



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.09.2021 № 2373-адм

Об использовании земельного участка по улице Рыленкова без его предоставления и установления сервитута, публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «Россети Центр» - «Смоленскэнерго» от 06.09.2021 № МР1-СМ/40/5482, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить публичному акционерному обществу «Россети Центр» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута земельный участок площадью 1001 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Рыленкова,

в границах кадастровых кварталов 67:27:0031418, 67:27:0031416, для линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. ПАО «Россети Центр»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной и транспортной инфраструктур, а также в зоне с особыми условиями использования территории осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска


А.А. Борисов

Схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: линии электропередачи классом напряжения до 35кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на кадастровый учёт): Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Рыленкова

67:27:0031418; 67:27:0031416;

Площадь предполагаемых к использованию земель или части земельного участка: 1001 кв. м.

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земель или части земельного участка: предоставление коммунальных услуг;

Ограничение использования земель или части земельного участка, в том числе:

-наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: ЛЭП ВЛ - 0,4 кВ., газопровод; канализационные сети;

-наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: автомобильная дорога;

-наличие параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: проектируемая охранный зона ВЛ - 0,4 кВ.; охранные зоны 67:27-6.126; 67:00-6.510;

67:00-6.512; 67:00-6.432;

-наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: отсутствуют

ЧЕРТЁЖ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА

на предполагаемых к использованию землях



Масштаб 1:1000

Каталог координат характерных точек границ территории МСК - 67

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	х	у
1	457518.03	1225616.65
2	457515.52	1225619.77
3	457497.68	1225605.99
4	457497.51	1225605.18
5	457496.81	1225605.32
6	457495.29	1225604.15
7	457462.01	1225606.80
8	457429.19	1225610.55
9	457396.28	1225613.17
10	457395.48	1225613.25
11	457395.41	1225611.87
12	457355.66	1225616.59
13	457348.02	1225617.50
14	457318.51	1225617.78
15	457290.05	1225618.57
16	457272.51	1225619.05
17	457272.53	1225615.05
18	457289.94	1225614.57
19	457318.44	1225613.78
20	457347.77	1225613.50
21	457355.48	1225612.58
22	457395.19	1225607.86
23	457395.26	1225609.25
24	457428.80	1225606.57
25	457461.63	1225602.82
26	457496.51	1225600.04
1	457518.03	1225616.65

Описание границ смежных землепользователей:

- от точки 1 до точки 3 - земли гос. собственности
- от точки 3 до точки 5 - земли участка с КН 67:27:0031416:9
- от точки 5 до точки 10 - земли гос. собственности
- от точки 10 до точки 13 - земли участка с КН 67:27:0000000:1536
- от точки 13 до точки 16 - земли гос. собственности
- от точки 16 до точки 17 - земли участка с КН 67:27:0000000:6364
- от точки 17 до точки 1 - земли гос. собственности

Условные обозначения:

- Кадастровый квартал
- Границы предполагаемого к использованию земельного участка
- Границы и номера объектов стоящих на учете в ЕГРН
- Обозначение поворотных точек
- Охранный зона, сведения о которой учтены в ЕГРН
- Охранный зона ЛЭП ВЛ-10 кВ / ВЛ-0,4 кВ

Заявитель:
Начальник управления
технологического развития
и цифровизации



О.Ю. Докутович