



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.06.2021 № 1476-адм.

Об использовании земельного участка по улице Черняховского, парк «Реадовка», без его предоставления и установления сервитута, публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления ИП Коновалова Алексея Викторовича от 01.06.2021, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить индивидуальному предпринимателю Коновалову Алексею Викторовичу (ИНН 710408443283, ОГРНИП 317673300012120) право использовать без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута земельный участок площадью 24 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город

Смоленск, улица Черняховского, парк «Реадовка», в границах кадастрового квартала 67:27:0020814, для размещения пункта проката велосипедов, роликов, самокатов и другого спортивного инвентаря, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, а также велопарковки.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 3 года.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. ИП Коновалову А.В. выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

6. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

7. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

8. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

 А.А. Борисов

Приложение:

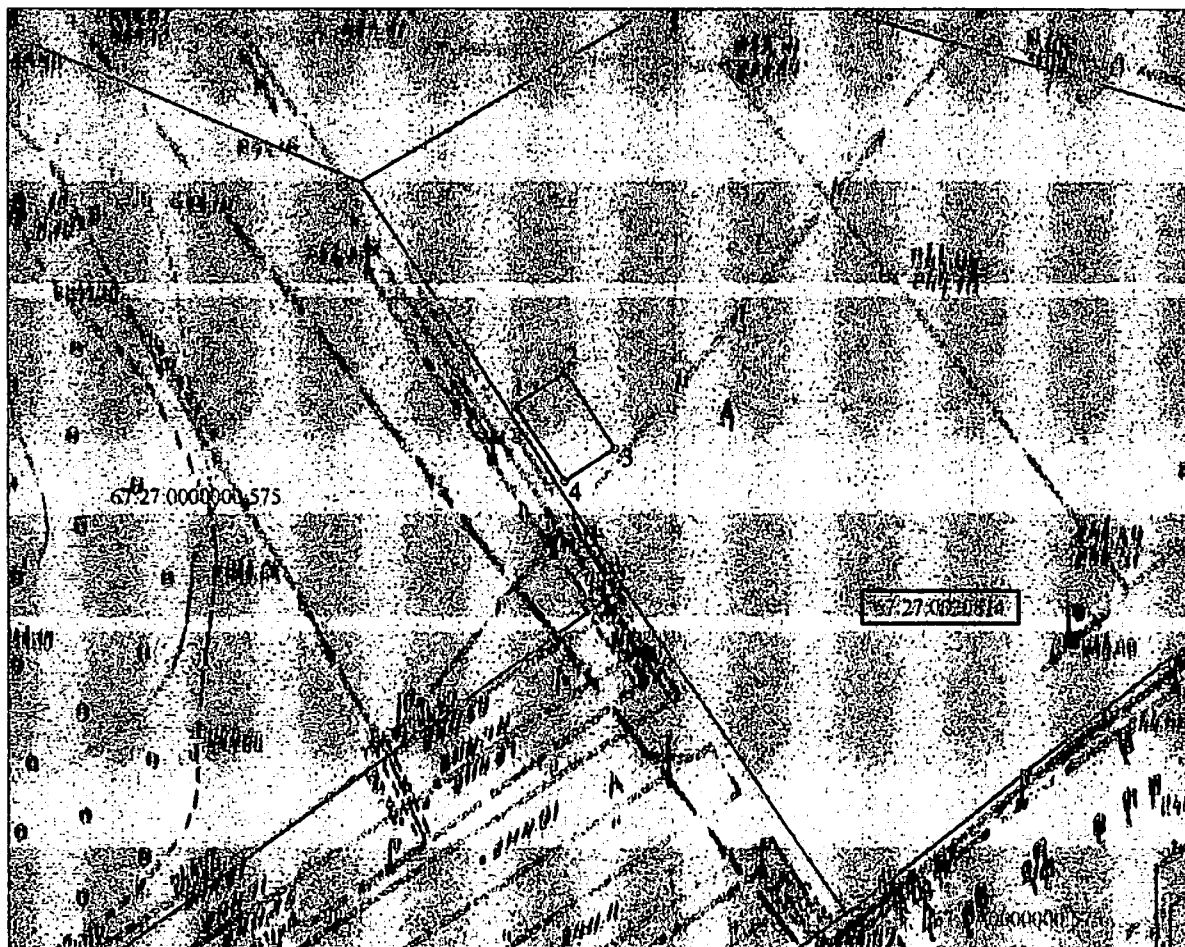
к постановлению
Администрации г. Смоленска
от 18.06.2021 № 1486-адм.

СХЕМА ГРАНИЦ

**Предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на
кадастровом плане территории**

Наименование планируемого к размещению объекта
Пункты проката велосипедов, роликов, самокатов и другого спортивного инвентаря, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, а также велопарковки
Месторасположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет):
Адрес: г. Смоленск, ул. Черняховского, парк «Реадовка». Кадастровый квартал: 67:27:0020814
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка:
24 кв. м.
Категория земель:
Земли населённых пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка в соответствии с правилами землепользования и застройки города Смоленска:
нерегламентируемая территория
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
-
Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики:
-
Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка:
-

ЧЕРТЕЖ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА
на предполагаемых к использованию землях
(земельном участке)



Масштаб 1:500

Каталог координат характерных точек границ территории

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир. углы	Меры линий, м	На точку
	X	Y			
1	458169.48	1220693.20	56° 53' 47"	4.00	2
2	458171.66	1220696.55	146° 53' 47"	6.00	3
3	458166.64	1220699.83	236° 53' 47"	4.00	4
4	458164.45	1220696.48	326° 53' 47"	6.00	1

S=24 кв.м

Описание границ смежных землепользователей

От точки №1 до точки №2 -	Кадастровый квартал №67:27:0020814
От точки №2 до точки №3 -	Кадастровый квартал №67:27:0020814
От точки №3 до точки №4 -	Кадастровый квартал №67:27:0020814
От точки №4 до точки №1 -	Кадастровый квартал №67:27:0020814

Условные обозначения :

- -Граница размещения объекта
- -Граница кадастрового квартала № 67:27:0020814
- -Граница земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:575