



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.06.2021 № 1293-адм

Об использовании земельного участка по проспекту Строителей без его предоставления и установления сервитута, публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» от 17.05.2021 № МР1-СМ/40/3005, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута земельный участок площадью 141 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская

область, город Смоленск, проспект Строителей, в границах кадастрового квартала 67:27:0031401, для линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. ПАО «МРСК Центра»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной и транспортной инфраструктур, в охранной зоне инженерных коммуникаций осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска


А.А. Борисов

Утверждено:

*постановлением
администрации г. Смоленск
от "03" 06 2024 г. № 1293-адм*

Схема границ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: линии электропередачи классом напряжения до 35кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на кадастровый учёт): Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, пр-кт Строителей. 67:27:0031401

Площадь предполагаемых к использованию земель или части земельного участка: 141 кв. м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земель или части земельного участка: предоставление коммунальных услуг







Ограничение использования земель или части земельного участка, в том числе:

- наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: водопроводные сети, КЛ-0.4кВ, КЛ - 6 кВ;
- наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: отсутствуют;
- наличие параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранные зоны 67:27-6.539, 67:27-6.252, 67:27-6.3135; проектируемая охранный зона КЛ - 6 кВ;
- наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: отсутствуют.

Каталог координат характерных точек границ территории
МСК - 67

Условные обозначения:

| Обозначение характерных точек границ | Координаты | |
|--|------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 458526,21 | 1225320,85 |
| 2 | 458527,29 | 1225321,64 |
| 3 | 458522,71 | 1225327,89 |
| 4 | 458521,15 | 1225329,39 |
| 5 | 458521,15 | 1225329,70 |
| 6 | 458521,25 | 1225330,27 |
| 7 | 458521,44 | 1225330,60 |
| 8 | 458521,84 | 1225331,08 |
| 9 | 458549,75 | 1225352,55 |
| 10 | 458549,98 | 1225352,59 |
| 11 | 458550,65 | 1225352,28 |
| 12 | 458563,25 | 1225335,73 |
| 13 | 458564,97 | 1225336,78 |
| 14 | 458551,94 | 1225353,88 |
| 15 | 458550,26 | 1225354,66 |
| 16 | 458548,92 | 1225354,44 |
| 17 | 458520,36 | 1225332,47 |
| 18 | 458519,77 | 1225331,71 |
| 19 | 458519,34 | 1225330,96 |
| 20 | 458519,15 | 1225329,86 |
| 21 | 458519,16 | 1225328,76 |
| 22 | 458521,20 | 1225325,83 |
| 23 | 458521,94 | 1225326,40 |
| 1 | 458526,21 | 1225320,85 |

-  - Кадастровый квартал
-  - Границы предполагаемого к использованию земельного участка
-  - Охранный зона ЛЭП ВЛ -10 кВ / ВЛ -0,4 кВ
-  - Границы и номера объектов стоящих на учете в ЕГРН
-  - Обозначение поворотных точек
-  - Охранный зона, сведения о которой учтены в ЕГРН

Описание границ смежных землепользователей:

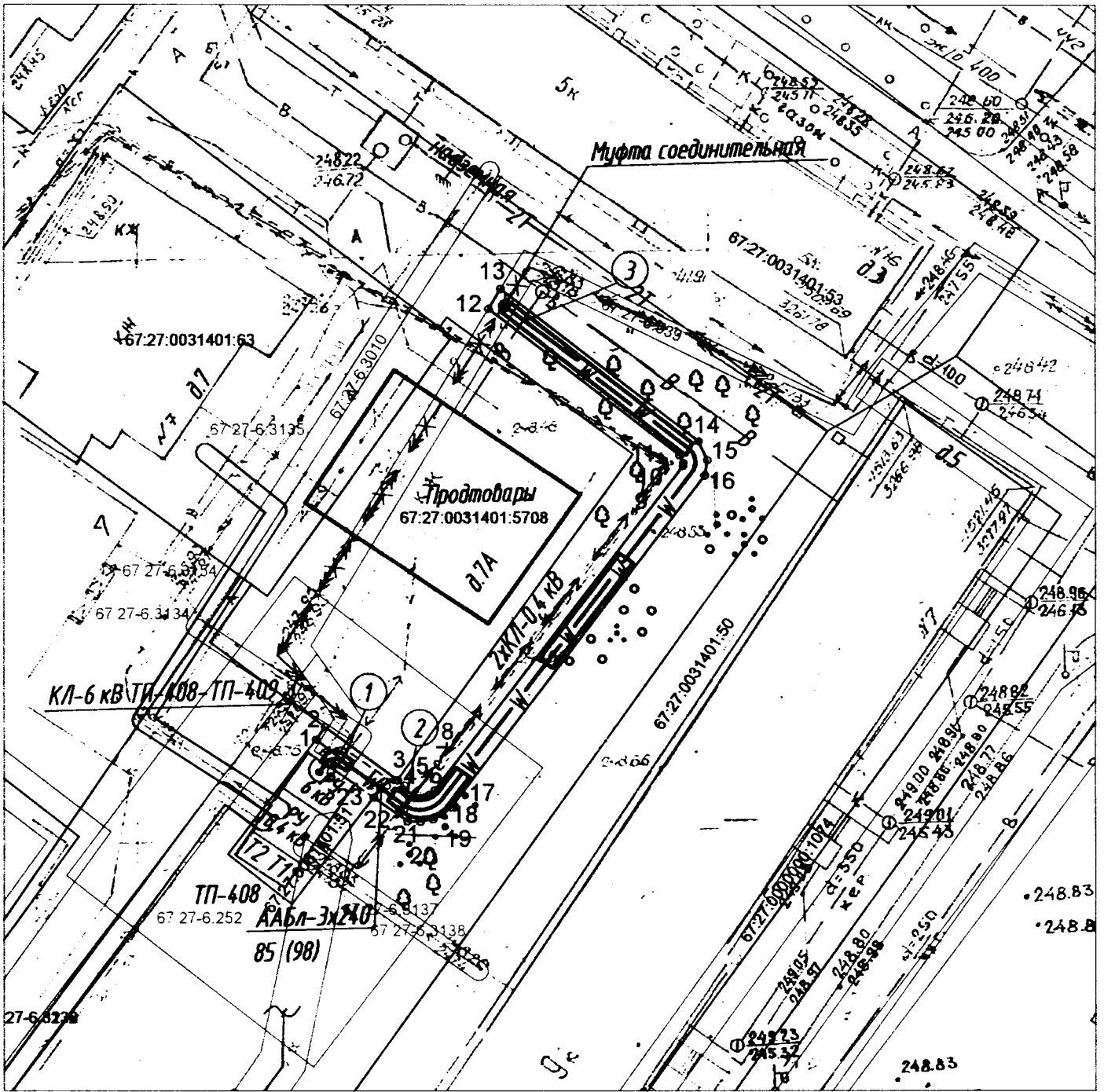
- от точки 1 до точки 2 - земли гос. собственности
- от точки 2 до точки 3 - земли участка с КН 67:27:0031401:5708
- от точки 3 до точки 22 - земли гос. собственности
- от точки 22 до точки 1 - земли участка с КН 67:27:0031401:51

Заявитель:

Начальник управления
технологического развития и
цифровизации



ЧЕРТЁЖ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА
на предполагаемых к использованию землях



Масштаб 1:500

Заявитель:
Начальник управления
технологического развития и
цифровизации



О.Ю. Докутович