



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.01.2022 № 03-адм

О предварительном согласовании предоставления в аренду земельного участка № 14а по улице Строгань и присвоении ему адреса

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», приказом Минэкономразвития России от 27.11.2014 № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», постановлением Администрации города Смоленска от 30.09.2021 № 2531-адм «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «Россети Центр» - «Смоленскэнерго» от 08.12.2021 № МР1-СМ/40/7430, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т:**

1. Предварительно согласовать публичному акционерному обществу «Россети Центр» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498; юридический адрес:

город Москва, улица Малая Ордынка, дом 15) предоставление в аренду земельного участка, отнесенного к категории земель населенных пунктов, с условным номером 67:27:0015051:3У1 площадью 133 м<sup>2</sup>, находящегося в территориальной зоне Ж4 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности), расположенного по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Строгань.

2. Образуемому земельному участку, указанному в пункте 1 настоящего постановления, присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, улица Строгань, земельный участок № 14а.

3. Утвердить схему расположения земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на кадастровом плане территории.

4. Определить вид разрешенного использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, – «предоставление коммунальных услуг».

5. Предоставление земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется при условии проведения работ по его образованию в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

6. Определить, что ПАО «Россети Центр» имеет право на обращение без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета указанного в пункте 1 настоящего постановления земельного участка.

7. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне с особыми условиями использования территории осуществлять в установленном законом порядке.

8. Срок действия настоящего постановления составляет два года.

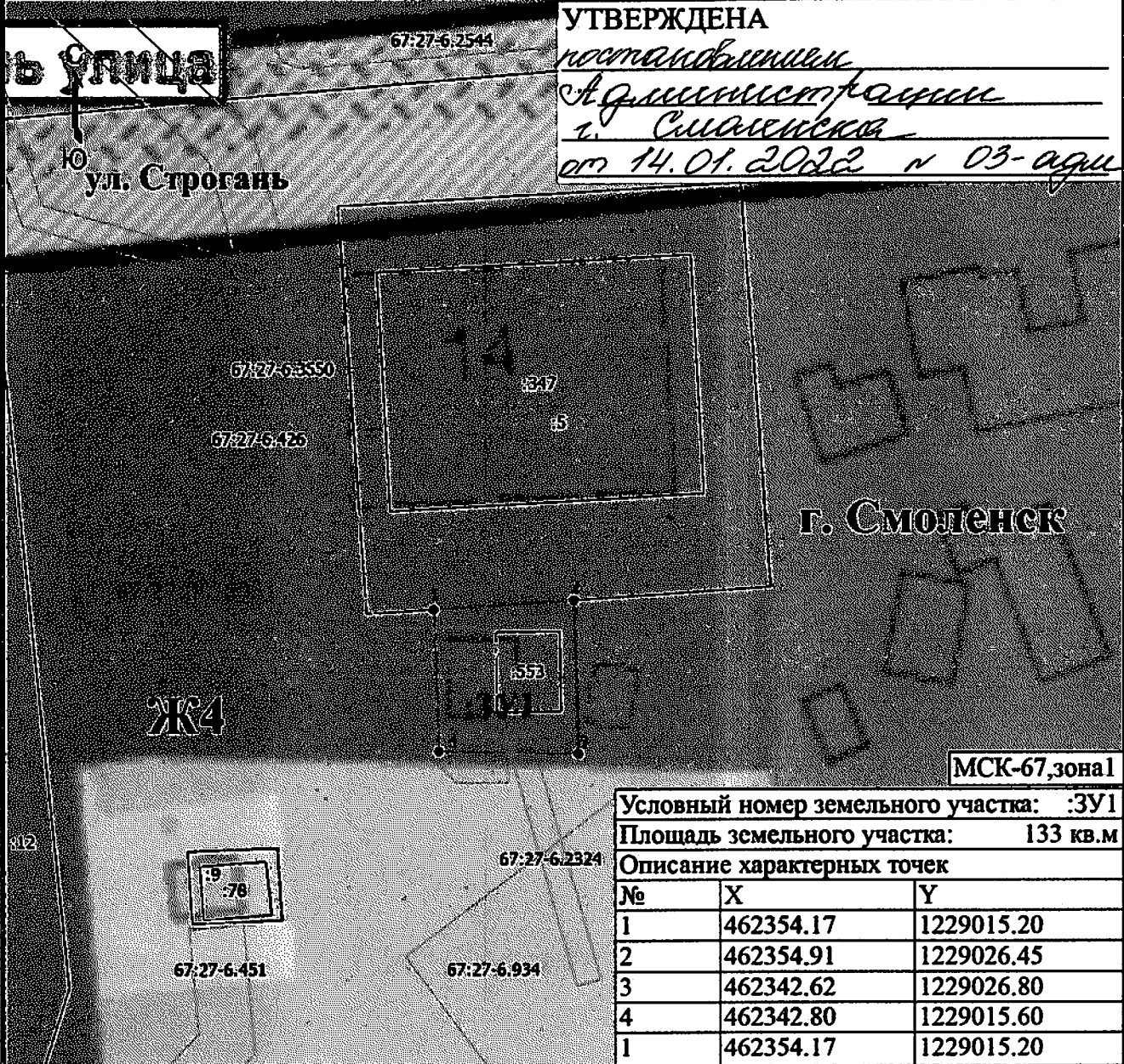
9. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска обеспечить исполнение пункта 20 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации.

10. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска .....

А.А. Борисов

**Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории**



Масштаб 1:500

**Условные обозначения**

- - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- :1 - Кадастровый номер земельного участка
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Граница кадастрового квартала
- - Граница зоны с особыми условиями
- 67:27:0015051 - Номер кадастрового квартала
- Ж4 - Зона застройки жилыми домами смешанной этажности