



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.06.2021 № 1319-адм

Об использовании земельного участка в городе Смоленске без его предоставления и установления сервитута, публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» от 12.05.2021 № МР1-СМ/40/2908, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута земельный участок площадью 1912 м<sup>2</sup>, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская

область, город Смоленск, в границах кадастровых кварталов 67:27:0031291, 67:27:0031242, 67:27:0031248, 67:27:0031292, 67:27:0031721, 67:27:0031730, для линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. ПАО «МРСК Центра»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохода инженерной и транспортной инфраструктур, а также в охранный зоне инженерных коммуникаций осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска



А.А. Борисов

**Схема границ**

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: линии электропередачи классом напряжения до 35кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала,

в случае если земельный участок не поставлен на кадастровый учёт): Смоленская область, г. Смоленск  
67:27:0031291, 67:27:0031242, 67:27:0031248, 67:27:0031292, 67:27:0031721, 67:27:0031730.

Площадь предполагаемых к использованию земель или части земельного участка: 3У - 1912 кв. м.;

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земель или части земельного участка: коммунальное обслуживание;

Ограничение использования земель или части земельного участка, в том числе:

- наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: ЛЭП ВЛ - 0,4 кв.
- наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд;
- наличие параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: проектируемая охранный зона ВЛ - 0,4 кв.;
- наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: отсутствуют.

**Каталог координат характерных точек границ территории  
МСК - 67**

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	453557,60	1224088,85
2	453573,10	1224107,57
3	453600,92	1224128,47
4	453618,23	1224149,95
5	453641,35	1224176,34
6	453661,19	1224205,65
7	453677,05	1224227,42
8	453686,38	1224240,95
9	453686,54	1224240,85
10	453712,59	1224277,13
11	453732,60	1224305,57
12	453731,99	1224306,03
13	453743,66	1224322,61
14	453744,49	1224321,94
15	453772,96	1224361,09
16	453773,12	1224362,56
17	453782,16	1224374,49
18	453783,05	1224374,45
19	453802,61	1224398,97
20	453824,94	1224425,77
21	453846,91	1224453,53
22	453845,94	1224458,11
23	453849,30	1224461,70
24	453846,38	1224464,43
25	453841,59	1224459,32
26	453842,61	1224454,54
27	453821,42	1224427,77
28	453799,54	1224401,53
29	453781,14	1224378,54
30	453780,24	1224378,58
31	453769,26	1224364,09
32	453769,10	1224362,57
33	453741,31	1224324,50
34	453740,54	1224325,13
35	453728,72	1224308,33
36	453729,31	1224307,85
37	453709,33	1224279,45
38	453683,28	1224243,16
39	453683,09	1224243,22
40	453673,76	1224229,69
41	453657,91	1224207,94
42	453638,17	1224178,78
43	453615,16	1224152,52
44	453598,12	1224131,37
45	453570,32	1224110,48
46	453554,52	1224091,40
1	453557,60	1224088,85

Заявитель:

Начальник управления  
технологического развития и  
цифровизации**Условные обозначения:**

- Кадастровый квартал
- Границы предполагаемого к использованию земельного участка
- Границы и номера объектов стоящих на учете в ЕГРН
- Обозначение поворотных точек
- Охранный зона, сведения о которой учтены в ЕГРН
- Охранный зона ЛЭП ВЛ-10 кВ / ВЛ-0,4 кВ

