



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.09.2021 № 2310-осм

О предварительном согласовании предоставления в собственность земельного участка по улице Лавочкина

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», приказом Минэкономразвития России от 27.11.2014 № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», решением 41-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2007 № 490 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Смоленска», решением 70-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 27.03.2015 № 1354 «Об утверждении Положения о разграничении полномочий органов местного самоуправления в сфере управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности города Смоленска», на основании заявления ООО «Торговый Дом БМЗ» от 06.08.2021, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предварительно согласовать обществу с ограниченной ответственностью «Торговый Дом БМЗ» (ИНН 6101034448, ОГРН

1036101006171; юридический адрес: город Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 47А) предоставление в собственность за плату земельного участка, отнесенного к категории земель населенных пунктов, с условным номером 67:27:0012405:3У1 площадью 268 м², образуемого из земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:6398, находящегося в территориальных зонах П5 (зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации, с включением объектов инженерной инфраструктуры) и Т3 (зона объектов железнодорожного транспорта с включением объектов инженерной инфраструктуры), расположенного по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Лавочкина,

2. Утвердить схему расположения земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на кадастровом плане территории.

3. Определить вид разрешенного использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, – «коммунальное обслуживание».

4. Предоставление земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется при условии проведения работ по его образованию в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

5. Определить, что ООО «Торговый Дом БМЗ» имеет право на обращение без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

6. Срок действия настоящего постановления составляет два года.

7. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска обеспечить исполнение пункта 20 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска



А.А. Борисов



Утверждена

постановлением Администрации
(наименование документа об утверждении, включая наименование)

г. Смоленска
органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 08.09.2021 N 2310-адм

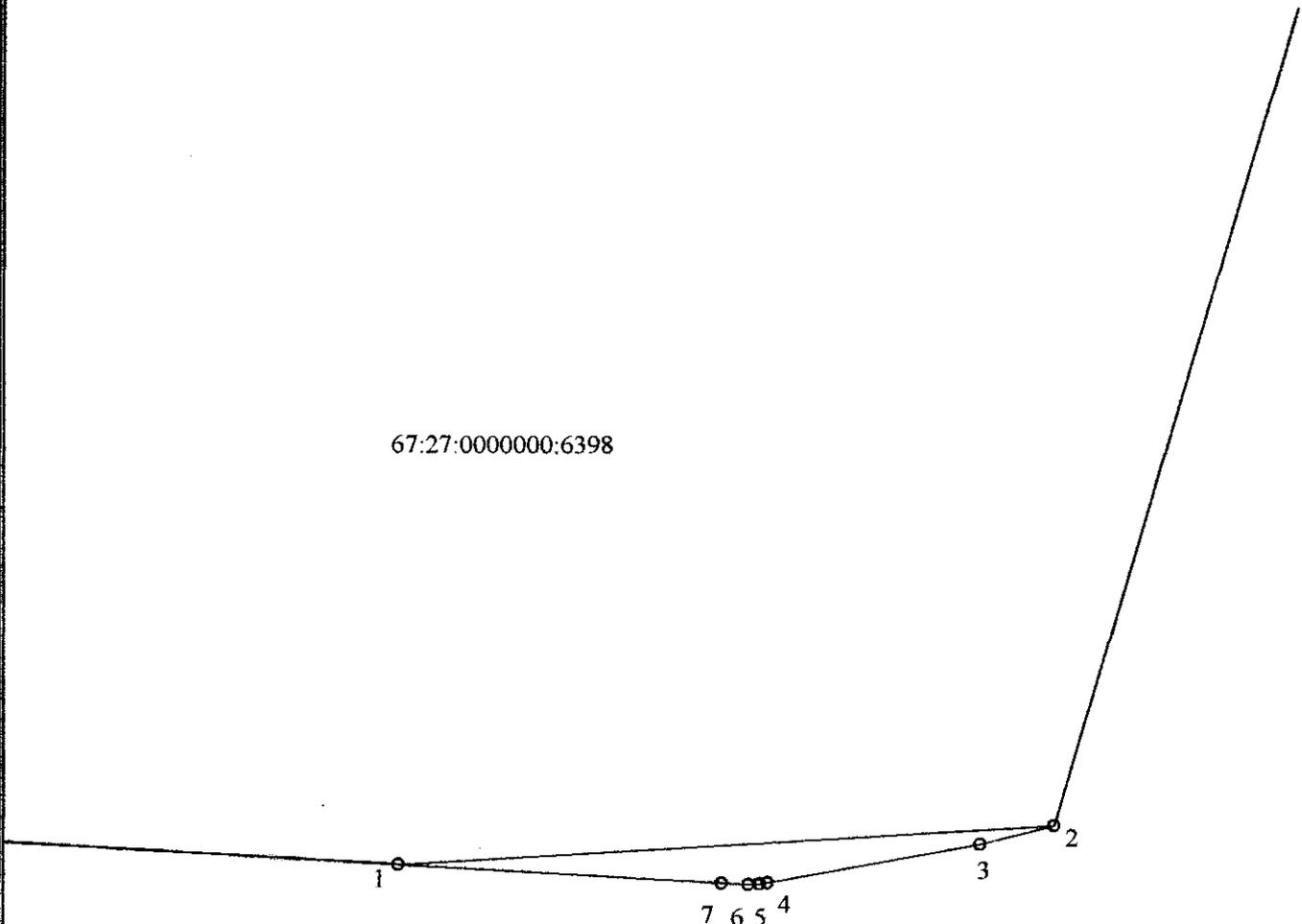
Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка: -

Площадь земельного участка: 268 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, см (МСК-67)	
	X	Y
1	2	3
1	463424.61	1216397.40
2	463430.19	1216487.45
3	463427.58	1216477.21
4	463422.26	1216448.08
5	463422.07	1216447.03
6	463421.99	1216445.45
7	463422.19	1216441.80

67:27:0000000:6398



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- границы вновь образованного участка
- границы земельных участков учтенных в ГКН
- - - границы кадастрового квартала