



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.10.2021 № 2677-адм

Об использовании земельного участка в поселке Миловидово без его предоставления и установления сервитута, публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «Россети Центр» - «Смоленскэнерго» от 28.09.2021 № МР1-СМ/40/5969, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить публичному акционерному обществу «Россети Центр» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута земельный участок площадью 317 м<sup>2</sup>, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения):

Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, поселок Миловидово, в границах кадастрового квартала 67:27:0021078, для линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. ПАО «Россети Центр»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления:

- в зоне прохождения инженерной и транспортной инфраструктур, в зоне с особыми условиями использования территории осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

- осуществлять с учетом постановления Администрации города Смоленска от 08.10.2021 № 2594-адм «Об использовании земельного участка в поселке Миловидово, в районе дома 46б без его предоставления и установления сервитута, публичного сервитута».

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

И.о. Главы города Смоленска

А.В. Пархоменко

от "21" 10 2021 г. № 2677-агч

### Схема границ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: линии электропередачи классом напряжения до 35кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на кадастровый учёт): Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, п. Миловидово 67:27:0021078

Площадь предполагаемых к использованию земель или части земельного участка: 317 кв. м.

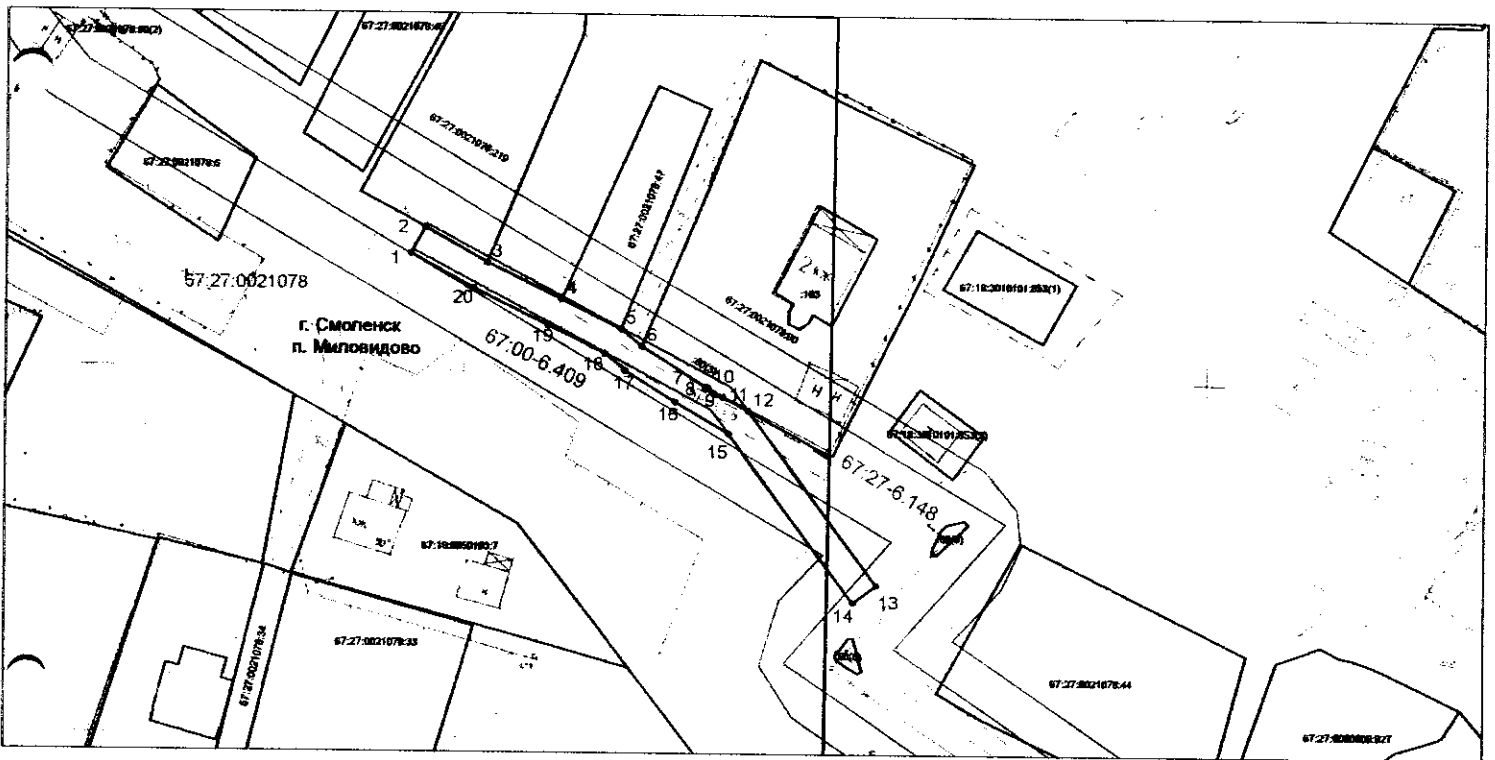
Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земель или части земельного участка: предоставление коммунальных услуг

Ограничение использования земель или части земельного участка, в том числе:

- наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: ЛЭП ВЛ - 0,4 кВ, ВЛ - 6 кВ, электрический кабель;
- наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд;
- наличие параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранные зоны 67:00-6.409, 67:27-6.148; проектируемая охранный зона ВЛ - 0,4 кВ;
- наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: отсутствуют.

### ЧЕРТЁЖ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА на предполагаемых к использованию землях



Масштаб 1:1000

Каталог координат характерных точек границ территории  
МСК - 67

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	454555,99	1221773,93
2	454559,48	1221775,88
3	454554,78	1221784,32
4	454549,81	1221794,48
5	454545,80	1221802,65
6	454543,45	1221805,49
7	454538,01	1221814,37
8	454537,88	1221814,29
9	454537,74	1221814,49
10	454537,88	1221814,59
11	454536,67	1221816,56
12	454534,79	1221820,05
13	454511,19	1221837,66
14	454508,80	1221834,45
15	454531,69	1221817,38
16	454535,97	1221810,05
17	454540,19	1221803,16
18	454542,42	1221800,46
19	454546,22	1221792,72
20	454551,23	1221782,47
1	454555,99	1221773,93

Условные обозначения:

- 67:27:0021078 - Кадастровый квартал
  - Границы предполагаемого к использованию земельного участка
  - Охранный зона ЛЭП ВЛ -10 кВ / ВЛ -0,4 кВ
  - 67:27:0021078-219 - Границы и номера объектов стоящих на учете в ЕГРН
  - 1 - Обозначение поворотных точек
  - 67:27:0021078-60(3) - Охранный зона, сведения о которой учтены в ЕГРН
- Описание границ смежных землепользователей:

- от точки 1 до точки 2 - земли гос. собственности
- от точки 2 до точки 3 - земли участка с КП 67:27:0021078:219
- от точки 3 до точки 4 - земли гос. собственности
- от точки 4 до точки 5 - земли участка с КП 67:27:0021078:47
- от точки 5 до точки 6 - земли гос. собственности
- от точки 6 до точки 7 - земли участка с КП 67:27:0021078:90
- от точки 7 до точки 10 - земли участка с КП 67:27:0021078:60(3)
- от точки 10 до точки 12 - земли участка с КП 67:27:0021078:90
- от точки 12 до точки 1 - земли гос. собственности

Заявитель:

Начальник управления  
технологического развития  
цифровизации

О.Ю. Докутович

