



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.07.2021 № 1686-адм

Об использовании земельного участка по Рославльскому шоссе без его предоставления и установления сервитута, публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» от 15.06.2021 № МР1-СМ/13-2/3716, руководствуясь Уставом города Смоленска.

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута земельный участок площадью 1798 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская

область, город Смоленск, Рославльское шоссе, в границах кадастрового квартала 67:27:0031809, для линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления. - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. ПАО «МРСК Центра»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной инфраструктуры, а также в зоне с особыми условиями использования территории осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов

СХЕМА ГРАНИЦ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории

Приложение к Постановлению
Администрации г. Смоленска

от "02" 07 2021 г.
№ 1686-адм

Наименование планируемого к размещению объекта: линии электропередачи классом напряжения до 35кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (в соответствии с п.5 постановления Правительства Российской Федерации №1300 от 3.12.2014г.)

Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, Рославльское шоссе..

Кадастровый квартал 67:27:0031809.

Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 1798 кв.м.

Категория земель: Земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с ПЗЗ г. Смоленска): Предоставление коммунальных услуг.

Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:

Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: ВЛ-10 кВ

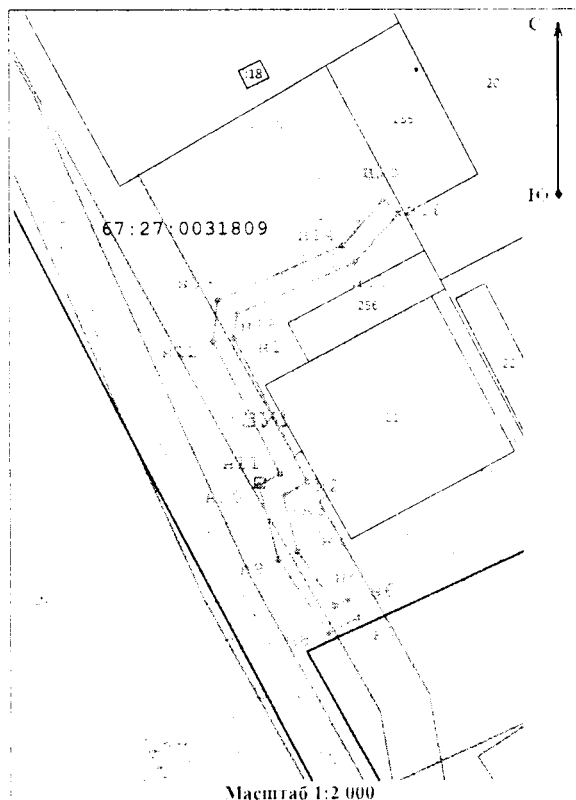
Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: Отсутствуют.

Наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых:

Зона с особыми условиями использования территории - ВЛ 1009 ПС Одиново.

Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: Отсутствуют

Чертеж размещения объекта, на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000-1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости



Условные обозначения:

- ОК - разъемная точка сведения, в которой невозможно однозначно определить ее местоположение
- Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Выновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

КАТАЛОГ КООРДИНАТ в МСК_67

| Имя точки | X, м | Y, м | Дирекцион. угол | S, м |
|---------------------------|------------|--------------|-----------------|-------|
| ИЗ (площадь - 1798 кв.м.) | | | | |
| п1 | 452 094,33 | 1 225 959,69 | | |
| п2 | 452 938,20 | 1 225 987,34 | 253° 27' 1" | 12,84 |
| п3 | 452 632,58 | 1 225 977,09 | 240° 27' 0" | 19,78 |
| п4 | 452 911,33 | 1 225 983,50 | 165° 45' 0" | 22,54 |
| п5 | 452 559,50 | 1 225 907,07 | 145° 59' 9" | 25,87 |
| п6 | 452 512,0 | 1 225 922,78 | 62° 23' 7" | 5,40 |
| п7 | 452 884,09 | 1 225 970,45 | 150° 27' 0" | 8,09 |
| п8 | 452 879,19 | 1 225 995,33 | 240° 27' 0" | 12,54 |
| п9 | 452 967,72 | 1 225 979,69 | 325° 59' 9" | 34,40 |
| п10 | 452 931,33 | 1 225 968,71 | 345° 45' 0" | 30,94 |
| п11 | 452 941,41 | 1 225 979,70 | 0° 27' 0" | 9,20 |
| п12 | 452 992,85 | 1 225 950,88 | 333° 17' 3" | 87,50 |
| п13 | 453 009,03 | 1 225 952,64 | 0° 13' 0" | 10,28 |
| п14 | 453 030,31 | 1 226 001,22 | 50° 20' 3" | 53,03 |
| п15 | 453 048,11 | 1 226 017,03 | 41° 37' 7" | 23,80 |
| п16 | 453 042,70 | 1 226 023,11 | 131° 37' 8" | 8,00 |
| п17 | 453 023,71 | 1 226 000,14 | 22° 37' 7" | 25,54 |
| п18 | 453 034 | 1 225 970,00 | 240° 27' 0" | 5,18 |
| п19 | 452 094,33 | 1 225 959,69 | 180° 13' 7" | 0,00 |

Описание границ смежных землепользователей:

от п1 до п1 - земли неразграниченной государственной собственности



Исполнитель: *[Подпись]* 07.07.2021