руб./куб. м	
						электро-энергия	кВт.ч	кВт.ч	кВт.ч	кВт.ч	руб./кВт.ч	
	ИТОГО											

<\*> В случае если объем коммунальной услуги, предоставленной на ОДН, превышает объем коммунальной услуги, рассчитанной исходя из нормативов потребления на ОДН, расчет производится по нормативам, за исключением случаев, когда общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме принято решение о распределении объема коммунальной услуги по КПУ на ОДН между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру площади каждого жилого и нежилого помещения.

Руководитель  
Главный бухгалтер

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
М.П.

Приложение № 3  
к постановлению Администрации  
города Смоленска  
от 25.05.2021 № 1167-а/гч

Приложение № 10  
к Порядку

Расчет расходов на оплату услуг

\_\_\_\_\_ (наименование организации)

по отоплению временно свободных муниципальных помещений  
при отсутствии коллективного прибора учета (КПУ)

за \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(месяц)

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (общеджития) (улица, № дома)	Номер квартиры	Количество дней, в течение которых временно свободно, _____ дней (с _____ по _____ 20__ г.)	Общая (жилая) площадь жилого (нежилого) помещения (кв. м)	Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению (Гкал/1 кв. м)	Объем тепловой энергии за месяц, приходящейся на жилое (нежилое) помещение (Гкал) (гр. 6 x гр. 5)	Установленный тариф на тепловую энергию (руб./Гкал)	Сумма к возмещению (руб.) (гр. 7 / кол-во дней в данном месяце) x гр. 8
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	ИТОГО							

Руководитель

Главный бухгалтер

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Приложение № 4  
к постановлению Администрации  
города Смоленска  
от 25.05.2021 № 1167-зг

Приложение № 11  
к Порядку

Расчет расходов на оплату услуг

\_\_\_\_\_ (наименование юридического лица)

предоставленных на общедомовые нужды (ОДН) для временно свободных  
муниципальных помещений, при отсутствии коллективного прибора учета (КПУ)

за \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(месяц)

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (общедомового)	Номер квартиры	Количество дней, в течение которых помещений было временно свободным, _____ дней (с _____ по _____ 20__ г.)	Общая площадь (жилая) жилого помещения (кв. м)	Общая площадь всех жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (кв. м)	Общая площадь помещений в составе общего имущества многоквартирного дома (кв. м)	Норматив потребления соответствующего вида коммунального ресурса в месяц в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме (кв. м)	Коммунальный ресурс	Объем коммунального ресурса в месяц (гр. 8 x гр. 7 x (гр. 5 / гр. 6))	Установленный тариф на коммунальный ресурс	Сумма к возмещению (руб.) (гр. 10 / кол-во дней в данном месяце) x гр. 4 x гр. 11)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
								Холодная вода			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
								горячая вода			
							куб. м / кв. м		куб. м	руб./куб. м	
								электро-энергия			
							кВт.ч / кв. м		кВт.ч	руб./кВт.ч	
	ИТОГО										

Руководитель  
Главный бухгалтер

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
М.П.