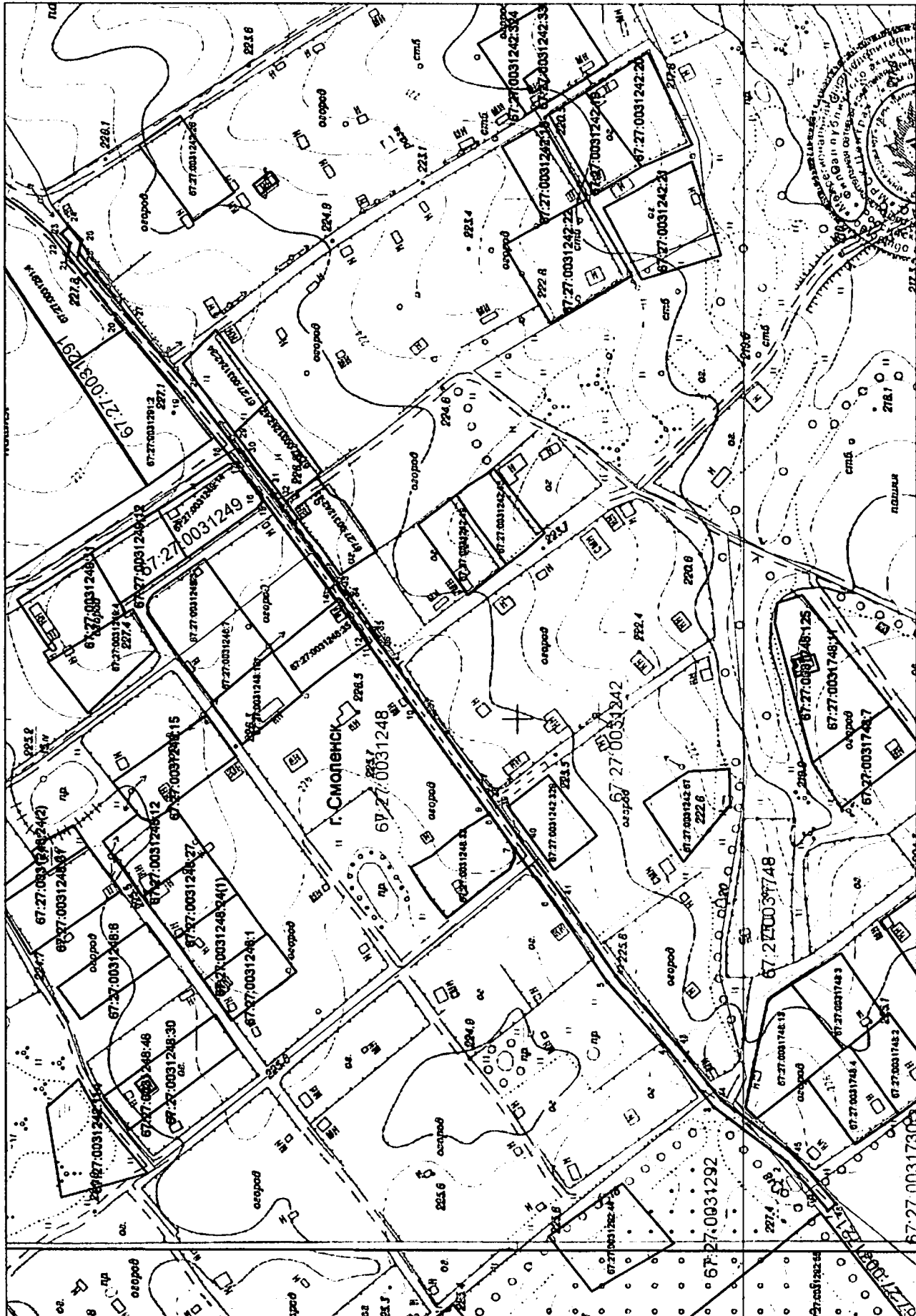
**Описание границ смежных землепользователей:**

- от точки 1 до точки 7 - земли гос. собственности
- от точки 7 до точки 9 - земли участка с КН 67:27:0031248:32
- от точки 9 до точки 11 - земли гос. собственности
- от точки 11 до точки 14 - земли участка с КН 67:27:0031248:35
- от точки 14 до точки 15 - земли гос. собственности
- от точки 15 до точки 18 - земли участка с КН 67:27:0031249:14
- от точки 18 до точки 20 - земли гос. собственности
- от точки 20 до точки 21 - земли участка с КН 67:27:0031291:4
- от точки 21 до точки 1 - земли гос. собственности



О.Ю. Докутович

**ЧЕРТЕЖ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА**  
**на предполагаемых к использованию землях**



Масштаб 1:2000

Заявитель:

Начальник управления  
технологического развития и  
цифровизации



С. С. Докучаев